



KULTUR- OG IDRETTSAVDELINGA
Fylkeskonservatoren - Kultur- og idrettsavd

OSTERØY KOMMUNE
RÅDHUSET
5282 LONEVÅG

Dato: 13.07.2016
Vår ref.: 2016/7263-2
Saksbehandlar: silfoyn
Dykkar ref.:

Søknad om dispensasjon - oppretting av ny grunneigedom - gnr 58 bnr 1 - Søndre Askeland - Osterøy kommune - Kulturminnefagleg fråsegn

Vi viser til brev datert 11.07.16 med søknad om dispensasjon for oppretting av ny grunneigedom frå gnr. 58 bnr. 1, Søndre Askeland, Osterøy kommune. Tiltakshavar ynskjer å frådele parsellen til bustadformål. Hordaland fylkeskommune ved Fylkeskonservatoren, har vurdert saka som regional styresmakt for kulturminnevern.

Vi har i dag ikkje kjennskap til automatisk freda kulturminne innanfor omsøkt område, men det er to SEFRAK-registrerte bygningar i området som det må takast omsyn til. Dette gjeld ei løa med SEFRAK id. 12531741 og eit våningshus med SEFRAK id. 12531740. Begge bygningane er truleg bygd på 1800 talet. I SEFRAK-registeret er det opplyst at sørveggen på løa er tørmura og at nordveggen har brakeledning, med heller på høgkant. Løa fekk nytt tak på 1980-talet. Brakekledde løer er ei gamal og karakteristisk byggeskikk på Osterøy som det er særleg viktig å ta vare på.

Det kjem fram i vedlegget i saken at tiltakshavar vurderer å restaurere bygningane, noko som vi ser på som positivt. På bakgrunn av dei opplysningane vi har i saka vil vi rå til at bygningane vert sett i stand med mindre tilstanden er så dårleg at dette ikkje let seg gjere.

Vi minner om Osterøy kommune sitt ansvar for å forvalte eigne kulturminne og kulturmiljø og ber om at kommunen går i dialog med tiltakshavar om bevaring og restaurering av bygningane. Vi vil og rå kommunen og tiltakshavar til å gå i dialog med seniorarkitekt Arild Sætre ved Museumssenteret i Hordaland for å få ein vurdering og rettleiing om tiltaket.

Vi ber om at ein under opparbeiding av feltet søkjer å unngå inngrep i/skade på eventuelle kulturlandskapstrekk som steingardar, eldre vegar/stiar, bakkemurar, tufter m.m.

Hordaland fylkeskommune har ingen vidare merknader i saka i samband med kulturminne.

Inger Lena Gåsemyr
fung. fylkeskonservator

Silje Øvrebø Foyn
rådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.