



Ida Hundhammer
Bruvikvegen 97
5286 HAUS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3049 - 23/12614

Saksbehandlar:
Therese Lyngbo Iversen
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:
02.06.2023

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 66/1 Hundhammer

Tiltak: Oppføring av husvogn
Eigedom: Gbnr: 66/1
Tiltakshavar: Ida Hundhammer
Ansvarleg søkjar: Ida Hundhammer

Kommunen syner til søknad motteke 21.10.2022 og vedtak i klagesak 24.05.2023, der det vart gjeve dispensasjon til tiltaket.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Kommunen ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Dokumentasjon som syner fagleg vurdering knytt til snøskred og eventuell trong for sikringstiltak, jf. byggesaksforskrifta § 5-4 tredje ledd bokstav g.
2. Avklaring med omsyn til krav om arkeologisk gransking av tiltaksområdet, jf. brev av 05.12.2022 frå Vestland fylkeskommune, jf. plan- og bygningslova § 21-5, jf. forskrift om byggesak § 5-4 tredje ledd bokstav o og § 6-2.
3. Erklæring om ansvar for prosjektering og utføring av plassering av husvogn, installasjon av avlaupsanlegg og vass- og avlaupsleidningar, jf. forskrift om byggesak § 5-4 tredje ledd bokstav q.
4. Erklæring om ansvar for ansvarleg søkjar, jf. forskrift om byggesak § 5-4 tredje ledd bokstav q.
5. Oppdatert gjennomføringsplan, jf. forskrift om byggesak § 5-4 tredje ledd bokstav p.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 30.06.2023. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka vurdert avvist.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei tilhøva som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Kommunen oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. forskrift om byggesak § 7-2, 1. ledd.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Det vert gjort merksam på at gebyr skal betalast sjølv om søknaden vert avslått. For meir informasjon om gebyr sjå kommunen sine nettsider <http://www.osteroy.kommune.no>

Med helsing

Tore Johan Erstad
leiar

Therese Lyngbo Iversen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Kulturminnefagleg fråsegn til søknad om dispensasjon frå kommuneplan - gnr. 66 bnr. 1 - Osterøy kommune

Mottakarar:

Ida Hundhammer

Bruvikvegen 97 5286

HAUS