

## Mia Kongelstad

---

**Fra:** Marit Nedreli <Marit.Nedreli@osteroy.kommune.no>  
**Sendt:** torsdag 31. august 2023 14:42  
**Til:** Mia Kongelstad  
**Emne:** SV: 23/2434. Tøsse Mølle - gbnr. 106/9.

Hei  
Kommunen vurderer at salsbenken, som vert nytta til sal av havregryn, òg kan nyttast til sal av øl, utan at det vert send inn søknad om tiltak.  
Når det gjeld søknad om avlaupsleidning i sjø, minner kommunen om at det i tillegg til søknad etter plan- og bygningslova òg er krav om søknad etter hamne- og farvasslova.

### Med venleg helsing

#### Marit Nedreli Rådgjevar

T / 56 19 21 00  
E / [post@osteroy.kommune.no](mailto:post@osteroy.kommune.no)  
W/ [www.osteroy.kommune.no](http://www.osteroy.kommune.no)

Osterøy kommune: Organisasjonsnummer: 864 338 712.  
Besøksadresse: Geitaryggen 8 - 5282 Lonevåg. Postadresse: Postboks 1 - 5293 Lonevåg.

Kommunen gjer merksam på at dette er ei offentleg e-postadresse; både inngåande og utgåande e-post vert vurdert for journalføring i kommunen sitt sak-/arkivsystem og kan verte offentleggjort i samsvar med offentleglova.

-----

---

**Frå:** Mia Kongelstad <mia@arkoconsult.no>  
**Send:** mandag 28. august 2023 14:02  
**Til:** Marit Nedreli <Marit.Nedreli@osteroy.kommune.no>  
**Kopi:** Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>  
**Emne:** 23/2434. Tøsse Mølle - gbnr. 106/9.

Hei Marit.

Vedlagt finner du tegninger som Møllehuset har sendt over til oss. Her ser du hva som er tiltenk. Det settes ut bord i bryggeridelen. Slik vi skjønnte det i forhåndskonferansen er denne delen ikke søknadspliktig. Videre ser du på tegningene at det er tiltenkt en salgsbenk hvor det skal selges havregryn og øl. Tiltakshaver har opplyst i at det i dag blir solgt havregryn fra salgsbenken. I den forbindelse lurer vi på om det er nødvendig å søke om bruksendring for denne delen? Gjelder det i så fall hele rommet eller kan det begrenses til den delen der salgsbenken er plassert?

Ettersom ny avløpsledning i sjø skal etableres, vil det bli nødvendig å søke. Spørsmålet er bare hvor mye kommunen ellers mener må tas med.

Hører gjerne fra deg etter hvert.

Med vennlig hilsen  
**Mia Dullum Kongelstad**  
Jurist | Byggesak | Arkoconsult AS  
Direkte: +47 48307295 | Felles: +47 56390003  
Epost: [mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no) | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

PLAN - ARKITEKTUR - BYGGESAK - RÅDGIVNING

Hovedkontor - Valestrandsfossen:  
Postboks 103, 5291 Valestrandsfossen  
Besøksadresse: Hamrenesvegen 30  
5281 Valestrandsfossen | NORWAY

Avdelingskontor - Voss  
Vangsgata 46  
5700 Voss | NORWAY

