

## Trygve Knag

### Hytte i Mjelddalen, Osterøy. Gbnr 54/13.

Søknad om tillatelse til riving av nedbrent hytte.

Søknad om rammetillatelse til oppføring av ny hytte.

Søknad om tillatelse til tiltak for bygging av midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1.

Søknad om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen for bygging av hytte i LNF-område.

Søknad om dispensasjon fra KPA for å anlegge midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1 i LNF-område.

Søknad om omdisponering etter jordlova, for bygging av midlertidig vei over gbnr 54/1.

Søknad om midlertidig utvidet bruk av avkjørsle fra fylkesvei. Elektronisk skjema på SVV sine nettsider er utfylt og innsendt 12.03.20.

Nabovarsel som er sendt gjelder samtlige søknader under ett.

Søknadene sendes samlet til kommunen iht. kommunens samordningsplikt.

Dette dokumentet presenter først med bilder og illustrasjoner hva som er situasjonen og hva man ønsker å gjennomføre. Lengre bak begrunnes de forskjellige søknadene som vedlegg til søknadene.

#### Saken

Familiens hytte i Mjelddalen i Haus brant ned i 2019. De ønsker nå å bygge opp en ny hytte på samme plass. Dette blir en enkel hytte på ett plan med omtrent samme grunnflate som den gamle. Det blir dermed et bygg som blir vesentlig mindre synlig i terrenget.



Før



Nå



Byggemeldes



Slik så hytten ut like før den brant ned.  
Det var nettopp lagt fram offentlig vann og avløp og bygget nytt bad.



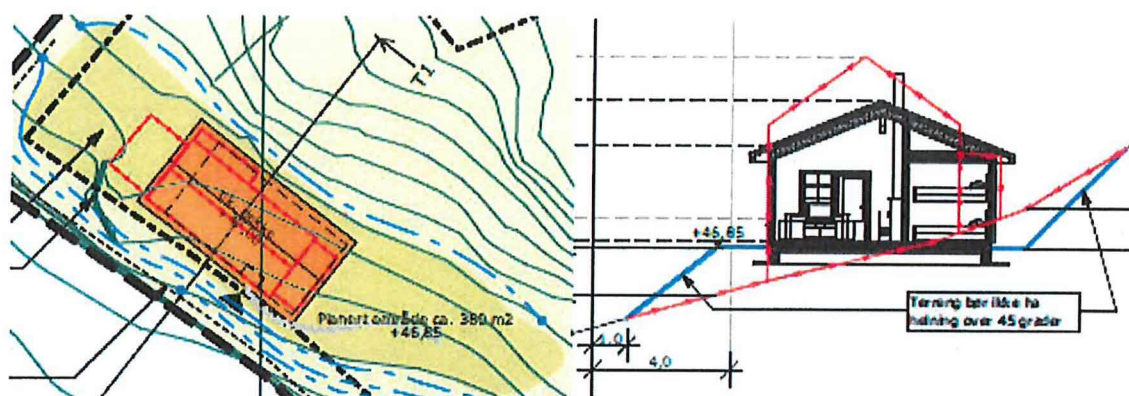
Slik ser det dessverre ut i dag, mars 2020.

### Ny hytte.



Dette er hytten familien Knag nå ønsker å bygge.  
Hytten er på ett plan med stue, kjøkken, 3 soverom og bad. Det blir uteplasser i hver ende.  
Den nye hytten blir lavere og mindre fremtredende enn den gamle hytten.  
Konturene av den gamle hytten vises med grått på høyre illustrasjon.

Terrenget rundt den nye hytten vil bli planert utover i begge ender av hytten, mens foran hytten blir det en skråning ned til en meter fra grensen i vest. Dette fremgår ikke av de foregående perspektivene, men ses på situasjonsplanen, snittegningen og illustrasjonene på de neste bildene.



Full situasjonsplan og terrengsnitt følger søknadene.



Tomten sett fra sørøst.

Nytt terreng planeres slik at gulv i ny hytte havner ca 70cm under gulv på gammel hytte, og skråning mot grense i sørvest utformes slik at naboerklæring og dispensasjon er unødvendig. Den nye hytten vil ligge ca en halv meter bak den gamle hytten. Når den nye også er uten loftsetasje, vil den ligge mye mer dempet i terrenget.



Utsikten vestover og ned dalen. Man ser både et vann og fjorden lengst der ute.

### Midlertidig anleggsvei.

Hytten har i dag en veirett over en naboeiendom.

