

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
202358922Oppdragsnr  
2022/275

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Osterøy kommune	4630	Geitaryggen 8	5282	Lonevåg

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
	3	26	0	0	Vestland Fylkeskommune (Aktuell eier)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	22.05.2023	12.00	Ved gnr. 3 bnr. 15 og bnr. 23

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom  Festegrunn  Anleggseigedom  Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering  Klarlegging av eksisterande grense  Nymerking av eksisterande grense  Registrering av ureg. jordsameige  Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring  Anna

Forklaring  
Klarlegging/innmåling av grenser som vert berørte av vegutbetringa på gnr. 2 til gnr. 4 i Osterøy kommune

Saks- behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent Vestland Fylkeskommune			Rekvisisjonsdato

Habilitet			
Landmålaren sitt namn Sigurd Lunde			
<input type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.			
<input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg)			

Varsling og oppmøte	
Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).	
Ev. merknader til varslinga	

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.**

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
23015	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Gjenfunnet og nymålt	Godkjent		
23055	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Gjenfunnet og nymålt	Godkjent		
23054	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Gjenfunnet og nymålt	Godkjent		
23014	Umerket Nedsatt i: Ikke spesifisert	Gjenfunnet og nymålt	Godkjent		

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

Oppmålingsforretninga gjeld klarlegging og kvalitetsheving av eksisterande grense i samband med at det skal byggast gang- og sykkelveg langs Fv. 567.

På oppmålingsforretninga vart det påvist gammalt gjerde mellom gnr. 3 bnr. 1 og bnr. 2 på nordsida av fylkesvegen. Det vart målt inn eit punkt her (23015). Likeeins vart det på sørsida av vegen målt inn ein gammal gjerdestolpe (23014). Med bakgrunn i desse to punkta vart so skjeringpunktet for grensa mellom dei to eigedomane og grensa for vegeigedomane, gnr. 3 bnr. 26 berekna (pkt 23054 og 23055).

På det vedlagde kartet er nymålte grenser merka med raud farge, grenser som er knytta på ganle grensepunkt er merka med blå farge og grenser som går ut (vert fjerna) er vist med svart farge.

Målingane er utført med GNSS-utstyr (GPS) og punkta er innanfor Geodatanormstandardens si grense på 10 cm.

Dersom partane ikkje har merknader til protokollen vil Vestland fylkeskommune sende grensene til Osterøy kommune for matrikelføring. Partane får då klagerett på oppmålingsforretninga samt registreringa i matrikkelen.

Ingen kjenner til at andre har servituttar (rettar) som er berørte av grensene som er handsama.

Landmålar er tilsett i Vestland fylkeskommune men har under oppmålingsforretninga ei nøytral stilling. Ingen har merknader til habiliteten til landmålar. Landmålar kjenner heller ikkje til til høve som tilseier at han er ugild.

Landmålar er tildelt landmålarbrev, jfr. matrikkellova 38. Landmålar nummer 276. Vestland fylkeskommune har løyve frå Osterøy kommune til å halde oppmålingsforretninga.

Til stades på oppmålingsforretninga var Vigdis og Øystein Tepstad for gnr. 3 bnr. 2, for gnr. 3 bnr. 1 møtte ingen.

Protokollen vert sendt til partane for merknad.

