



Anita Mykkeltvedt  
Loftåsvegen 119  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 17/2781 - 23/16443

Saksbehandlar:  
Marit Nedreli  
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:  
10.07.2023

## 1/104 Loftås - Gjeld søknad om oppføring av einebustad og garasje

Tiltak: Oppføring av einebustad og garasje  
Byggjestad: Gbnr: 1/104  
Tiltakshavar: Arkobygg AS  
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Kommunen syner til vedtak av 02.01.2018 saknr. 001/18 og mellombels bruksløyve av 14.09.2018 saknr. 234/18. Det vert vidare synt til endra løyve til oppføring av garasje av 05.10.2020 saknr. 371/20.

Fristen for ferdigstilling er overskriden, og det har oppstått eit ulovleg tilhøve. Kommunen skal difor gje pålegg om ferdigstilling etter plan- og bygningslova kapittel 32. Pålegget kan følgjast opp med tvangsmulkt eller førelegg for dei ansvarlege.

Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d.

Eventuelle skjema for søknad om ferdigattest ligg på nettsida til Direktoratet for byggkvalitet <https://dibk.no/saksbehandling/byggsok/Byggesaksblanketter/>, sjå mellom anna blankett 5167 og 5185.

Frist for eventuelle merknader til saka og innsending av søknad er 21.09.2023.

Med helsing

Tore Johan Erstad  
leiar

Marit Nedreli  
fagansvarleg byggesak

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

1/104 - Loftås - Søknad om løyve til tiltak - oppføring av einebustad og garasje - vedtak

1/104 Loftås - Søknad om løyve til tiltak - oppføring av einebustad og garasje - søknad om mellombels bruksløyve for delar av tiltaket - vedtak

1/104 Loftås - Oppføring av einebustad og garasje - søknad om endra garasje - vedtak

**Mottakarar:**

Anita Mykkeltvedt	Loftåsvegen 119	5281	VALESTRANDSFOSSEN
Arkobygg AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSEN
Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOSSEN
Arne Mykkeltvedt	Loftåsvegen 119	5281	VALESTRANDSFOSSEN