

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
060/23	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	14.06.2023

Saksbehandlar	ArkivsakID
Hilde Revheim Sture	23/1806

Delegerte saker

Underliggjande saker:

Saksnummer	Tittel
146/23	Gbnr 41/4 Mele - Søknad om oppføring av carport til våningshus - Vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av carport som tilbygg til eksisterande våningshus på gnr. 41 bnr. 4 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 16.03.2023 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3.
2. Tiltaket skal oppførast i samsvar med vedtak etter veglova, jf. plan- og bygningslova § 21-5."

Saksnummer	Tittel
136/23	Gbnr 14/219 Hatland - Søknad om riving av garasje og oppføring av ny garasje - Ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving av garasje og oppføring av ny garasje på gnr. 14 bnr. 219.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
139/23	Gbnr 129/85 Hamre - Søknad om oppføring av garasje - Vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av garasje på gnr. 129 bnr. 85 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast 2,757 meter frå nabogrensa til gnr. 129 bnr. 117, jf.

naboerklæring motteken 10.05.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4 tredje ledd bokstav a.

2. Tiltaket skal elles plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 10.05.2023 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

3. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

140/23	Gbnr 109/4 Heimvika - Søknad om reparasjon av skorstein - Vedtak
--------	--

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for reparasjon av skorstein i våningshus med bygningsnr. 175925368 på gnr. 109 bnr. 4 på følgjande vilkår:

1. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 9-3.
2. Tiltaket er tilstrekkeleg dekket med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2. ledd."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

145/23	Ferdigattest - gbnr 34/7 Hartveit rivning av våningshus
--------	---

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tiltak rivning av våningshus på gnr. 34 bnr. 7.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

142/23	96/38 Fotland - Søknad om dispensasjon for oppføring av vinterhagestove - vedtak
--------	--

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå kommuneplanføresegn nr. 1.5 for oppføring av vinterhagestove på 12,5 m² på gnr. 96 bnr. 38 på følgjande vilkår, jf. plan- og bygningslova §§ 11-6 og 11-9 nr. 5.

· Plasseringa skal vere i samsvar med situasjonsplan motteken saman med dispensasjonssøknaden."

Saksnummer	Tittel
138/23	89/25 Mjøs - Rammesøknad om oppføring av 2 tilbygg til næringsbygg - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve rammeløyve til tiltak for oppføring av 2 tilbygg til eksisterande næringsbygg på gnr. 89 bnr. 25 m.fl. innanfor regulert næringsområde BN3 på følgjande vilkår:

1. Tilbygg mot nordvest skal nyttast til kontor, kantine, produksjonslokale, garderobar og møterom.
2. Takoverbygg mot søraust skal nyttast til plassering av avfallskonteinrar.
3. Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan og teikningar mottekne 05.05.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
4. Det må søkjast om igangsetjing av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-2, 5. ledd.
5. Tiltaket skal knytast til kommunale vass- og avlaupsleidningar og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

6. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentlig VA anlegg
7. Rekkefølgjekrav i reguleringsplan skal vere oppfylt.
8. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
149/23	85/10 Fjellskålnes - Søknad om oppføring av påbygg og tilbygg til verkstadbygning - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av påbygg og tilbygg til verkstadbygning på gnr. 85 bnr. 10 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan og teikningar mottekne 13.03.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
 2. Dispensasjonsløyve av 24.05.2023 saksnr. 051/23 gjeld for tiltaket og alle vilkår skal
-

tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
135/23	60/73, 60/70, 60/9, 60/4, 60/107, 60/108, 60/109, 60/17, 60/68, 60/69, 60/84, 60/34 - Votlo - Legging av overvass- og drensleidningar - ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for legging av overvass- og drensleidningar på gnr. 60 bnr. 73, 60/70, 60/9, 60/4, 60/107, 60/108, 60/109, 60/17, 60/68, 60/69, 60/84, 60/34."

Saksnummer	Tittel
143/23	92/4 Høla - Søknad om rammeløyve til oppføring av tilbygg til eksisterande næringsbygg og frittstående takoverbygg - Vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Kommunen gjev dispensasjon frå kravet til lengderetning i reguleringsplan for Hosanger næringsområde §§ 2.2.1, og 6.4.3 og byggeforbod under høgspenningsanlegg i reguleringsplanen § 11.1.4, jf. plan- og bygningslova §§ 12-7 nr. 1 og nr. 2 til oppføring av frittstående takoverbygg på gnr. 92 bnr. 4, jf. plan- og bygningslova § 19-2.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve rammeløyve til tiltak for oppføring av tilbygg til eksisterande næringsbygg og frittstående takoverbygg på gnr. 92 bnr. 4 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke 03.04.2023 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Det må søkjast om igangsetjing av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-2, 5. ledd.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

3. Rekkefølgekrev i reguleringsplan skal vere oppfylt.
 4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."
-

Saksnummer	Tittel
137/23	4/82 Hauge - Oppføring av garasje og murar - ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av garasje og murar på gnr. 4 bnr. 82.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
148/23	60/131 Votlo - Søknad om oppføring av sauefjøs - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-4 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av driftsbygning på gnr. 60 bnr. 131 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar vedlagd søknad med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Vassdraget skal ivaretakast under og etter byggeperioden.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

3. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Omsøkte ordning for oppsamling av avrenning frå talle vert godkjend med visning til gjødselvareføresegna. Oppsamlingskum skal tømmast når det er trong for dette, gjødsel og avrenning skal spreiest på godkjend areal."

