

## Søknad om løyve til tiltak – Vesentlig terrenginngrep

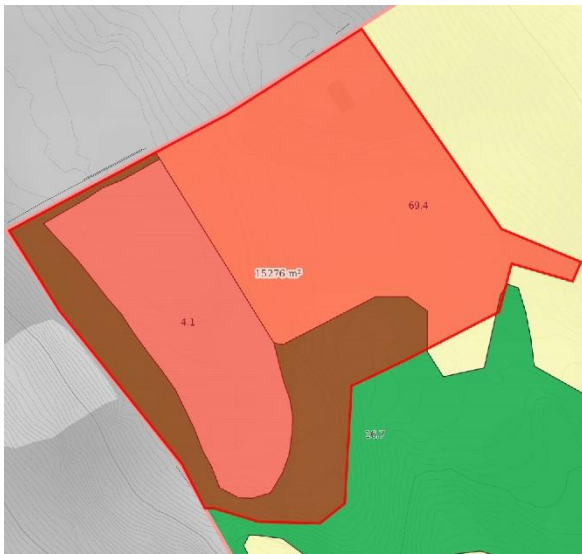
Tiltakshaver: Arne Mæstad Hartveit

Ansvarlig søker: Arne Mæstad Hartveit.

Utførende: Jord og Maskin AS

Det søkes med dette om løyve til tiltak etter plan og bygningsloven §20-1, bokstav k vesentlig terrenginngrep på et område på GNR 34-2 i Osterøy kommune, se vedlagte kart.

Området er i et hjørne av utmarken på eiendommen og grenser til Rongved langs ene siden, og Revheim langs den andre. Se områdebeskrivelse i plandokument for utfyllende beskrivelse.



Tiltaket er nabovarslet etter pbl §21-3. det er ikke mottatt merknader til tiltaket.

Området ligger i uregulert område innenfor det som i gjeldende kommuneplandel er definert som LNF-område. Områdets bruk etter endt tiltak vil fortsatt være i tråd med LNF-formålet, mens selve arealet vil ha fått en annen AR5 klassifisering.

Da området grenser mot Loneelva omsynssone, er det planlagt særskilte tiltak for å ivareta vannkvaliteten som renner videre mot Lonevassdraget. Det er dreneringsvei for ovenforliggende områder gjennom tiltaksområdet, og derfor foreslås følgende tiltak i vedlagte plan: Eksisterende dreneringsgrøft foreslås lagt i rør gjennom området, samtidig som tilsig fra Mykelie foreslås drenert forbi området på vestsiden i nordvestre del av tiltaksområdet. Vann som da havner inn i tippområdet håndteres via sedimenteringsbasseng som vil bli etablert i nordvestre hjørne av området. Det er vegetasjonssoner før vannet kommer inn i Skjæråa og fortsetter videre mot Kråkevatnet.

Tiltaket vil benytte seg av eksisterende infrastruktur i området, og det vil derfor ikke medføre nedbygging til veiformål utover det som er inntegnet på vedlagte kart.

Tiltaket vil etter ferdigstilling bidra til å skape nytt fulldyrket areal, noe som vil gi økt matproduksjon. Nasjonalt er nedbygging av produktiv matjord en stor utfordring, og derfor

er det viktig å kunne bruke anledningen og overskuddsmasser til å kunne opparbeide andre arealer som dette, som ligger utenfor utbyggingsområder.

Se ellers vedlagte plan,kart, profiler og snitt samt masseberegninger.

Eventuelle spørsmål kan rettes til undertegnede på telefon 91242419 eller epost [arne.hartveit@outlook.com](mailto:arne.hartveit@outlook.com)

**Arne Mæstad Hartveit**

**Ansvarlig søker**