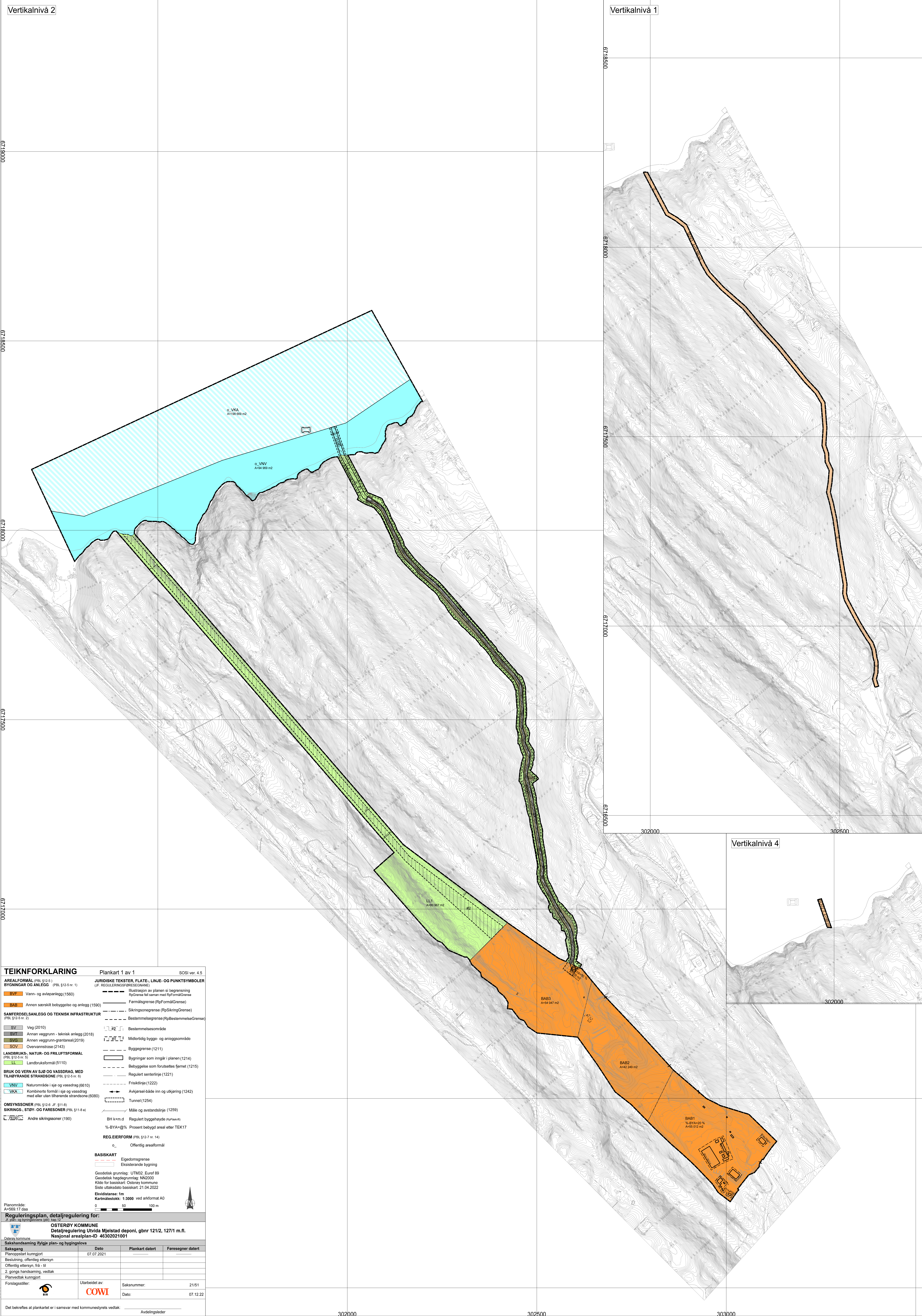




TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

AREALFORMAL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

BVF Vann- og avløp/avlegg (1580)

BAB Annen særskilt bebyggelse og anlegg (1590)

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

SV Veg (2010)

SVT Annen veggrunn - teknisk anlegg (2018)

SVG Annen veggrunn-grøntareal (2019)

SOV Overvannsrør (2143)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL (PBL §12-5 nr. 3)

LL Landbruksformål (5110)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

VNV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

VKA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6080)

OMSYNSSONER (PBL §12-6, jf. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

Andre sikringssoner (190)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSPERSONER)

Illustrasjon av planen si begrensning

RpGrense felt sammen med RpFormalGrense

Formålsgrense (RpFormalGrense)

Sikringssonergrense (RpSikringGrense)

Bestemmelsegrense (RpBestemmelseGrense)

Bestemmelsesområde

Midlertidig bygge- og anleggsområde

Byggegrense (1211)

Bygninger som inngår i planen (1214)

Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)

Regulert senterlinje (1221)

Friskiltelinge (1222)

Avkjørsel-både inn og utkjøring (1242)

Tunnel (1254)

Måle og avstandslinje (1259)

Regulert byggehøyde (RpHvitt)

BH k+m,d

%-BYA@% Prosent bebygd areal etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

Offentlig arealformål

o_

BASISKART

Eigedomsgrense

Ekisterende bygning

Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurof 89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

Kilde for basiskart: Osterøy kommune

Siste utskuddato basiskart: 21.04.2022

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:3000 ved arkformat A0

Planområdet:

A=559 17 daa

Reguleringsplan, detaljregulering for:

Osterøy kommune

Detaljregulering Utvida Mjelstad deponi, gbnr 121/2, 127/1 m.fl.

Nasjonal arealplan-ID 46302021001

Saksbehandlingsplan- og bygningslova

Saksbehandling

Dato

Plankart dater

Foresegner dater

Planoppstart kunngjort

07.07.2021

Beslutning, offentlig ettersyn

Offentlig ettersyn, fra - til

2. gangs handsaming, vedtak

Planvedtak kunngjort

Utarbeidet av:

Saksnummer:

21/51

Dato:

07.12.22

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak:

Avdelingsleder