

Fra: JARLE HUGNASTAD <jarle_h@msn.com>
Sendt: tirsdag 28. mars 2023 22:22
Til: Post Osterøy
Emne: Klage eiendomskatt.

Til Egedomsskattekontoret.

Frå. Jarle Hugnastad
Drangevågen 1
5284 Tyssebotnen

[Skjul den siterte teksten](#)

Klage på fastsatt takst på eiendom 4630-101/8/0/0.

Ser at kommunen har satt takst på huset vårt pålydane 1.289.000.-

Her er det snakk om eit hus frå 1956, bygd i tynne tømmerveggar og lite og ingen isolasjon. Det ligg på ein plass "der ingen skulle tru at nokon ville bu". Huset har kunn fått nødvendig vedlikehold oppigjennom åra. Kledning er skifta og der er satt inn nye vindaugo. Litt oppussing innvendig er og gjort. Her er ingen kommunal innfrastruktur.

Det kan og nevntast at det er buplikt på garden etter konsesjonskrav. Ser ein på formuesverdi i likninga er den satt til 50.000.-

Utifra overnevnte ting meiner eg at taksten på boligen er satt altfor høgt. Eit forsiktig forslag frå meg, er at rund 500.000.- er ein takst som ligg mykje nærare realiteten.

Mvh. Jarle Hugnastad