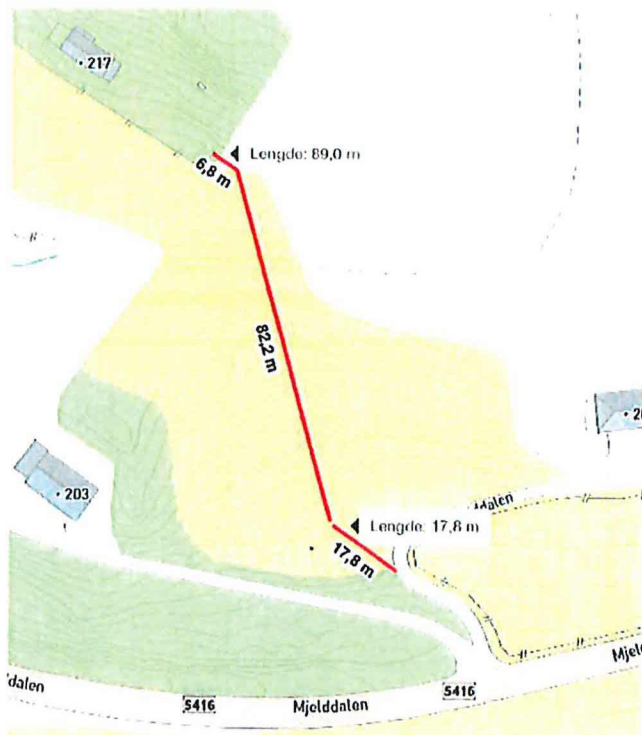
Denne traseen er derimot ikke egnet som transportvei for større kjøretøy i byggetiden.

Det søkes derfor om nødvendige tillatelser slik at det kan bygges en midlertidig anleggsvei over den kommunale eiendommen gbnr 54/1, og midlertidig utvidet avkjørsel til fylkesvei.

Traséen vil bli omtrent slik den røde streken viser, men muligens med noen meter justering hvis det ved avgraving viser seg nødvendig.

Området tilbakeføres til opprinnelig stand etter at hytten er ferdig bygget.

Forpakter av eiendommen, og eier Osterøy kommune, har gitt skriftlig tillatelse til bruk av traséen.



### Midlertidig utvidet bruk av utkjørsel i Fylkesvei 359.

Trafikken blir i hovedsak håndverkernes varebiler til daglig, samt vareleveranser av større biler med jevne mellomrom. I oppstarten vil grunntreprenør kjøre noe inn og ut med sine biler.

Utkjørselen er på en oversiktlig strekning og det er god plass. Eventuell slitasje på privat/kommunal vei vil bli utbedret etter at byggeprosjektet er fullført.



Avkjørsel sett fra øst nedover dalen.



Avkjørsel sett fra vest oppover dalen.

**Søknad om tillatelse til riving av nedbrent hytte.**

Det er tatt prøver av asken for å finne ut hva slags type avfall det er, og dermed hvor avfallet kan leveres. Prøvene er analysert av SINTEF Norlab. Det er ikke funnet farlig avfall. Prøveresultat er enten «rene masser» eller «lettere forurensset masser mhp. tungmetall». Rapport er vedlagt søknaden. Restene vil bli revet og transportert vekk av utførende entreprenør. Grunnmur og støttemur vil gå inn i fyllmassene på tomten. I søknadsskjema er arealer satt til 0m<sup>2</sup> da vi her egentlig bare snakker om å kjøre vekk aske med innhold. Grunnflaten på den gamle hytten var omtrent slik ny hytte blir.

**Søknad om rammetillatelse til oppføring av ny hytte.**

Det søkes om rammetillatelse til bygging av hytte som illustrert på tegninger, situasjonsplan og tomtesnitt. Den nye hytten har meget tradisjonelt hytteutseende, vil ha overflater med dempet uttrykk og vil ligge lavt i terrenget. Hytten er omtrent like stor i grunnflate som den gamle, men vil bare være på en etasje og dermed mindre i høyde og volum.

**Søknad om tillatelse til tiltak for bygging av midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1.**

Hytten har i dag en vei rett over en naboeiendom. Denne traseen er ikke egnet som transportvei for større kjøretøy i byggetiden. Det søkes derfor om tillatelse til bygging av midlertidig anleggsvei over den kommunale eiendommen gbnr 54/1. Traseen vil bli omtrent slik som vist på eget kart, men muligens med noen meter justering hvis det ved avgraving viser seg nødvendig. Området tilbakeføres til opprinnelig stand etter at hytten er ferdig bygget. Forpakter av eiendommen, og eier Osterøy kommune, har gitt skriftlig tillatelse til bruk av traseen. Disse er vedlagt.

