OSTERØY KOMMUNE
Teknisk forvaltning

Bergan Bygg As
Solbjørgsdalen 84
5282 LONEVÅG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Therese Lyngbo Iversen	13.10.2023
Vår: 22/1378 - 23/22657	therese.lyngbo.iversen@osteroy.kommune.no	

Gbnr 87/7 Hoshovde - Oppføring av garasje, terrengmur, terrasse og takoverbygg - Ferdigattest

Administrativt vedtak. Saknr: 300/23

Tiltakshavar:	Åge Hellevang
Ansvarleg søkjar:	Bergan Bygg As
Tiltak:	Garasje, terrengmur, terrasse og takoverbygg
Søknadstype:	Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Kommunedirektøren sitt vedtak:

"Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for oppføring av garasje, terrengmur, terrasse og takoverbygg på gnr. 87 bnr. 7.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. plan- og bygningslova § 20-1, bokstav d."

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 17.06.2022 saknr. 165/22 og endra vedtak av 30.06.2022 saknr. 191/22.

Det er opplyst i søknaden at det er gjort ikkje-søknadspliktige endringar på tiltaket. Kommunen legg dette til grunn for handsaminga.

Det vert elles vist til søknad motteken 25.09.2023 og tilleggsinformasjon motteke 13.10.2023.

Skildring

Adresse:	Gnr. 87 bnr. 7.
Bygningstiltak:	Garasje, terrengmur, terrasse og takoverbygg

Bygningsnummer:	9846603 og 301259845

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 13-1, 6. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Til orientering

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 22/1378.

Med helsing

Tore Johan Erstad einingsleiar for teknisk forvaltning og plan	Therese Lyngbo Iversen rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bergan Bygg As	Solbjørgsdalen 84	5282	LONEVÅG
Åge Hellevang	Osterøyvegen 2032	5282	LONEVÅG