

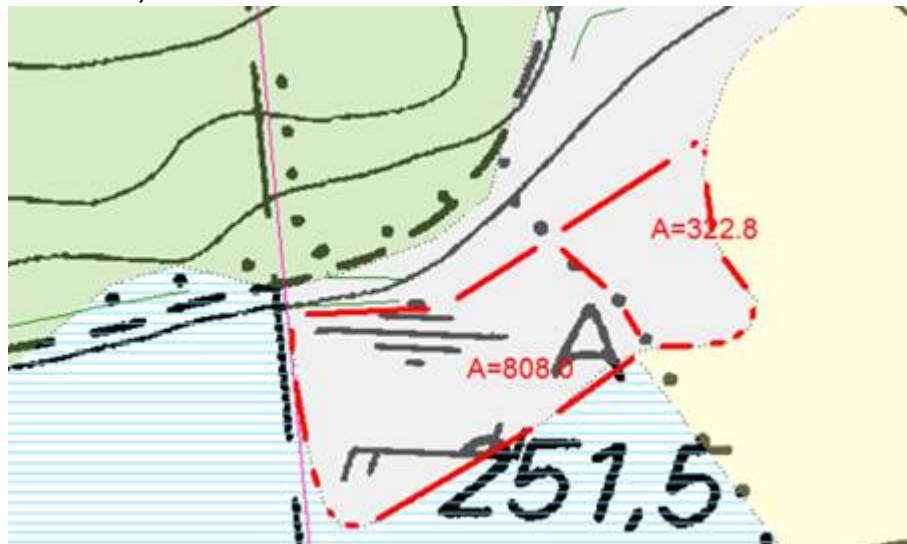
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: onsdag 24. mai 2023 09:14
Til: Steinulf Tungesvik
Kopi: dykk.as@online.no
Emne: SAK 18/1567 - Gnr. 59, bnr. 3 i Osterøy kommune - Klage, Askeland -
Avklaringer til faktum
Vedlegg: Kart - Grunnlag for søknad om omdisponering.docx

Hei, advokat Tungesvik

Jeg har med bistand av kommunens oppmålingsingeniør Helge Clausen forsøkt å klargjøre faktum i denne saken. Jeg viser til vedlagte kartutsnitt med merknader fra Clausen.

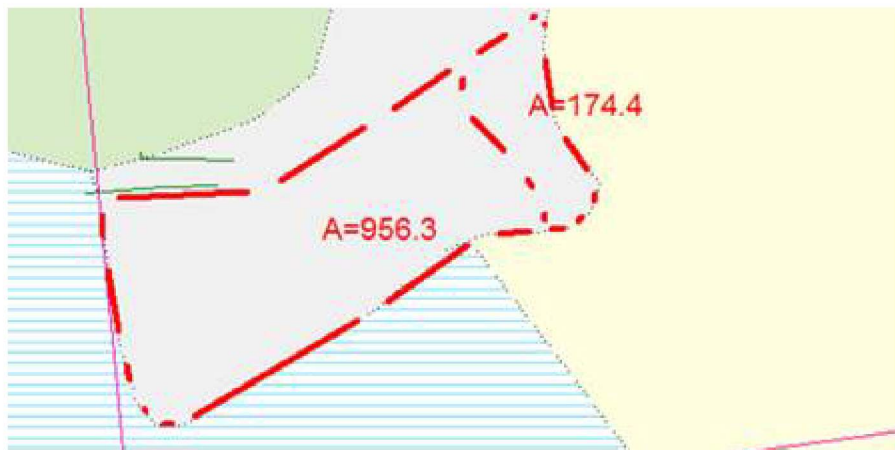
I 2018 var omdisponert areal ca. 1130 m². Av dette var 808 m² registrert som dyrkbar myr og 322 m² som innmarksbeite. Kilde; ØK.

Utsnitt fra ØK:



I dag er arealet registrert som «jorddekt fastmark» i AR5. Kilde; NIBIO. Det skyldes nok de arbeidene som er gjort, slik at kommunen må behandle saken med utgangspunkt i registreringene fra 2018.

Ut fra flyfoto ser det ut til at den delen av velteplassen som er etablert på innmarksbeite (ca. 175 m² av totalt 322 m²) med relativt enkle grep vil kunne tilbakeføres til innmarksbeite. Kommunen foreslår at søknaden innskrenkes i samsvar med dette, slik at kun 147 m² innmarksbeite omfattes av tiltaket. Evt. at klager presiserer at innmarksbeitet i sin helhet trekkes ut av en (subsidiær) omdisponeringssøknad, dvs. tilbakeføres.



Kommunen ber ikke tiltakshaver med dette om å frafalle noen av sine anførsler. Det man ber om er en presisering av at for det tilfelle landbruksmyndighetene må opprettholde vurderingen av at tiltaket representerer en omdisponering i strid med jordl. § 9, så er det omdisponering i samsvar med ovennevnte (og vedlagte kart) han søker om. Jeg legger til at tiltaket lettere kunne aksepteres dersom tiltaket, i det alt vesentligste, er etablert på myr.

Gi meg en tilbakemelding på dette, så vil kommunen behandle klagen videre med grunnlag i det.

Kopi til klager Tom Erik Johnsen til e-post dykk.as@online.no.

Beste helsing

Tore Johan Erstad

Leiar, Forvaltning og plan



40 28 65 56

osteroy.kommune.no

*Eg gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse;
All korrespondanse vert vurdert for journalføring.*