**Søknad om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen for bygging av hytte i LNF-område.**

Hyttetomten ligger i LNF-område omgitt av både eneboliger og landbruk. Det er her snakk om å bygge opp igjen en hytte etter brann. Vi kan ikke se at dette medfører ulemper hverken for omgivelser, naboer eller i forhold til gjeldende regelverk. Vi ser heller ikke at intensjonene bak gjeldende regelverk blir tilsidesatt.

**Søknad om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen for bygging av midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1 i LNF-område.**

Hyttetomten ligger i LNF-område omgitt av både eneboliger og landbruk. For å komme til hyttetomten med biler i anleggsperioden må man bygge en midlertidig vei over gbnr 54/1. Dette for å kunne bygge opp igjen hytten etter en brann. Forpakter og eier, Osterøy kommune, har avgitt erklæring om at de tillater dette. Vi kan ikke se at dette medfører ulemper hverken for omgivelser, naboer eller i forhold til gjeldende regelverk. Vi ser heller ikke at intensjonene bak gjeldende regelverk blir tilsidesatt.

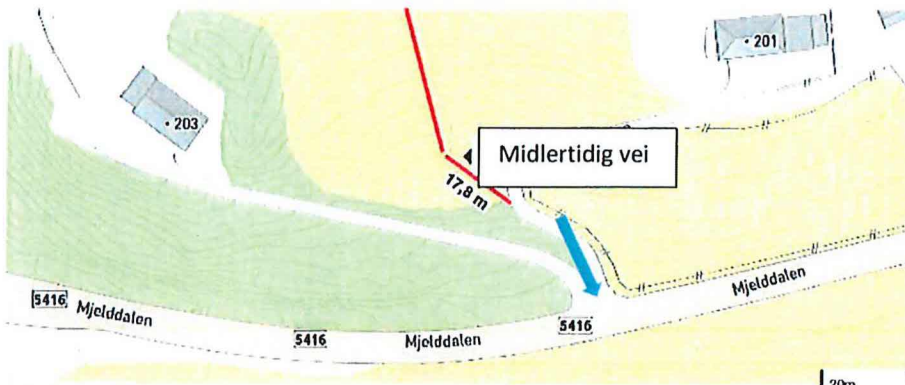
**Søknad om omdisponering etter jordlova, for bygging av midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1.**

Det er nødvendig å omdisponere rundt 400m<sup>2</sup> av dyrket mark i en periode på ca 18 mnd. Vi gjengir her entreprenør Jan Ingar Markussens beskrivelse av hvordan dette vil bli utført: Veien er tenkt utført med bredde 3,5 meter. Det graves ca 0,5m ned, og jordmasser legges til side for bruk til reetablering av området etter at bygging av hytte er ferdig. Det legges ut fiberduk, og vei bygges med 32-64mm pukk, komprimeres og gruses med 0-32mm grus. Etter at bygging av hytte er utført, fjernes pukk, området reetableres med lagra jordmasser. Eventuell overmasse fjernes. Forpakter av eiendommen, og eier Osterøy kommune, har avgitt erklæring om at de tillater dette.

### Søknad om midlertidig utvidet bruk av avkjørsle fra fylkesvei 359.

Det er sendt søknad elektronisk til Vestland Fylkeskommune via Statens Vegvesen sin hjemmeside 12.03.20.

Utkjørselen er mellom Mjeldalen 201 og 203, på en oversiktlig strekning og det er god plass. Trafikken blir i hovedsak håndverkernes varebiler til daglig, samt vareleveranser av større biler med jevne mellomrom. I oppstarten vil grunnentreprenør kjøre noe inn og ut med sine biler.



Pil viser avkjørsel



Avkjørsel sett fra øst nedover dalen.

