

Til
Rådmannen

Viser til heradstyresak 005-20

Slik me har forstått det er vår tilbod lagt til side på grunn av at det er for lange leigekontrakter. Dette er ikkje riktig. I Hodlebrautvn. 19 og 17 er det ledig 180 m² til hausten med delvis messanin-etasje. Her er også gode muligheter å byggja på slik at lokala vert tenlege til ambulanse.

Når det gjeld Hodlebrautvn.nr. 5, så er det ingen leigekontrakter her, så leigetakar kan seiast opp på kort tid.

Her er det ca. 1800 m² tomt til disp. samt nok veg forbi. Bygget som står der i dag er frå 1987, og er på 260 m². Dette kan byggjast på, eller det kan oppførast nytt til brannstasjon.

Frå eigedomen er det berre 50 meter til riksvegen, og næraste nabo er sjukeheimen med kommunal tomt i mellom. På sida mot riksvegen er Opro as næraste nabo, som også er eit kommunalt selskap. På motsatt side grensar eigedomen til vegen til boligområdet.

Eg vil påpeika at eit gunstig element med denne tomten er at kommunen då vil ha kontroll over heile området med dei positive følger det kan ha.

Torbo Eiendom as

