



Frode Flesland  
Vevlevegen 402  
5286 HAUS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/763 - 23/13573

Saksbehandlar:  
Therese Lyngbo Iversen  
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:  
12.06.2023

## Gbnr 42/3 Espevoll - Gjeld søknad om riving av tilbygg og oppføring av nytt tilbygg til våningshus

Tiltak: Riving av tilbygg og oppføring av nytt tilbygg til bustadhus  
Byggjestad: Gbnr: 42/3 Espevoll  
Tiltakshavar: Frode Flesland

Kommunen syner til vedtak av 16.03.2023 saknr. 117/20.

Osterøy kommune har ikkje motteke melding om at arbeida har teke til, eller søknad om ferdigattest.

Det følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-9 at løyvet fell vekk dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år. Desse reglane gjeld tilsvarande for dispensasjon. Fristane er absolutte og kan ikkje forlengast.

Til orientering må det søkjast om nytt løyve dersom løyvet har falle bort og tiltaket seinare vert aktuelt, jf. plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 m.fl.

Eventuelle skjema for søknad om ferdigattest ligg på nettsida til Direktoratet for byggkvalitet <https://dibk.no/soknad-og-skjema/soknadsskjemaer-for-byggesak/>, sjå mellom anna blankett 5167.

Frist for eventuelle merknader til saka og innsending av søknad er 03.07.2023.

Med helsing

Tore Johan Erstad  
leiar

Therese Lyngbo Iversen  
rådgjever

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

42/3 - Espevoll - Søknad om riving av tilbygg og oppføring av nytt tilbygg til våningshus - Vedtak

**Mottakarar:**

Frode Flesland

Vevlevegen 402

5286

HAUS