



Anette Helen Kalleklev Widme  
Hamrenesvegen 52  
5281 Valestrandsfossen

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/883 - 23/9132

Saksbehandlar:  
Helge Clausen  
helge.clausen@osteroy.kommune.no

Dato:  
24.04.2023

## 135/5 - Klarlegging av grense

Forretninga gjeld klarlegging av grense for gnr. 135 bnr.5.

### Registrering av eksisterande grunn;

Tiltakstype Grensejustering (matr.lova § 16 og matr.forskrifta § 34), Klarlegging av eksisterande grenser (matr.lova § 33).

Rekvirent er Johannes Reigstad.

Fylgjande er varsla:

Gnr/bnr/fnr/snr	Rolle	Namn
-----------------	-------	------

*Sjå vedlagt partsliste*

---

De vert med dette varsla om å møta for å ivareta dykkar interesser og for å påvisa grensene og stadbundne rettar. Eksisterande grensemerke bør leitast fram til oppmålingsforretninga. Det er ønskeleg at kopiar av dokument som kan klarleggja tilhøva, vert sende inn til kommunen i god tid før forretninga. Dette gjeld særleg skyldskiftedokument, kart, avtalar eller liknande.

Møter de ikkje sjølv, må de gje skriftleg fullmakt til den som møter for dykk. Dette gjeld og om ektefellen møter. Bruk då vedlagde fullmaktsformular. Person som møter for firma/organisasjonar må ha med gyldig firmaattest og evt fullmakt frå signaturinneharar.

De vert med dette oppmoda om å melda frå til landmålar snarast råd om de kjenner til andre som forretninga kan ha verknad for.

**De vert beden om å møta:**

**Fredag den 12.05.2023 kl. 10.00  
ved gangveg ned til sjøen, mellom bnr 32 og 83.**

**Vidare saksgang:**

- Oppmålingsforretning (*Oppmålingsforretning går ut på å klarleggja og beskriva grenser og rettar til fast eigedom (matrikkeleining), og bringa fram nødvendig dokumentasjon for registrering i det offisielle registeret over fast eigedom (matrikkelen) og for eventuell tinglysing*)
- Fakturering (*Til rekvirent/kjøpar?*)
- Matrikkelføring (*føra opplysningar i matrikkelen*)
- Evt. tinglysing (*Registrering av matrikkeleining i grunnboka hjå tinglygingsstyresmakta/ evt. tinglysing av erklæring om rett i fast eigedom*)
- Utsending av matrikelbrev/relevant utdrag av matrikelbrev og kopi av protokoll for oppmålingsforretning (*Matrikelbrev er attestert utskrift av matrikkelen som viser registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgitt dato*)
- Klagefrist (*Etter matrikellova kan oppmålingsforretning påklagast til fylkesmannen. Klagefristen er 3 veker frå matrikelbrevet/relevant utdrag av matrikelbrevet er motteke*).

Kart mm finns på [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) og [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig, og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføringa av oppmålingsforretninga.

Treng De fleire opplysningar eller er noko uklårt, høyrer me gjerne frå dykk.

Med helsing

Helge Clausen  
Landmålar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

**Vedlegg:**

Fullmakt  
Situasjonskart (2)  
Partsliste

**Mottakar:**

Anette Helen Kalleklev Widme	Hamrenesvegen 52	5281	Valestrandsfossen
Ivar Rafn Ægisson	Hamrenesvegen 52	5281	Valestrandsfossen
Johannes H Reigstad	Hamrenesvegen 64	5281	Valestrandsfossen
Magne Hauge	Lerkhaugen 23	5281	Valestrandsfossen
Morten Hauge	Runnhovda 2	5281	Valestrandsfossen
Steinar Hauge	Hamrenesvegen 134	5281	Valestrandsfossen
Tomasz Grzegorz Wlodarczyk	Hamrenesvegen 54	5281	Valestrandsfossen
Torunn Åsheim	Hamrenesvegen 50	5281	Valestrandsfossen