

Fra: Runar Ludvigsen <runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no>

Sendt: 16.08.2023 14:17:00

Til: bygg@tokheim.no

Emne: GBnr 135/128/0/9 - Svar på motteke spørsmål om BRA

Hei.

Viser til epost datert 24.03.2023, om mulig feil i BRA på GBnr 135/128/0/9.

Jeg har forhørt meg med den som har ansvaret for byggesaker og den som har ansvaret for registrering av det som kommer fra matrikkel (offentlig tinglyste dokumenter for eiendommer). Så langt de kan se av det vi har på to-mannsboligen så arealet på 141 m2 riktig, og det er ikke forvekslet med den andre delen av to-mannsboligen. De gjorde for sikkerhetsskyld et manuelt kontrollmål fra tegningene vi har på boligen og kom frem til så godt som samme areal, avvik på 7 m2, men det er innenfor feilmarginen man må regne med når vi gjør en slik oppmåling som vi gjorde herfra.

Kan det være at du har glemt en bod eller noe? Vi kan hvertfall se at det en en bod i underetasjen som er inkl i arealet.

Vi kan dessverre ikke gi deg noe bedre svar enn dette.

Har du flere spørsmål vil vi anbefale deg å rette disse til utbygger eller den du kjøpte av. Lykke til ☐☐

Beste helsing

Runar Ludvigsen

Rådgjevar – Politisk-adm. sekretariat



94 80 41 08



56 19 21 36

Eg gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngående og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i tråd med offentleglova.