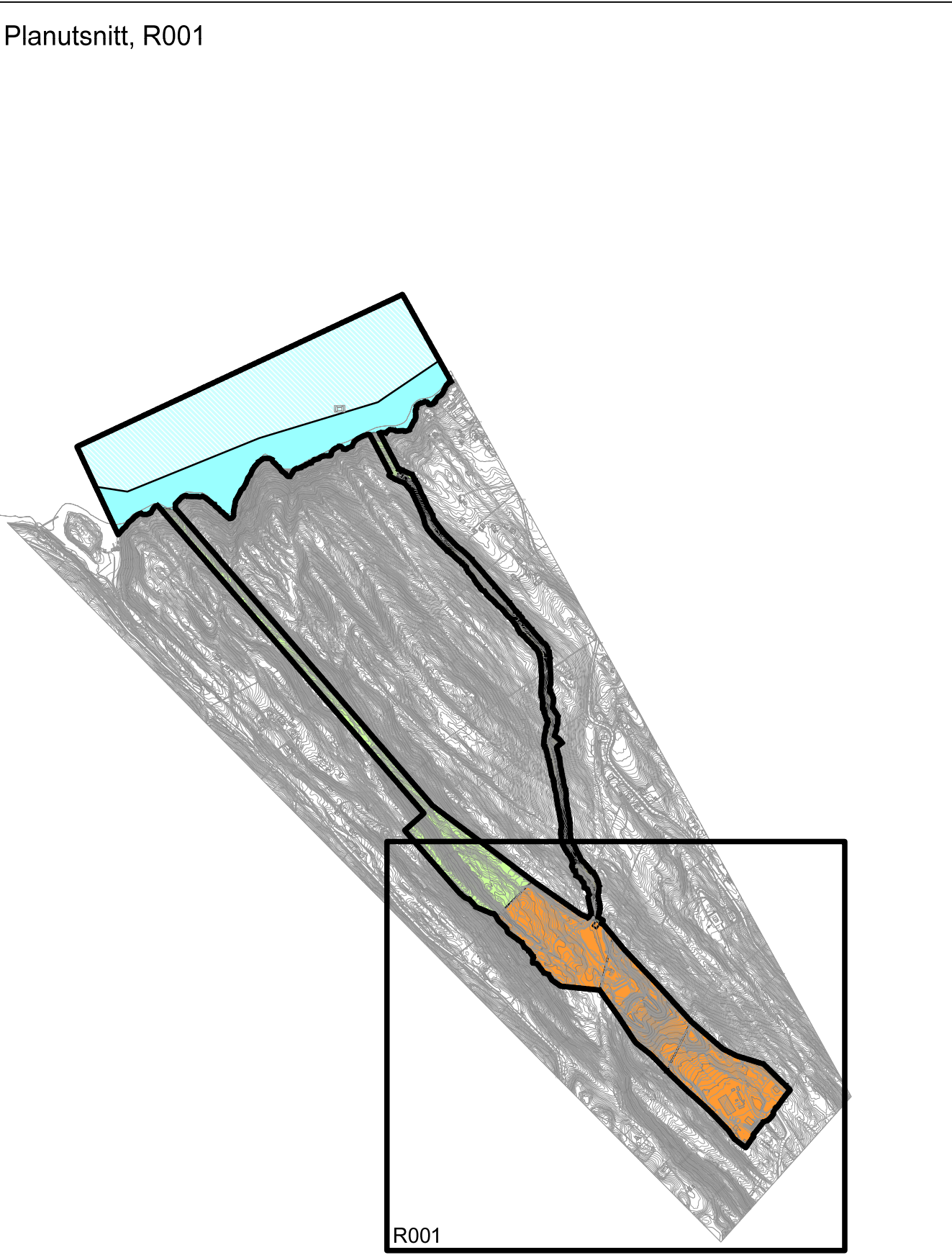
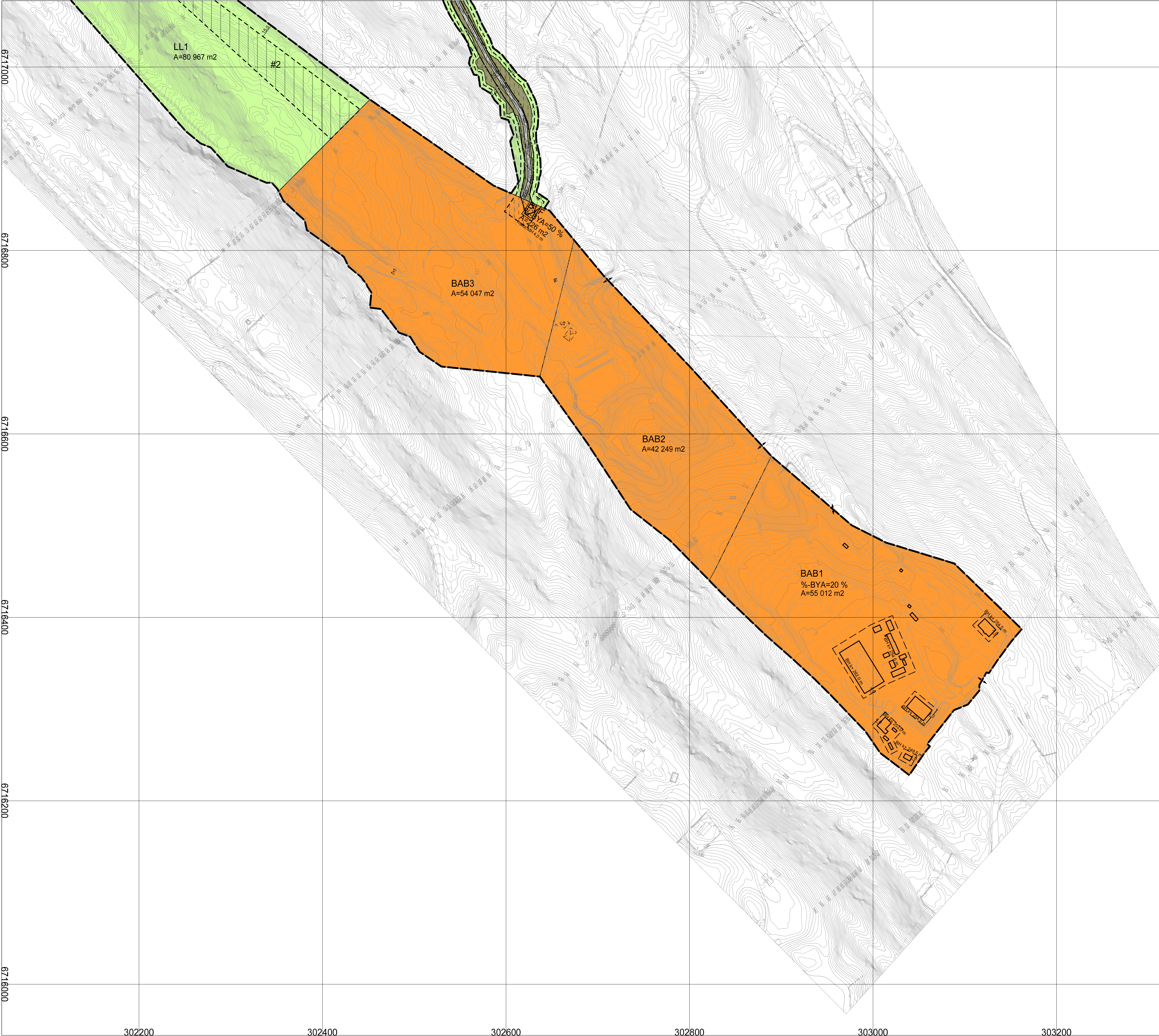




TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 3		SOSI ver. 4.5
AREALFORMÅL (PBL §12-5) BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)	JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSFØRESEGNE)NE)	
BVF Vann- og avløpanlegg (1560)	Illustrasjon av planen si begrensning RpGrense fell saman med RpFormålGrense	
BAB Annen særskilt bebyggelse og anlegg (1590)	Formålsgrense (RpFormålGrense)	
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)	Sikringsonegrense (RpSikringGrense)	
SV Veg (2010)	Bestemmelsegrense (RpBestemmelseGrense)	
SVT Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)	#2 Bestemmelsesområde	
SVG Annen veggrunn-grøntareal(2019)	#1 Midlertidig bygge- og anleggsområde	
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)	Byggegrense (1211)	
LL Landbruksformål(5110)	Bygninger som inngår i planen (1214)	
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)	Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)	
VNV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)	Regulert senterlinje (1221)	
VKA Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6080)	Frisiktlinje (1222)	
OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)	Avkjørsel-både inn og utkjøring (1242)	
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)	Tunnel (1254)	
H190 Andre sikringssoner (190)	Måle og avstandslinje (1259)	
	BH k+m.d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)	
	% -BYA=@% Prosent bebygd areal etter TEK17	
	REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)	
	o Offentlig arealformål	
	BASISKART	
	Eigedomsgrense	
	Eksisterende bygning	
	Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89	
	Geodetisk høydegrunnlag: NN2000	
	Kilde for basiskart: Osterøy kommune	
	Siste uttaksdato basiskart: 21.04.2022	
	Ekvidistanse: 1m	
	Kartmålestokk: 1:2000 ved arkformat A1	
	0 50 100 m	

Planområde:
A=569.17 daa
Jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 OSTERØY KOMMUNE
Detaljregulering Utvida Mjelstad deponi, gbnr 121/2, 127/1 m.fl.
Nasjonal arealplan-ID 46302021001

Sakshandsaming ifylgje plan- og bygningslova	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Saksgang			
Planoppstart kunngjort	07.07.2021		
Beslutning, offentlig ettersyn			
Offentlig ettersyn, frå - til			
2. gongs handsaming, vedtak			
Planvedtak kunngjort			
Forslagsstiller:	Utarbeidet av: 	Saksnummer:	21/51
		Dato:	07.12.22

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak: _____

Avdelingsleder