

ERLING SVENSSON
Osterøyvegen 2885
5283 FOTLANDSVÅG

Dato	21.09.2023
Vår referanse	2023/70918-4
Dykkar referanse	
Sakshandsamar	Caroline Nordøy Håvik
E-post	Caroline.Nordoy.Havik@vlfk.no
Telefon	

Dispensasjon frå byggegrense - fv. 567 - bytte vinduer - gnr. 106 bnr. 50 - Tyssebotnen - Osterøy kommune

Vi viser til søknaden din datert [26.08.2023](#)

Saken gjelder

Saken gjelder bytte av vinduer på bolig på eiendom gnr. 106 bnr. 50 i Osterøy kommune, langs fylkesveg 567, Osterøyvegen.

Vedtak

Med hjemmel i veglova [§ 30](#) og [§ 34](#) gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesveg 567 for å etablere tiltak på gnr. 106 bnr. 50 i Osterøy kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i samsvar med vedlagt situasjonsplan.
2. Avstanden fra tiltaket (inkludert takutspring) til senterlinjen på Osterøyvegen skal være minst 9 meter.
3. Dersom tiltaket vil føre til endringer i forbindelse med tilkomsten til eiendommen, må det fremdeles være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på eiendommen for å unngå rygging på offentlig veg. Siktkrav til eiendommen sin avkjørsel må følges.
4. Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Grenseverdiene for støy og luftkvalitet i rundskriv [T-1442](#) og [T-1520](#) fra Klima- og miljøverndepartementet må tilfredsstilles.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesveg 567.
7. Arbeidet må være startet opp innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, om ikke faller dispensasjonen bort.

Bakgrunn for vedtaket

Byggegrensen skal ta vare på trafiksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Fylkesveg 567 Osterøyvegen har en årsdøgntrafikk (ÅDT) på 500 og fartsgrensen på stedet er 50 km/t. I [Rammeplan for avkjørsler og byggegrenser \(2021-2024\)](#) har strekningen fått holdningsklasse 2 – viktig hovedveg. Det innebærer at ved søknad om dispensasjon fra byggegrense bør ikke tiltak etableres nærmere enn 30 meter fra vegmidte. I noen tilfeller kan vi likevel godkjenne nye tiltak med kortere avstand

I dette tilfellet vil ikke tiltaket kommet nærmere fylkesvegen enn eksisterende bebyggelse. Vi vurderer at tiltaket ikke vil være til hinder for trafikksikkerheten eller drift av fylkesvegen. Vestland fylkeskommune, avdeling for infrastruktur og veg gir derfor løyve til å etablere nye vinduer på gnr. 106 Bnr. 50 i Osterøy kommune

Rett til å klage

Du kan klage på vedtaket, jf. forvaltningsloven [§ 28](#). Informasjon om å klage, går fram av skjemaet [«Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket ble mottatt. Klageinstansen er «Klagenemnda for Vestland fylkeskommune». Send klagen til Vestland fylkeskommune, post@vlfk.no eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt videre til klageinstansen.

Du har rett til å gjøre deg kjent med dokumentene i saken, jf. forvaltningsloven [§ 18](#).

Med helsing

Kari Elster Moen
fagkoordinator
INV - Forvaltning Bergensområdet

Caroline Nordøy Håvik
rådgjevar
INV - Forvaltning Bergensområdet

Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskreven underskrift

Vedlegg

1 **situasjonsplan Situasjonsplan.pdf.pdf**