

# Møteprotokoll for Skattetakstnemnd

**Møtedato:** 25.08.2023  
**Møtestad:** Møterom - "Toppåne" på rådhuset  
**Møtetid:** kl. 08:30 - 11:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Inge Halland	H	Utvalsleiar
Frode Flesland	SP	Medlem
Åshild Rød	V	Medlem

---

**Følgjande frå administrasjonen møtte: økonomisjefen og politisk-adm.sekretariat**

---

## Sakliste

<b>Saknr</b>	<b>Tittel</b>
001/23	Godkjenning av innkalling og sakliste
002/23	Godkjenning av møtebok
003/23	Referatsaker og meldingar
004/23	121/21 - Bir Mjeldstad - klage på eideomsskatt
005/23	GBnr 153/10 - klage på eideomsskatt
006/23	Klage på eideomsskatt for GBnr 89/25, 89/27 og 92/16 - Mjøs Metallvarefabrikk
007/23	Andre saker/spørsmål

## **001/23: Godkjenning av innkalling og sakliste**

**Rådmannen sitt framlegg:**

Innkalling og sakliste vert godkjent.

**25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Det var ingen merknadar til innkalling og sakliste

**STN - 001/23 VEDTAK:**

Innkalling og sakliste vert godkjent.

---

## **002/23: Godkjenning av møtebok**

**Rådmannen sitt framlegg:**

Møteprotokoll frå vert godkjend.

**25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Det var ingen merknadar til møtebok

**STN - 002/23 VEDTAK:**

Møteprotokoll frå 24.02.2023 vert godkjend.

---

## **003/23: Referatsaker og meldingar**

**Rådmannen sitt framlegg:**

Referatsakene vert tekne til vitande.

**25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Det var ingen merknader til referatsakene

**STN - 003/23 VEDTAK:**

Referatsakene vert tekne til vitande.

---

## **004/23: 121/21 - Bir Mjeldstad - klage på eigedomsskatt**

### **Rådmannen sitt framlegg:**

**Kommunedirektøren gir ikkje framlegg til vedtak i saka**

### **25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Nemnda sette fram slikt fellesframlegg:

Nemnda har vurdert klaga og har delvis gitt medhald. Eigedomsskatten som ligg til GBnr. 121/21 er for heile tomten med alle bygga som ligg på eigedomen. Bygget som er påklaga er taksert til 7,7 mil jf. sjablontakst av matrikkelinformasjon.

Nemnda ser at sjablontakst som er satt på tomt vert feil. Ein har no justert dette med å leggje inn den delen av tomta som er bebygd med pris kr 500 pr m2. Dette utgjer omlag 20.000 m2. Den delen som er deponi vert sett ned til tomtepris kr 250 pr m2, dette utgjer 35.012,1 m2. Totalt gir dette ein reduksjon i eigedomsskatten for 2023 på kr 95291kr, frå kr 277.641 til kr 182350.

Nemnda meiner det totale skattegrunnlaget på 26 mil utgjer ein rimelig takst.

### **AVRØYSTING:**

Samrøystes

### **STN - 004/23 VEDTAK:**

Nemnda har vurdert klaga og har delvis gitt medhald.

Eigedomsskatten som ligg til GBnr. 121/21 er for heile tomten med alle bygga som ligg på eigedomen. Bygget som er påklaga er taksert til 7,7 mil jf. sjablontakst av matrikkelinformasjon.

Nemnda ser at sjablontakst som er satt på tomt vert feil. Ein har no justert dette med å leggje inn den delen av tomta som er bebygd med pris kr 500 pr m2. Dette utgjer omlag 20.000 m2. Den delen som er deponi vert sett ned til tomtepris kr 250 pr m2, dette utgjer 35.012,1 m2. Totalt gir dette ein reduksjon i eigedomsskatten for 2023 på kr 95291kr, frå kr 277.641 til kr 182350.

Nemnda meiner det totale skattegrunnlaget på 26 mil utgjer ein rimelig takst.

---

## **005/23: GBnr 153/10 - klage på eigedomsskatt**

### **Rådmannen sitt framlegg:**

**Kommunedirektøren gir ikkje framlegg til vedtak i saka**

### **25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Nemnda sette fram slikt fellesframlegg:

Nemnda finner ikkje grunnlag for å endre taksten.

Taksten som er sett er etter lagerbygg på 3000kr pr m2. Her er det også sett ein reduksjonsfaktor på 70% (indrefaktor sett til 0,3).

**AVRØYSTING:**

Samrøystes

**STN - 005/23 VEDTAK:**

Nemnda finner ikkje grunnlag for å endre taksten.

Taksten som er sett er etter lagerbygg på 3000kr pr m2. Her er det også sett ein reduksjonsfaktor på 70% (indrefaktor sett til 0,3).

---

**006/23: Klage på eigedomsskatt for GBnr 89/25, 89/27 og 92/16 - Mjøs Metallvarefabrikk**

**Rådmannen sitt framlegg:**

Kommunedirektøren gir ikkje framlegg til vedtak i saka

**25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

Nemnda sette fram slikt fellesframlegg.

Saka vert utsett til neste møte

**AVRØYSTING:**

Samrøystes vedteke

**STN - 006/23 VEDTAK:**

Saka vert utsett til neste møte

---

**007/23: Andre saker/spørsmål**

**Rådmannen sitt framlegg:**

**25.08.2023 SKATTETAKSTNEMND**

**STN - 007/23 VEDTAK:**

Det vert ikkje gjort noko vedtak i saka

-----  
Til å skriva under møteprotokollen saman med leiar for nemnda vart desse valde: Frode Flesland og Åshild Rød

Lonevåg, 25.08.2023

Runar Ludvigsen  
Sekretær