

Fra: Runar Ludvigsen <runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no>

Sendt: 12.10.2023 08:38:00

Til: Steinulf Tungesvik <st@hltlaw.no>

Kopi: Lars Fjeldstad <lars.fjeldstad@osteroy.kommune.no>, Ingvild Kirsti Hjelmtveit <ingvild.kirsti.hjelmtveit@osteroy.kommune.no>, Arnstein Øvsthus <arnstein.ovsthus@osteroy.kommune.no>

Emne: SV: Førebels svar - KLAGE OVER VEDTAK I SAK 069/23 I HERADSSTRYRET – SAL AV EIGEDOM «HETLEVIKHUSET»

Hei.

Vi holder fast på at Kommunedirektøren vil avvente signering av avtale på sal av Hetlevikhuset med Mjelde Bygg AS, jf. HS vedtak 069/23, i påvente av handsaminga av klaga. Informasjon utover det, når det gjeldt status på forhandlingane, er ikkje kommunen i ein posisjon kor vi kan kommentere dette.

Det føreligg på noverande tidspunkt ikkje nokon dokument som det her er bedt om innsyn i etter offentleglova. Eventuelle dokument utarbeida under forhandlingar legg vi til grunn er unnateke offentlighet etter §23 første ledd. Avtale som vert signering vert offentleg når, eller om, vi kjem så langt.


Beste helsing

Runar Ludvigsen

Rådgjevar – Politisk-adm. sekretariat



 94 80 41 08

 56 19 21 36

Eg gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngåande og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i tråd med offentleglova.

Osterøy kommune Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg Org. nr.: 864 338 712

Fra: Steinulf Tungesvik <st@hltlaw.no>

Sendt: fredag 6. oktober 2023 16:51

Til: Runar Ludvigsen <runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no>

Kopi: Lars Fjeldstad <Lars.Fjeldstad@osteroy.kommune.no>; Ingvild Kirsti Hjelmtveit <ingvild.kirsti.hjelmtveit@osteroy.kommune.no>; Arnstein Øvsthus <arnstein.ovsthus@osteroy.kommune.no>

Emne: SV: Førebels svar - KLAGE OVER VEDTAK I SAK 069/23 I HERADSSTRYRET – SAL AV EIGEDOM «HETLEVIKHUSET»

Takk for informasjonen, det ser vi fram til.

Ei opplysning i eposten skapar behov for avklaring: «Kommunedirektøren vil avvente signering av avtale på sal av Hetlevikhuset med Mjelde Bygg AS, jf. HS vedtak 069/23, i påvente av handsaminga av klaga.»

De opplyste også i epost sendt frå Runar Ludvigsen til meg den 27.9.23 dette: «Jeg vil igjen presisere at det pr i dag ikke er enighet om pris eller fremforhandlet noe avtale mellom Mjelde Bygg AS og Osterøy kommune på salg av eiendommen 62/6 «Hetlevikhuset».

Sidan det er signering av avtale kommunedirektøren vil avvanta i påvente av handsaming av klagen, inneber det at ein avtale har blitt framforhandla til signering, og kan de opplysa når det i så fall skjedde? Vi ber også om innsyn i det som måtte føreliggja klargjort til signering på eit seinare tidspunkt.

Med venleg helsing / Best regards

Steinulf Tungesvik

Advokat/Partner



HLT ADVOKATFIRMA AS

Øvre Kråkenes 17, 5152 BØNES

M: +47 918 05 620 **T:** +47 55 31 09 00

E: st@hltlaw.no **W:** www.hltlaw.no

Følg oss: [LinkedIn](#) | [Facebook](#)

HLT Advokatfirma ønskjer deg ein god dag!

CONFIDENTIALITY NOTICE: This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system.

Fra: Runar Ludvigsen <runar.ludvigsen@osteroy.kommune.no>

Sendt: fredag 6. oktober 2023 13:49

Til: Steinulf Tungesvik <st@hltlaw.no>

Kopi: Lars Fjeldstad <Lars.Fjeldstad@osteroy.kommune.no>; Ingvild Kirsti Hjelmtveit

<ingvild.kirsti.hjelmtveit@osteroy.kommune.no>; Arnstein Øvsthus

<arnstein.ovsthus@osteroy.kommune.no>

Emne: Førebels svar - KLAGE OVER VEDTAK I SAK 069/23 I HERADSSTYRET – SAL AV EIGEDOM
«HETLEVIKHUSET»

Hei.

Viser til klage innsendt 22.09.23 på heradsstyret sitt vedtak 069/23.

Klagen må handsamast av heradsstyret. Det vil sei at saka ikkje kan handsamast før tidlegast i møte 29.11.23. Dette er første ordinære heradsstyremøte i ny kommunevalsperiode. Normalt er dette eit

møte reservert for diverse valsaker, men andre saker kan óg kome på sakslista om det er naudsynt. Alternativt kjem saka til handsaming i heradsstyret sitt møte 06.12.2023.

Kommunedirektøren vil avvente signering av avtale på sal av Hetlevikhuset med Mjelde Bygg AS, jf. HS vedtak 069/23, i påvente av handsaminga av klaga.

Dette vert å sjå på som eit førebels svar jf. Fvl. §11 a.

Beste helsing

Runar Ludvigsen

Rådgjevar – Politisk-adm. sekretariat



94 80 41 08

56 19 21 36

Eg gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngåande og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i tråd med offentleglova.

Osterøy kommune Geitaryggen 8, 5282 Lonevåg Org. nr.: 864 338 712

Frå: Steinulf Tungesvik <st@hltlaw.no>

Sendt: Friday, September 22, 2023 11:09:57 AM

Til: Post Osterøy <post@osteroy.kommune.no>; Lars Fjeldstad <Lars.Fjeldstad@osteroy.kommune.no>;
Ingvild Kirsti Hjelmtveit <ingvild.kirsti.hjelmtveit@osteroy.kommune.no>

Kopi: Trygve Tønnessen <trygve@fjordcharter.no>; Steinulf Tungesvik <st@hltlaw.no>

Emne: KLAGE OVER VEDTAK I SAK 069/23 I HERADSSTRYRET – SAL AV EIGEDOM «HETLEVIKHUSET»

Til Osterøy kommune,

Denne vart send som epost før i dag, men kom muligens ikkje fram. Derfor vert den her send på nytt.

Vi ber om at klagen vert teken tak i snarast, og at hastespørsmål om innsyn og utsett iverksetjing vert svara på så snart rå der.

Med venleg helsing / Best regards

Steinulf Tungesvik

Advokat/Partner



HLT ADVOKATFIRMA AS

Øvre Kråkenes 17, 5152 BØNES

M: +47 918 05 620 **T:** +47 55 31 09 00

E: st@hltlaw.no W: www.hltlaw.no

Følg oss: [LinkedIn](#) | [Facebook](#)

HLT Advokatfirma ønsker deg ein god dag!

CONFIDENTIALITY NOTICE: This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system.