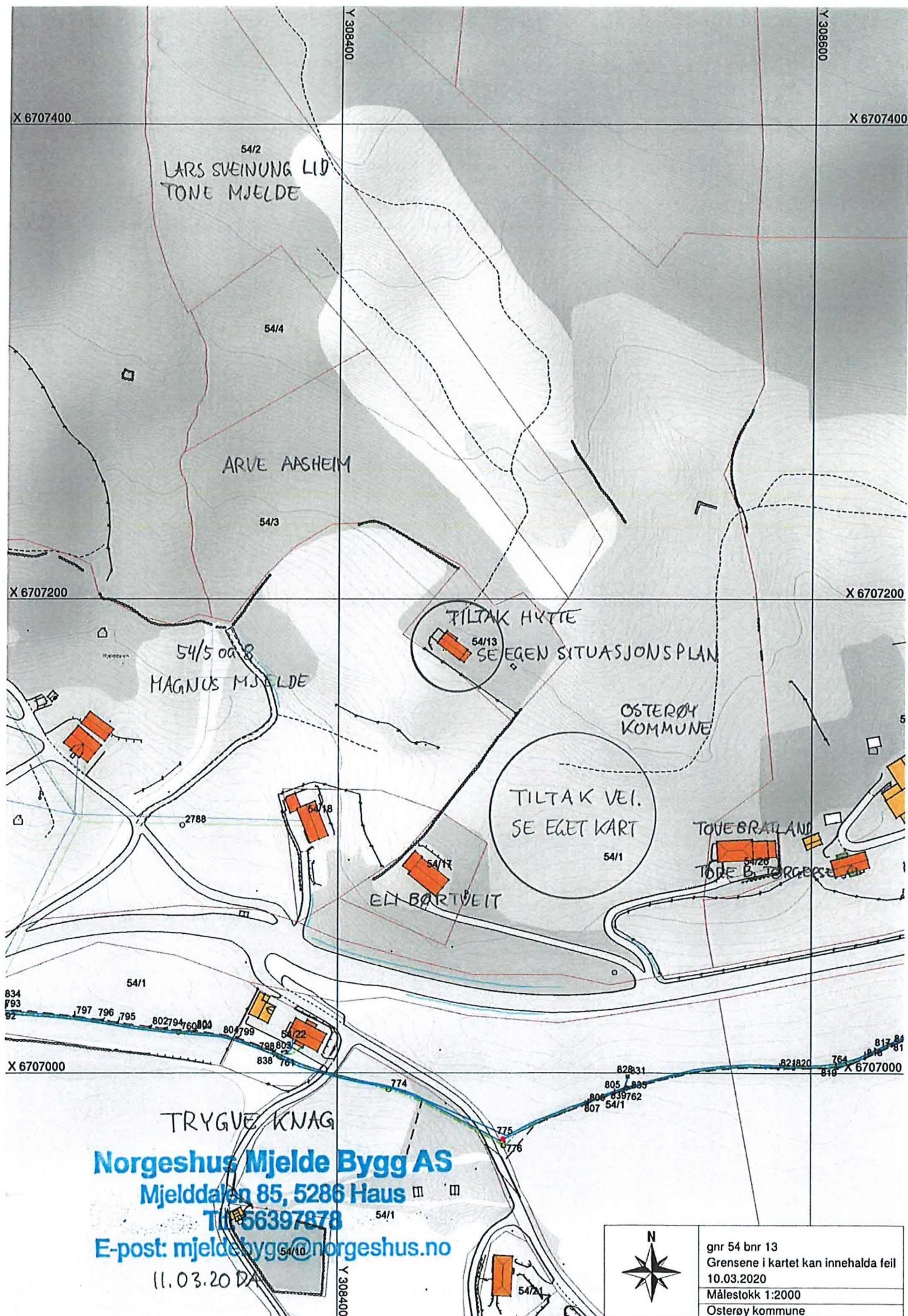


Avkjørsel sett fra vest oppover dalen.

