



Vestland Fylkeskommune
Postboks 7900
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/1427 - 23/19473

Saksbehandlar:
Sture Helle
sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:
01.09.2023

Oversending av søknad til uttale, rivning av våningshus - gbnr 13/1 Lono

Tiltak: Riving av eksisterande våningshus og oppføring av nytt våningshus
Eigedom: Gbnr: 13/1
Tiltakshavar: Joachim Borge Solberg
Ansvarleg søkjar: Helge Rød As

Saka gjeld søknad om rivning av eldre våningshus på gbnr 13/1, Lone. Del av huset skal vere frå omkring 1775.

Planstatus

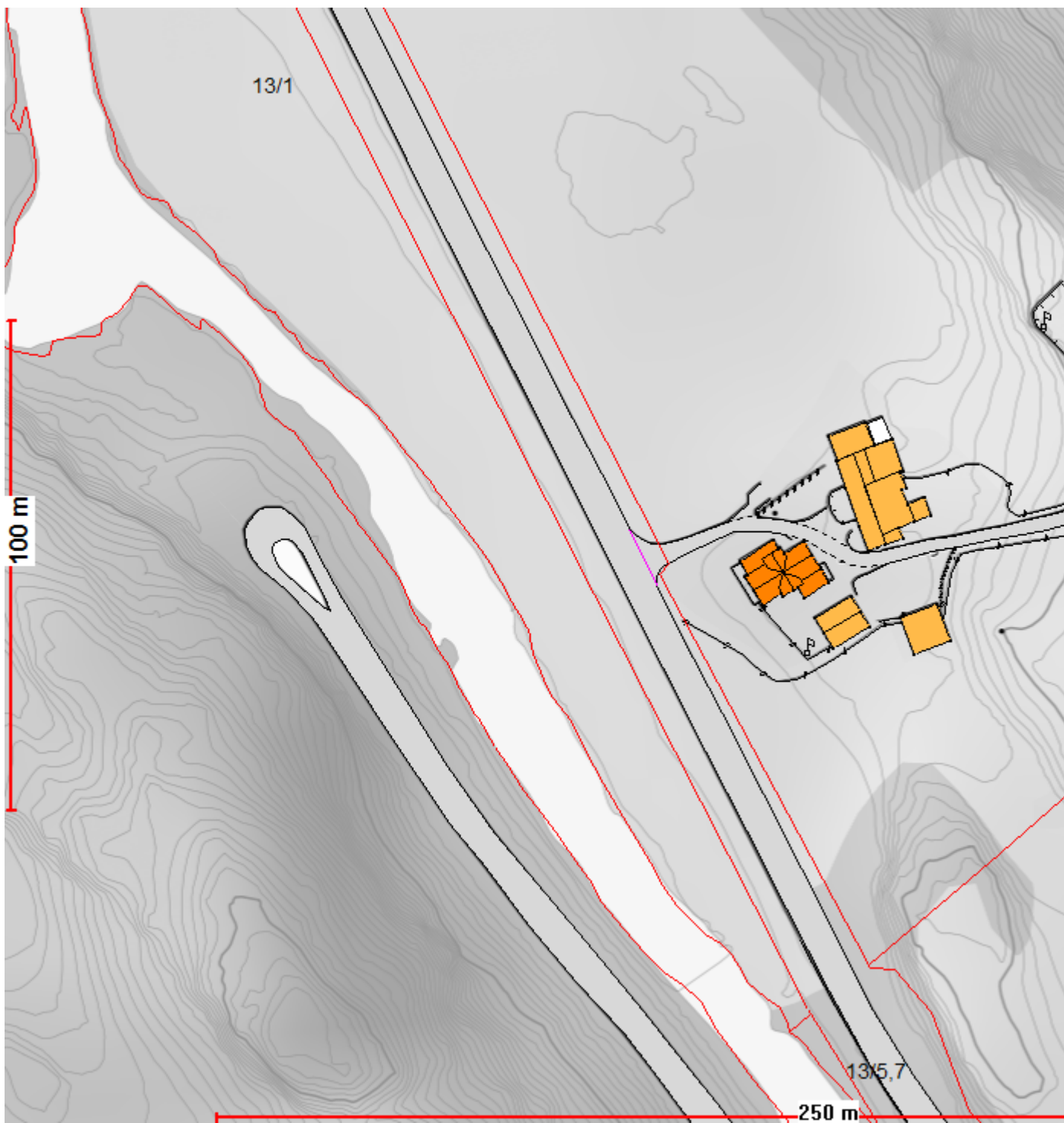
Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Dispensasjon

- *Flyfoto, våningshus næraste veggen/Loneelva*



-
- *Oversiktskart med avmerking av tiltaket*



•
Veglova

Frist for uttale/handsaming er 4 veker frå oversendinga, jf. plan- og bygningslova § 21-5, 3. ledd, jf. forskrift om byggesak §§ 6-2 og 7-5.

Med helsing

Tore Johan Erstad
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Sture Helle
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

13/1 Lono - Gjerstadvegen 268 - riving av eksisterande våningsshus og oppføring av nytt våningsshus
2_ANNET_TiltakshaverSignatur_Tiltakshavers_samtykke_a295f880-54da-42e9-bd68-4f2faf3fdf16.pdf
3__Omdisponering .pdf
4__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml
6_KORR_Nabovarsel_Nabovarsel-1-20230412-1529.pdf
7_KORR_KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-1-20230412-1529.pdf
8_KORR_Nabomerknader_Merknad-til-nabovarsel-1-20230423-INGE-ANDREAS-LONE.pdf
9_KART_Situasjonsplan_A10-01 Situasjonsplan _ Layout.pdf
11_ANKO_UnderlagUtnytting_F-Underlag for beregning av utnytting-638186143743900785.pdf
12_TEGN_TegningEksisterendeFasade_Dokumentasjon i forbindelse med riving.pdf
13_TEGN_TegningNyFasade_A40-03 Terrengprofiler _ Layout.pdf
14_TEGN_TegningNyFasade_A40-02 Fasade 1 og 3 _ Layout.pdf
15_TEGN_TegningNyFasade_A40-01 Fasade 2 og 4 _ Layout.pdf
16_TEGN_TegningNyPlan_20230217-DR-MGA-01-ARK-22-PL-11.pdf
17_TEGN_TegningNyPlan_20230217-DR-MGA-02-ARK-22-PL-21.pdf
18_TEGN_TegningNyttSnitt_20230217-DR-MGA-ZZ-ARK-42-SN-01.pdf
19_KART_Kart_A10-04 Omdisponering _ Layout.pdf
20_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-KONT_TAKSTMANN OG BYGGMESTER THOMAS HJELLE AS.pdf
21_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_HELGE RØD AS.pdf
22_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_AASHEIM RØRSERVICE AS.pdf
23_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_BØE BRUVIK ENTREPRENØRSERVICE AS.pdf
24_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_TYSSE MASKINUTLEIGE AS.pdf
27_KORR_Annet_Erklæring samtykke frå heimelshavar sign..pdf
32_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml
33_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml
34_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf
35_KORR_Vedleggsopplysninger.pdf
36_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml
AcosSvarInn.xml

Kopi til:

Helge Rød AS

Hansdalsvegen 3 5281

VALESTRANDSFOSEN

Mottakarar:

Vestland Fylkeskommune

Postboks 7900 5020

Bergen