

# SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
084/23	Plan- og kommunalteknisk utval	PS	27.09.2023

Saksbehandlar	ArkivsakID
Runar Ludvigsen	23/2714

## Andre saker/spørsmål

### Plan- og kommunalteknisk utval - 084/23

#### **PL - behandling:**

#### **Svar på spørsmål frå sist møte 30.08.2023:**

Kjellaug Hartveit, SP, hadde slikt spørsmål:

Eg har teken dette opp før og kan ikkje sjå at det har vorte gjort noko. Kan ikkje bompengebuene på Sakslivegen verte fjerna no når vegen er kommunal?

Kommunalsjefen ga slikt svar: Bompengebuene på Sakslivegen er tenkt fjerna. Det er tatt høgde for dette i avtaler inngått, og dei står no og på 'kommunal' grunn. Dei vil bli fjerna ein av dei næraste dagane av kommunen.-----Øyvind Litland, AP, hadde slikt spørsmål:

Kva er status på reguleringsplanen for Haus? Kommunalsjefen ga slikt svar: Denne saka vart teken opp og svart ut i Heradsstyret den 20.09.23.-----Øyvind Litland, AP, hadde slikt spørsmål:

Kva er status for bustadprosjektet Tribunebakken på Valestrand? Kommunalsjefen ga slikt svar: Tiltakshavar/eigar har ikkje lukkast med å realisere bygget iht opprinneleg plan. Det har vore vanskeleg å oppnå tilstrekkeleg førehandssal til å realisere prosjektet. Eigar ser for tida på alternative løysningar i nedskalert format. Kommunen avventer evt. nye søknader på eit alternativt prosjekt på tomte.-----Øyvind Litland, AP, hadde slikt spørsmål:

Det ligg to leidningar synleg på land eller i fjæra ved Sanatoriet i Mjeldavatnet i Haus. Kva gjer ein med dette? Kommunalsjefen ga slikt svar: Kommunen vil etter nærare inspeksjon sannsynlegvis fjerne den eine leidningen, og forbetre plassering/forankring av den andre leidningen.-----

#### **Spørsmål løfta i møtet 27.09.2023**

Utvalsleiaren hadde slikt spørsmål:

Korleis får vi gjennomført redusert fartsgrense Heldal - Hosanger?

Kommunalsjefen ga slikt svar:

Osterøy kommune har no motteke førespurnad om uttale frå Statens vegvesen – frist 5.10.23.

Skiltplan som innstilt frå VLFK vert godkjend om ingen innspel.

Eit innspel på å flytte 50m skiltet nokre meter lenger opp/nord slik at avkøyrse til Refsneset vert inkludert i 50-sonen er motteken. Planutvalet var positivt til dette innspelet.

Gjennomføringa skjer etter vedtak føreligg, og ansvarleg er vegeigar (VLFK). Erfaringa er at det ikkje går for lang tid frå endeleg vedtak føreligg til gjennomføring av vedtaket.

Frå planutvalet vart det og stilt spørsmål ved fartsgrensa i Børo (Hosanger) med referanse til vedtaket i Heradsstyret. Administrasjonen vil følgje opp den saka vidare.

-----  
Utvalsleiaren hadde slikt spørsmål:

Kva er status i Veseth gjelet, når vert arbeidet fullført og to felt opna?

Kommunalsjefen ga slikt svar:

Under arbeid med borehol under vegen iht opphavelig plan fekk ein utfordringar med at fjellet er for 'dårleg', og at det derfor raste saman inne i boreholet. Opphavelig plan let seg difor ikkje gjennomføre, og ein måtte sjå på alternativ trase. Dette vart gjort, og grave- og framføringsløyve for alternativ trase vart motteken frå fylket fredag 22.9. Me har no prosjektert ferdig og vil starte opp att arbeidet omgåande. Me reknar ein månad forseinking grunna dette, og planen er no asfaltering siste veka i oktober og normal trafikk etter det. Me legg ut info på heimesider ein av de næraste dagane.

-----  
Alf Terje Mortensen, FRP, hadde slikt spørsmål:

Det gjeldt ein jordlovssak frå 2018 på Vestre Kleppe, GBnr 100/3, om eit landbruksareal som ikkje er i drift. Nabo til 100/3 har sendt førespurnad om å teke dette i drift i 2018 med purringar i 2020 og i april 2023. Kan denne saka verte svart ut.

Kommunalsjefen ga slikt svar:

Dette skal vi sjå på og kome tilbake til.

-----  
Alf Terje Mortensen, FRP, hadde slikt spørsmål:

Heradsstyret har handsama ein tvangskopling til VA på Bysheim. Der må kommunen ta kontakt med grunneigar som eig rundt dette anlegget. Det er nødvendig med litt folkeopplysning i saka grunna mykje ryktar.

Kommunalsjefen ga slikt svar:

Denne kjenner vi godt til og vi hadde seinast sist veke ein diskusjon i saka. Det har vore skissert ulike løysingar, men det er krevjande og mange omsyn som må takast med i vurderinga i denne saka. Vi har ikkje eit svar pr i dag, men vi kjem til å ta kontakt med eigarar og grunneigarar i saka og vil prøve å få til ein avklaring eller løysing.

-----  
Alf Terje Mortensen, FRP, hadde slikt spørsmål:

I kommunen er det svært mange bustadhus som står i det som er definert som LNF område. Mange av desse vart bygd før LNF føremålet kom.

Når desse eigedomane skal gjere tiltak vert dei idag nøydde til å søkje om dispensasjon, trass i at området de facto er omdisponert frå LNF føremålet. Dette medfører unødige kostnader for tiltakshavar då eigedomar idag i byggefelt vil kunne gjere mykje utan å søkje ein gang. Heradstyret gjorde i si tid eit einstemmig vedtak om at dette skulle implementerast i kommunen sine system, slik at det vart slutt på denne typen saker.

Korleis kan dette i praksis løysast, og når kan me vente at det vert gjort?

Kommunalsjefen ga slikt svar:

Dette skal vi sjå på og kome tilbake til.

#### **PL - vedtak:**

Det vert ikkje gjort noko vedtak i saka

**Saksopplysningar:**