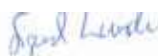
Sted

Nordfjordeid

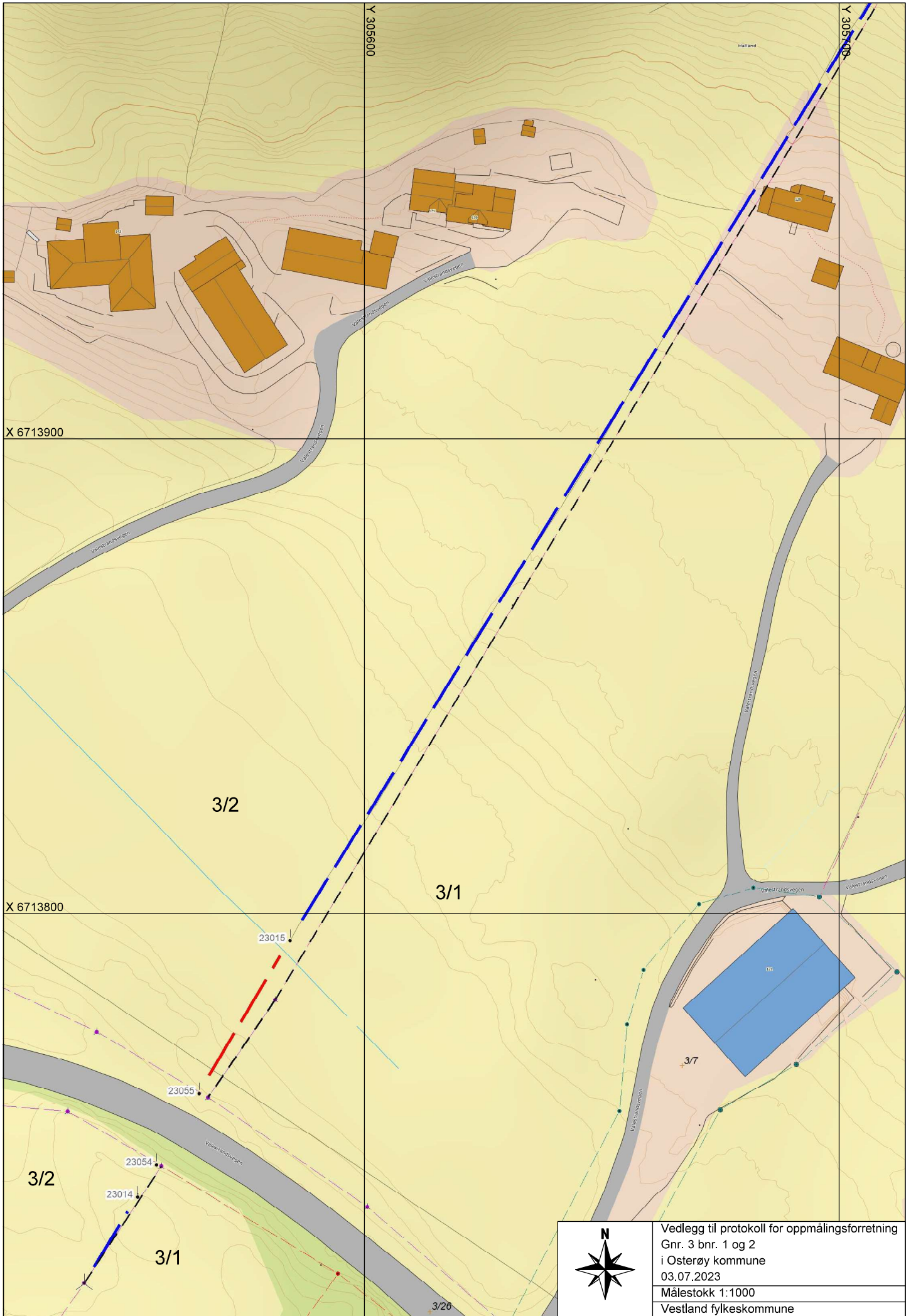
Dato

03.07.2023

Underskrift



(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		<b>Vedlegg</b>		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmeldokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
<b>X</b>	Kartvedlegg til protokoll			
	Kartvedlegg til protokoll			



X 6713900

Y 305600

Y 305700

X 6713800

3/2

3/1

3/2

3/1

3/26

23015

23055

23054

23014



Vedlegg til protokoll for oppmålingsforretning  
 Gnr. 3 bnr. 1 og 2  
 i Osterøy kommune  
 03.07.2023  
 Målestokk 1:1000  
 Vestland fylkeskommune