

# SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
005/23	Skattetakstnemnd	PS	25.08.2023

Saksbehandlar	ArkivsakID
Runar Ludvigsen	23/702

## GBnr 153/10 - klage på eigedomsskatt

### Vedlegg:

Viser til brev om eigedomsskatt

**Kommunedirektøren gir ikkje framlegg til vedtak i saka**

### Skattetakstnemnd - 005/23

#### STN - behandling:

Nemnda sette fram slikt fellesframlegg:

Nemnda finner ikkje grunnlag for å endre taksten.

Taksten som er sett er etter lagerbygg på 3000kr pr m2. Her er det også sett ein reduksjonsfaktor på 70% (indrefaktor sett til 0,3).

#### AVRØYSTING:

Samrøystes

#### STN - vedtak:

Nemnda finner ikkje grunnlag for å endre taksten.

Taksten som er sett er etter lagerbygg på 3000kr pr m2. Her er det også sett ein reduksjonsfaktor på 70% (indrefaktor sett til 0,3).

#### Saksopplysningar:

##### Saksopplysningar:

Skattetakstnemnda gjorde i forkant av fastsetting av eigedomsskatten for 2023 ein synfaring over fleire eigedomar som låg utan eigedomsskatt, utan kjend grunn, i kommunen.

GBnr 153/10 vart synfart og nemnda sat ein verdi på bygget, som i matrikkelen ligg inne som ein fabrikkbygning, tilsvarande lagerbygg. Dette gir ein kvadratmeterpris på kr 3000. Dette gir ein sjablongtakst på kr 585.000 og eit skattegrunnlag på kr 140.000. Årleg eigedomsskatt vert difor kr 980.

#### Klage

Eigar klagar på at han må betale eigedomsskatt for bygget. Sjå vedlegg for klaga i sin heilskap.

#### Konklusjon

Klaga vert lagt fram for skattetakstnemnda for ny vurdering og handsaming. Dersom klaga ikkje vert

teken til følge vert saka sendt vidare til klagenemnda for handsaming og avgjerd.