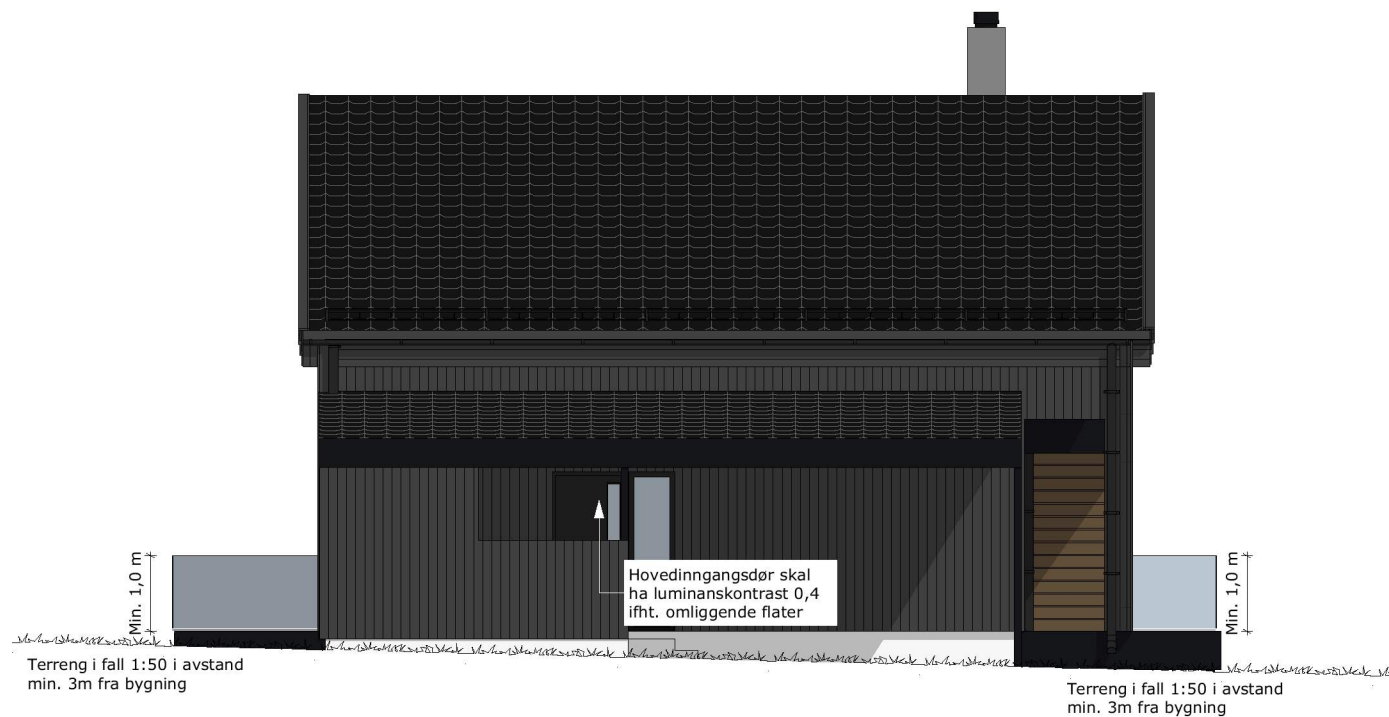




Fasade Nord

1:100



Fasade Øst

1:100

MERKNADER:

Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Detaljprosjekt og bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Før bestilling av kapitalvarer som vindu, precut, takstoler etc., samt oppstart på byggeplass, vil det være behov for at detaljprosjektering er gjennomført for å sikre riktig leveranse.

Prosjektering iht TEK 17.

Tilgjengelig boenhet forutsetter trinnfri adkomst jmf. TEK kapittel 8 og 12.

Sportsbod (min 5,0 m²) må plasseres i garasje eller som frittliggende bygning på samme plan som inngang. Sportsbod skal ha trinnfri adkomst jmf. TEK §12.10.

Sportsbod må foreligge ved søknad om ferdiggattest.

Uts.	Endr.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.
BM04	11	21.09.2023	Endringer iht mail		
BM02	08	23.08.2023	Fjernet omramming av gavlvegg	JW	
	02		Endret vindu U01		

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	Koordinatsystem:
275,4 m ²	173,4 m ²	688,6 m ³	UTM-32
BRA U01 + H01 + H02 + Utv. + Sportsbod:		BRA TOTALT:	Høydesystem:
100,4 + 107,4 + 65,9 + 77,6 + 5,2 m ²		356,5 m ²	NN2000
P-ROM:	S-ROM:	Utnyttelse %BYA:	MUA:
265,2 m ²	8,2 m ²	0,4 %	-

BYGGEKommUNE:	GNR/BNR:	POSTNR:	POSTSTED:
Osterøy Kommune	89/3	5282	Lonevåg
ADRESSE:			MOH:
Osterøyvegen 2113			4,5 moh

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
JW	BW	16.08.23	A3

PROSJEKT:	PROSJEKTNR.:
Staut - Bysheim	23-0249
TEGNINGEN VISER:	TEGNING NR.:
Fasade Nord og Øst	ARK-2-3-01
STATUS:	MÅLESTOKK:
Byggemelding	1:100

TILTAKSHAVER:
Bente Bysheim

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. C
---	-----------