Saksnummer	Tittel
151/23	105/26 Bernes - Søknad om mellombels bruksløyve for delar av tiltaket - fritidsbustad, garasje og naust - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for delar av tiltak på gnr. 105 bnr. 26 på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande delar av tiltaket: stove, kjøken og eitt soverom i ny fritidsbustad, 1. etasje i ny garasje og delar av naust.
2. Frist for innsending av søknad om ferdigattest er 02.06.2025."

Saksnummer	Tittel
134/23	107/7 Tyssebotn - Søknad om dispensasjon og ombygging av dam Nedre

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Kommunen gjev midlertidig dispensasjon frå plan- og bygningslova §§ 11-6, 11-7, 12-4 og 12-7 til oppgradering av dam på gnr. 107 bnr. 7, jf. plan- og bygningslova § 19-2, på følgjande vilkår:

- Utvida overløp skal merkast/skiltast med varsel om fare frå begge sider.
- Dispensasjon for plassering av rigg/brakker ved dam og kraftstasjon gjeld for to år frå vedtak.

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppgradering av dam ved Nedre Botnavatn på gnr. 107 bnr. 7 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar vedlagd søknad med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

2. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
147/23	120/19 Teppstad - Rammesøknad om bruksendring av 1. etasje til restaurant - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve rammeløyve til tiltak for bruksendring av delar av 1. etasje i einebustad på gnr. 120 bnr. 19 til restaurant på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som synt i situasjonsplan og teikningar mottekne 16.02.2023 og 23.03.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Det må søkjast om igangsetjing av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-2, 5. ledd.
3. Det må sendast inn oppdatert planteikning ved søknad om igangsetjing, jf. brev av 31.05.2023 frå Mattilsynet.
4. Elles gjeld dispensasjonsløyve av 24.05.2023 saksnr. 049/23 og alle vilkår skal tilfredsstillast."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

144/23	129/113 Hamre - Søknad om planering av tomt, opparbeiding av tilkomstveg og oppføring av mur - mellombels forbod mot tiltak - vedtak
--------	--

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Kommunen legg ned mellombels forbod mot tiltak på gnr. 129 bnr. 113 fram til arealdelen av kommuneplanen eller ny reguleringsplan for denne delen av Hamre er endeleg vedteken, jf. plan- og bygningslova § 13-1, jf. § 13-2."

Saksnummer	Tittel
------------	--------

152/23	13/95 Lono - Søknad om oppføring av solcelleanlegg på tak - vedtak
--------	--

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for montering av solcelleanlegg på tak på gnr. 13 bnr. 95 på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar motteke [dato] med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova."
-

Saksnummer	Tittel
------------	--------

141/23	13/95 Lone- Søknad om igangsetjing av heile tiltaket - oppføring av tilbygg - kontor - vedtak
--------	---

KOMMUNEDIREKTØREN SITT VEDTAK:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd vert det gjeve løyve til igangsetjing av heile tiltaket for oppføring av kontortilbygg på gnr. 13 bnr. 95 på følgjande vilkår:

- Rammeløyve av 03.10.2022 saknr. 273/22 og igangsetjingsløyve av 06.01.2023 saknr. 007/23 med vilkår gjeld for tiltaket."
-

Saksnummer	Tittel
------------	--------

126/23	Løyve til oppføring av tiltak - Oppføring av nytt anlegg - Veg og VA-anlegg etappe 4 - gbnr 135/11 Runnhovda
--------	--

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av veg og VA etappe 4 vegstrekning f_V12 samt mindre del av o_v2 og veg 2 alle med overvass-system i reg.plan på gnr. 135 bnr. 11 på følgjande vilkår:

-
1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan og teikningar vedlagd søknad med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
 2. Tiltaket skal knytast til kommunale vass- og avlaupsleidningar i samsvar med løyve til påkopling og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

3. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA anlegg.
4. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."

Saksnummer	Tittel
159/23	8/1 - Mellombels oppføring av lagerbygning - lager for strøsand- og salt - ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for mellombels oppføring av lagerbygning for strøsand- og salt på gnr. 8 bnr. 1.

Når løyvet går ut skal tiltaket fjernast og arealet tilbakeførast til LNF-føremål. Tilbakeføringa skal skje i samråd med landbruksavdelinga i kommunen.

Frist for innsending av dokumentasjon som syner at arealet er tilbakeført til LNF-føremål er 30.06.2025.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
161/23	1/27 Loftås - Oppføring av mur - ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av mur på gnr. 1 bnr. 27."

