

DETALJERT GRUNNLAG - TAKST OG SKATT

EIERREPRESENTANT

Mjøs Metallvarefabrikk As
Tveitavegen 25
5282 LONEVÅG

INFORMASJON OM AVTALEN

Avtalenr 1462 **Eiendom** 89 / 27 / 0 / 0
Boenheter 0 **Eierforhold** Eiet
Eiendommens adresse Osterøyvegen 2111
Eiendomstype Næring
Fritak Ingen

OPPLYSNINGER - TOMT (INKL. TILLEGGSPARSELLER OG FELLESAREAL)

| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Eiendomstype | Andel | Areal |
|-----|-----|-----|-----|--------------------|-------|---------|
| 89 | 27 | 0 | 0 | Best. grunneiendom | 1 / 1 | 1 110,2 |

OPPLYSNINGER - BYGG

| Fabrikkbygning (211) | | | | 175904123 - 0 | Tatt i bruk - (ukjent) |
|------------------------------|-------------|-------------|------------|---------------|------------------------|
| Etasjetype | Areal bolig | Areal annet | Areal alt. | Areal alt.2 | Avg.areal |
| Hovudetasje 1 | 0 | 506 | 0 | 0 | 506,0 |
| Sum avgiftsareal: 506 | | | | | |

OPPLYSNINGER - VERDIBEREGNING

| Betegnelse | Identifikasjon | Avg.areal | Andel | Pris | Beløp |
|--|-----------------|-----------|-------|-------|------------------|
| Best. grunneiendom | 89 / 27 / 0 / 0 | 1 110,2 | 1 / 1 | 500 | 555 100 |
| Fabrikkbygning | 175904123 - 0 | 506,0 | 1 / 1 | 5 500 | 2 783 000 |
| Verdiberegning før korreksjoner og vurderinger: | | | | | 3 338 100 |

BEREGNING - TAKST

| Sum sjablontakst | Sonefaktor | Vurderingsfaktor indre | Vurderingsfaktor ytre | Takst |
|--|------------|------------------------|-----------------------|------------------|
| 3 338 100 | x 0,8 | x 0,5 | x 1 | = 1 335 240 |
| Skattetakstnemndas vedtak om takst: | | | | 1 335 000 |

BEREGNING - EIENDOMSSKATT

| | | | | | | |
|--------------------------------|-----------|--------|---|-------|---|-----------|
| Skattenivå/bunnfradrag: | 1 335 000 | x 100% | - | 0 | = | 1 335 000 |
| Beregnet eiendomsskatt: | 1 335 000 | x | | 7,00‰ | = | 9 345 |