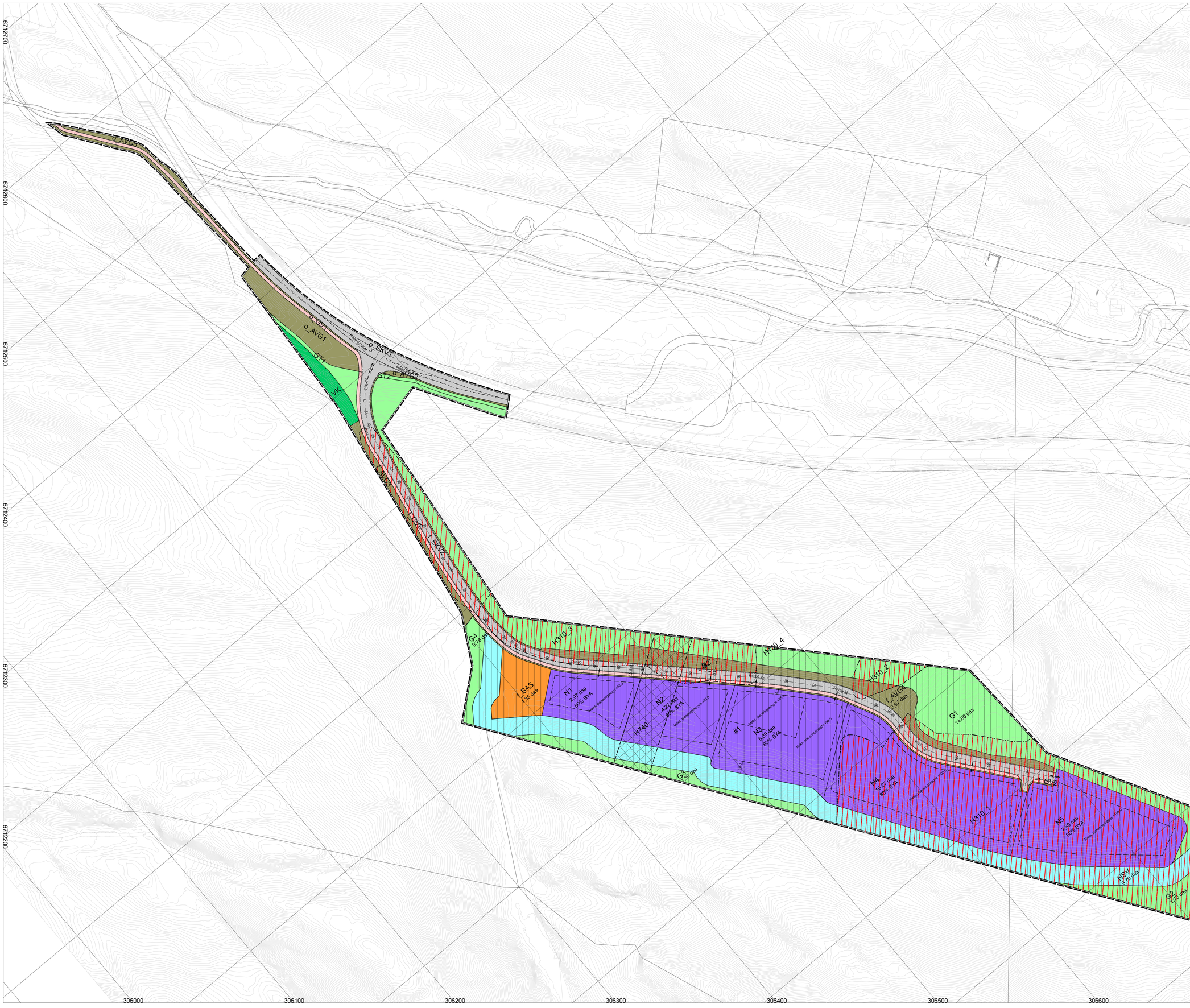

Teiknforklaring

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

Byggeområde og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- Næringsbygnad (1300)
- Anna særskilt angitt bygg og anlegg (1590)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastrukur (PBL § 12-5, nr. 2)
- Køyreveg (2011)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
- Grønstruktur (3001)
- Turveg (3031)

Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)
- Vern av kulturmiljø eller kulturminne (5060)

Bruk og vern av sjøl og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)
- Naturområde i sjøl og vassdrag (6510)

Omsynssoner (PBL § 12-6)
- Frisikt (140)
- Ras- og skredfare (310)
- Båndlegging etter energilova, høgspentline i luft(740)

Føresegnsområder (PBL § 12-7)
- #1 Føresegnsområde, anlegg- og driftsområde, Massedeponi (91)
- #2 Føresegnsområde, særskild rekkefølgje, bevaring torvhus (10)

JURIDISKE TEKSTER, LINJER OG PUNKTSYMBOLER
- Plangrense (RpGrense)

(vist 1m utanfor juridisk plangrense)

RpGrense sammenfell med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Faregrense (RpFareGrense)
- Føresegnsgrense (RpBestemmelsesGrense)
- Eiendomsgrense som skal opphevast (1204)
- Bygg som skal bevarast (1210)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i veikryss (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Regulert køyrefelt(1224)
- Måle-/avstandslinje (1259)

Punktsymbol
- Avkøyring - inn- og utkøyring (1242)

BASISKART
- Teiggrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Eurefl89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

Siste uttaksdato basiskart: 17.03.16

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A0

0 20m 40m 80m 160m

Reguleringsplan med tilhøyrande føresegner for:

Osterfjord Maskinstasjon AS

Detaljregulering Gloppemyra Næringsområde

Osterøy kommune, del av gnr 4/1 og 4/2

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	08.04.14		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: arkoconsult ARKOCONSULT AS

Saksnummer:	
Plannummer:	1253 2014 003
Dato plankart sist revidert:	06.08.18

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: