



Kristian Håland  
Hjellvikvegen 430  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 17/2840 - 23/16640

Saksbehandlar:  
Marit Nedreli  
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:  
14.07.2023

## 121/19 Mjelstad - Gjeld oppføring av garasje

Tiltak: Oppføring av garasje  
Byggjestad: Gbnr: 121/19 Mjelstad Nordre  
Tiltakshavar: Kristian Håland

Kommunen syner til vedtak av 20.12.2017 saknr. 360/17.

Osterøy kommune har ikkje motteke melding om at arbeida har teke til, eller søknad om ferdigattest.

Det følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-9 at løyvet fell vekk dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år. Desse reglane gjeld tilsvarande for dispensasjon. Fristane er absolutte og kan ikkje forlengast.

Til orientering må det søkjast om nytt løyve dersom løyvet har falle bort og tiltaket seinare vert aktuelt, jf. plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 m.fl.

Eventuelle skjema for søknad om ferdigattest ligg på nettsida til Direktoratet for byggkvalitet <https://dibk.no/saksbehandling/byggsok/Byggesaksblanketter/>, sjå mellom anna blankett 5167.

Frist for eventuelle merknader til saka og innsending av søknad er 22.09.2023.

Med helsing

Tore Johan Erstad  
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Marit Nedreli  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Vedtak - Oppføring av garasje - gbnr 12119 Mjelstad Nordre

**Mottakar:**  
Kristian Håland

Hjellvikvegen 430

5281

VALESTRANDSFOSEN