



Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 18/277 - 23/8166

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
12.04.2023

145/12 - Fasadeendring, innvendig oppgradering og oppføring av terrasse - ferdigattest

Administrativt vedtak. Saknr: 093/23

Tiltakshavar: Asbjørn Strømsnes
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS
Tiltak: Fasadeendring, innvendig oppgradering og oppføring av terrasse
Søknadstype: Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Rådmannen sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fasadeendring, innvendig oppgradering og oppføring av terrasse på gnr. 145 bnr. 12.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 02.03.2018 saknr. 044/18.

Det vert elles synt til søknad motteken 28.03.2023.

Skildring

Adresse:	Gnr. 145 bnr. 12.
Bygningstiltak:	Fasadeendring, innvendig oppgradering og oppføring av terrasse.
Bygningsnummer:	175870539

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Til orientering

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 18/277.

Med helsing

Ingvild Hjelmtveit
rådmann

Marit Nedreli
fagansvarleg byggjesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Arkoconsult AS
Asbjørn Strømsnes

Postboks 103
Reigstadvegen 59

5291
5281

VALESTRANDSFOSSEN
VALESTRANDSFOSSEN