
Fra: fmhopostmottak@fylkesmannen.no
Sendt: 26. februar 2018 09:29
Til: Post Osterøy
Emne: Uttale - Osterøy - Gnr 60 bnr 1 - Votlo - Oppføring av lagerbygg /
rubbhall - Dispensasjon

Osterøy kommune

Bergen 26. februar 2018

Vår ref: 18/1323

Dykkar ref: 17/2555

Uttale til søknad om dispensasjon frå LNF til lagerbygg gnr. 60 bnr. 1 på Votlo, Osterøy

Vi viser til oversending frå kommunen i saka.

Saka gjeld søknad om lagerbygg på gnr. 60 bnr. 1 på Votlo. Søknaden krev dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen.

Vår vurdering er at det i denne saka bør vurderast alternative løysingar, som ikkje tek fulldyrka mark. Storleiken på lagerbygget må vurderast nærare, og det bør vurderast alternative lokaliseringar. Det er ikkje i søknaden gitt ei tydeleg framstilling av kva som er det reelle behovet, og om bygget utelukkande er knytt til landbruksføremål.

Tiltaket har også ein relativt omfattande storleik, og er lokalisert til eit fulldyrka areal mellom veg og elv. Bygget vil dermed legge press på kantsoneareal inn mot vasstrengen.

Men grunnlag i oversendt dokumentasjon, kan ikkje Fylkesmannen sjå at det er grunnlag for dispensasjon. Vi vil difor **ra i frå** dispensasjon i dette høvet.

Med venleg helsing

Morten Sageidet
seniorrådgjevar

Fylkesmannen i Hordaland
kommunal og samfunnsplanavdelinga
tlf: +4755572057

www.fylkesmannen.no/Hordaland
[Abonner på nyhende frå Fylkesmannen](#)
[Send melding til Fylkesmannen](#)

