



Anne Karin Tysse Berland
Osvassvegen 23
5284 Tyssebotnen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/1042 - 23/7851

Saksbehandlar:
Helge Clausen
helge.clausen@osteroy.kommune.no

Dato:
05.04.2023

106/170 - Varsel om oppmålingsforretning

Forretninga gjeld oppmålingsforretning på gnr 106 bnr 170 – Tysse ferjekai.

Registrering av eksisterande grunn;

Tiltakstype: Klarlegging av eksisterande grenser (matr.lova § 33).

Rekvirent er Osterøy kommune.

Fylgjande er varsla:

Gnr/bnr/fnr/snr	Rolle	Namn
-----------------	-------	------

Sjå vedlagde partsliste

De vert med dette varsla om å møta for å ivareta dykkar interesser og for å påvisa grensene og stadbundne rettar. Eksisterande grensemerke bør leitast fram til oppmålingsforretninga. Det er ønskeleg at kopiar av dokument som kan klarleggja tilhøva, vert sende inn til kommunen i god tid før forretninga. Dette gjeld særleg skyldskiftedokument, kart, avtalar eller liknande.

Møter de ikkje sjølv, må de gje skriftleg fullmakt til den som møter for dykk. Dette gjeld og om ektefellen møter. Bruk då vedlagde fullmaktsformular.

Person som møter for firma/organisasjonar må ha med gyldig firmaattest og evt fullmakt frå signaturinneharar.

De vert med dette oppmoda om å melda frå til landmålar snarast råd om de kjenner til andre som forretninga kan ha verknad for.

De vert beden om å møta:

**Tirsdag den 25.04.2023 kl. 10.00
på/ved Tysse ferjekai.**

Vidare saksgang:

- Oppmålingsforretning (*Oppmålingsforretning går ut på å klarleggja og beskriva grenser og rettar til fast eigedom (matrikkeleining), og bringa fram nødvendig dokumentasjon for registrering i det offisielle registeret over fast eigedom (matrikkelen) og for eventuell tinglysing*)
- Fakturering (*Til rekvirent/kjøpar?*)
- Matrikkelføring (*føra opplysningar i matrikkelen*)
- Evt. tinglysing (*Registrering av matrikkeleining i grunnboka hjå tinglygingsstyresmakta/ evt. tinglysing av erklæring om rett i fast eigedom*)
- Utsending av matrikkelbrev/relevant utdrag av matrikkelbrev og kopi av protokoll for oppmålingsforretning (*Matrikkelbrev er attestert utskrift av matrikkelen som viser registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgitt dato*)
- Klagefrist (*Etter matrikkellova kan oppmålingsforretning påklagast til fylkesmannen. Klagefristen er 3 veker frå matrikkelbrevet/relevant utdrag av matrikkelbrevet er motteke*).

Kart mm finns på www.seeiendom.no og www.nordhordlandskart.no

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig, og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføringa av oppmålingsforretninga.

Treng De fleire opplysningar eller er noko uklårt, høyrer me gjerne frå dykk.

Med helsing

Helge Clausen
Landmålar
Tel 56192263

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Vedlegg:

Fullmakt
Kart
Partsliste

Mottakar:

Anne Karin Tysse Berland	Osvassvegen 23	5284	Tyssebotnen
Beryl Tysse	Tertnesgrenden 14	5113	Tertnes
Eli Bjørndal	Osterøyvegen	5284	Tyssebotnen
	3415		
Inge Fossdal	Ekerdalen 6	5251	Søreidgrend
Jan Sigbjørn Dyrkolbotn	Osvassvegen 52	5284	Tyssebotnen
Mette Nilssen	Osterøyvegen	5284	Tyssebotnen
	3391		
Møllehuset As	Osterøyvegen	5284	Tyssebotnen
	3384		
Osterøy kommune	Postboks 1	5293	LONEVÅG
Tysse Grendaråd	Osterøyvegen	5284	TYSSEBOTNEN
	3388		
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	Bergen