Saksnummer	Tittel
158/23	1/6 Loftås - Riving av verkstad og oppføring av nytt lager og kontorbygg - gjeld melding om endra ansvar

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Kommunen tek melding om endra ansvarsrettar til orientering, jf. plan- og bygningslova § 23-3, 2. ledd, jf. § 21-4, 2. ledd.

Elles gjeld tidlegare vedtak i saka og alle vilkår skal vere tilfredsstilt."

Saksnummer	Tittel
160/23	111/138 Raknes - Bruksendring, fasadeendring, påbygg og lager/kontor med sosialdel - ferdigattest

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova 1985 § 99 vert det gjeve ferdigattest for tiltak på gnr. 111 bnr. 138.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova 2008 § 20-1, bokstav d."

Saksnummer	Tittel
150/23	137/231 Valestrand - Søknad om oppføring av einebustad - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av einebustad på gnr. 137 bnr. 231 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som synt i teikningar mottekne 23.03.2023 og situasjonsplan mottekne 13.04.2023 og 06.06.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3. Toleransegrense for plasseringa er 0,5 meter, jf. forskrift om byggesak § 6-3, bokstav b, så langt plasseringa ikkje kjem i strid med andre reglar gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova.
2. Tiltaket skal knytast til kommunale vass- og avlaupsleidningar i samsvar med løyve til påkopling datert 21.02.2023, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
3. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg via regulert felles tilkomstveg. Veg og avkøyrsløype skal opparbeidast i samsvar med godkjent reguleringsplan/godkjent situasjonsplan.
4. Elles gjeld dispensasjonsløyve av 24.05.2023 saksnr. 050/23 og alle vilkår skal tilfredsstillast.

Seinast ved søknad om ferdigattest, eventuelt ved søknad om mellombels bruksløyve, skal det sendast inn dokumentasjon for:

5. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA anlegg.
 6. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen."
-

Saksnummer	Tittel
------------	--------

155/23

141/3 Burkeland - Søknad om riving av løe - vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-4 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for riving av løe på gnr. 141 bnr. 3 på følgjande vilkår:

- Tiltaket gjeld bygningsnummer 175864679, jf. plan- og bygningslova § 29-4, jf. forskrift om byggesak § 6-3."

Saksnummer

Tittel

153/23

2/1 Småland - Søknad om arealoverføring til 2/2 - vedtak

KOMMUNEDIREKTØREN SITT VEDTAK:

"Med heimel i jordlova §§ 1 og 12 vert det gjeve samtykke til arealoverføring av ein parsell på om lag 1,5 daa frå gbnr 2/1 til gbnr 2/2. Arealet skal nyttast til jordbruksareal.

Med heimel i plan- og bygningslova § 26-1, jf. §§ 20-1, bokstav m og 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve til arealoverføring av om lag 1500 m² frå gnr. 2 bnr. 1 til gnr.2 bnr.2 på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal delast som synt i situasjonsplan vedlagd søknad, jf. pbl. § 29-4.
- Eventuell rett til å føre vass- og avlaupsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.
- Eventuell vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl. § 27-4, 1. ledd.
- Arealet skal nyttast til jordbruksareal."

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedomsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedomsregistrering jf. plan- og bygningslova § 21-9.

Saksnummer

Tittel

157/23

Gbnr 122/3 Mjelstad (Søre) - Søknad om reparasjon av skorstein - Vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for reparasjon av skorstein i våningshus med bygningsnr. 175863702 på gnr. 122 bnr. 3 på følgjande vilkår:

1. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 9-3.
2. Tiltaket er tilstrekkeleg dekket med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2. ledd."

Saksnummer

Tittel

156/23

Gbnr 125/8 Tveiten - Søknad om reparasjon av skorstein - Vedtak

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for reparasjon av skorstein i einebustad med bygningsnr. 175863028 på gnr. 125 bnr. 8 på følgjande vilkår:

1. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 9-3.
2. Tiltaket er tilstrekkeleg dekkja med ansvar, jf. plan- og bygningslova § 21-4, 2. ledd."

Saksnummer

Tittel

154/23

Gbnr 135/5 Runhovda - Søknad om oppretting av 4 nye grunneigedomar - Vedtak

KOMMUNEDIREKTØREN SITT VEDTAK:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 26-1, jf. §§ 20-1, bokstav m og 20-4, bokstav d vert det gjeve løyve til oppretting av 4 ny grunneigedomar frå gnr. 135 bnr. 5 på følgjande vilkår:

- Tiltaka skal plasserast i samsvar med gjeldande reguleringsplan og elles som synt i situasjonsplan motteken 04.05.2023, jf. plan- og bygningslova § 29-4."

Løyvet fell vekk dersom det ikkje er gjennomført oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering innan 3 år etter at løyvet er gjeve, eller dersom matrikkelføring vil vere i strid med lov om eigedsregistrering jf. plan- og bygningslova § 21-9.

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Plan- og kommunalteknisk utval - 060/23

PL - behandling:

AVRØYSTING:

Samrøystes vedteke

PL - vedtak:

Melding om delegerte vedtak vert teken til vitande.

Saksopplysningar:

Oversyn over saker som er handsama etter delegert mynde.