



Helgesen Tekniske Bygg As  
Valestrand  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/629 - 23/22294

Saksbehandlar:  
Therese Lyngbo Iversen  
therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no

Dato:  
06.10.2023

## Gbnr 101/75,80 - Gjeld oppføring av tilbygg

Byggjestad: Gbnr: 101/75,80  
Tiltakshavar: Bkt 3 AS  
Ansvarleg søkjar: Helgesen Tekniske Bygg AS  
Tiltak: Tilbygg av lager

Kommunen syner til vedtak av 10.04.2019 saknr. 129/19.

Osterøy kommune har ikkje motteke melding om at arbeida har teke til, eller søknad om ferdigattest.

Det følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-9 at løyvet fell vekk dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år. Desse reglane gjeld tilsvarande for dispensasjon. Fristane er absolutte og kan ikkje forlengast.

Til orientering må det søkjast om nytt løyve dersom løyvet har falle bort og tiltaket seinare vert aktuelt, jf. plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 m.fl.

Eventuelle skjema for søknad om ferdigattest ligg på nettsida til Direktoratet for byggkvalitet <https://dibk.no/saksbehandling/byggsok/Byggesaksblanketter/>, sjå mellom anna blankett 5167 og 5185.

Frist for eventuelle merknader til saka og innsending av søknad er 27.10.2023.

Med helsing

Tore Johan Erstad  
einingsleiar for teknisk forvaltning og plan

Therese Lyngbo Iversen  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

101/75, 80 Kleppe Østre - Søknad om løyve til tiltak - tilbygg av lager

**Mottakarar:**

Bkt 3 As

Helgesen Tekniske Bygg As

Løypetona 12A

Valestrand

5918

5281

FREKHAUG

VALESTRANDSFOSSEN