



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova § 20-2

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit? Ja Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir send til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar? Ja Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld

Eigedom/ byggjestad	Gnr. 18	Bnr. 2	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune Osterøy	
	Adresse Myking sør				Postnr. 5282	Poststad Sonveg		
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1							
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²		<input type="checkbox"/>	Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ²		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/>	Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)						
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2						
	<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)						
<input type="checkbox"/>	Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel innanfor ei brukseining)							
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1							
<input checked="" type="checkbox"/>	Anna:	Hus nr. 1						
	Planlagt bruk/formål	Beskriv Hofgang						

Arealdisponering

Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Namn på plan						
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	82 m²	12.7 m²	94.7 m²				
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen						

Plassering

Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q -
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	37 m m
	Minste avstand til anna bygning	15 m m
	Minste avstand til midten av veg	
Dette skal visast på situasjonsplanen		

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Flaum (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett			
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel:	
		<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Taktvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		
Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut dersom søknaden gjeld driftsbygning i landbruket eller mellombelse tiltak			
Vass- forsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		* Beskriv
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat vassverk*	
	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn*		Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*		
	Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg		
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	Ligg det føre utleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		

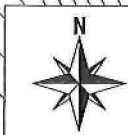
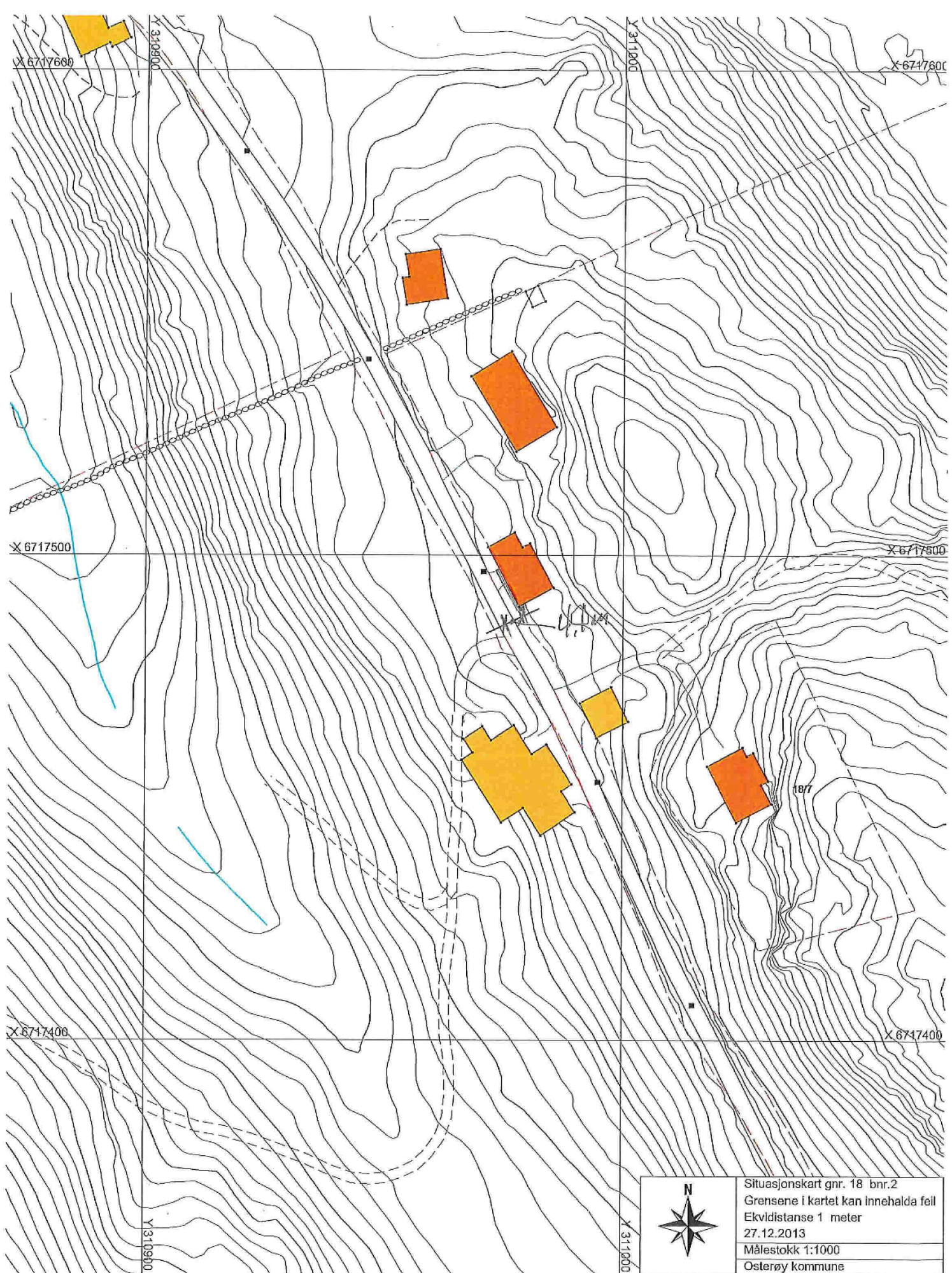
Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande) <i>Fasade</i>	E	1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny) <i>Fasade</i>	E	1 -	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10, § 6-2	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg <i>Bilder</i>	Q	1 - 3	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn <i>Nils Myking</i>	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon <i>99612561</i>
Adresse <i>MYKING SØR</i>	Postnr. <i>5882</i>	Poststad <i>Sonvåg</i>
Dato <i>28.12.2013</i>	Underskrift <i>Nils Myking</i>	E-post
Gjenta med bløkkbokstavar <i>Nils Myking</i>		Eventuelt organisasjonsnr.

B/2666-1

30.12.2013

F01



Situasjonskart gnr. 18 bnr.2
Grensene i kartet kan innehalda feil
Ekvidistanse 1 meter
27.12.2013
Målestokk 1:1000
Osterøy kommune

Til kommune: ØSTERØY

Til vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar Nils Myking	Tlf. 99272591
Ansvarleg søkjar/utførande Nils Myking	Tlf. 99272591
Byggeplassadresse SØRE MYKING	Gnr./bnr 18-2
Vegstrekning MYKING - Kallekleiv	Stad MYKING
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå vegmynde). Ja <input type="checkbox"/> Namn på planen: (Søknaden vert handsama hjå Byggesak).	

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15 m frå midt kommunal veg.
 Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er ___ m frå vegkant på regulert veg
 Vedlagt følgjer grunngeving for særleg grunn i samsvar med PBL§19-1.
 Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
 Vedlagt følgjer vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsløse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.).	Sikring mot veg - altan
Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg	2.4 m m
Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg	4.1 m m

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato: 14.10.2013	Tiltakshavar: Nils Myking
------------------	---------------------------

Søknad motteke hos kommunens vegmynde, Dato.....

- Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal være mogeleg å snu på eige grunn.
 Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden.
 Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på.
 Tiltaket må plasserast _____ m frå ledningstracé.
 Tiltaket må plasserast _____ m frå midt kommunal veg.
 Anna:



Kommunens vegmynde

Dato: 19/12/13 sign. R. Hovden