**NORGESHUS**

Mjelde Byggesas

Derek Andersen

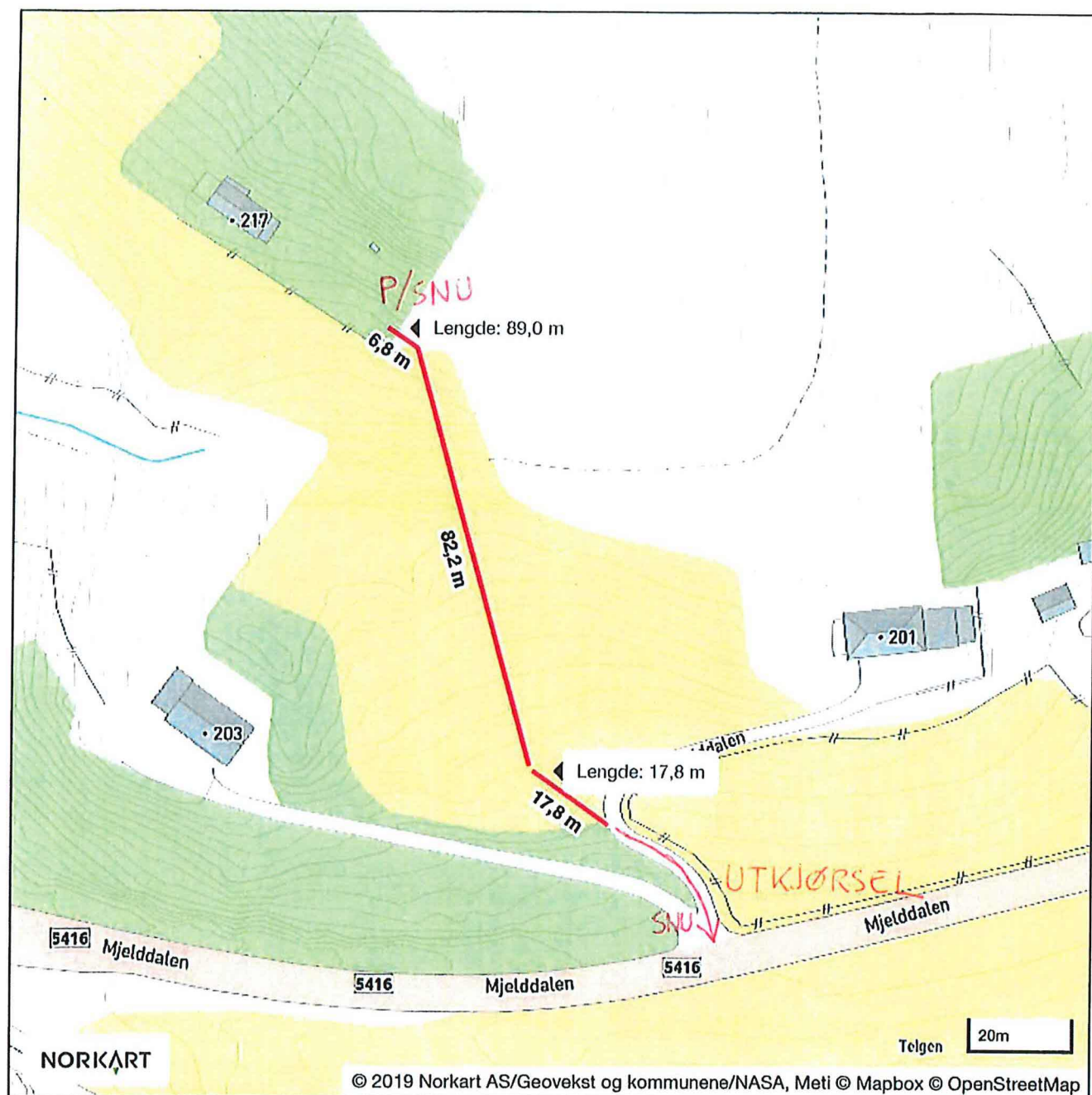


TRYGVE KNAG  
**Norgeshus Mjelde Bygg AS**  
Mjeldalen 85, 5286 Haus  
Tlf: 56397878  
E-post: [mjeldebygg@norgeshus.no](mailto:mjeldebygg@norgeshus.no)  
11.03.20 DA



|                                      |
|--------------------------------------|
| gnr 54 bnr 13                        |
| Grensene i kartet kan innehalda feil |
| 10.03.2020                           |
| Målestokk 1:2000                     |
| Osterøy kommune                      |

# Osterøy kommune



Midlertidig anleggsvei

# Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



## Søknaden gjelder

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

### Eiendom/Byggested

| Kommune | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Adresse                   |
|---------|------|------|----------|-------------|---------------------------|
| Osterøy | 54   | 13   | 0        | 0           | Mjelddalen 217, 5286 Haus |

### Tiltakets art

| Søknadstype     | Tiltakstype             | Næringsgruppekode | Bygningstypekode | Formål       |
|-----------------|-------------------------|-------------------|------------------|--------------|
| Rammetillatelse | Nytt bygg - Boligformål | X Bolig           | 161              | fritidsbolig |

### Tiltakshaver

| Partstype    | Navn        | Adresse                   | Telefon  | e-postadresse        |
|--------------|-------------|---------------------------|----------|----------------------|
| privatperson | Trygve Knag | Haukedalen 43, 5121 ULSET | 97760715 | trygveknag@gmail.com |

### Ansvarlig søker

| Navn           | Organisasjonsnummer | Adresse                  | Kontaktperson  | Telefon  |
|----------------|---------------------|--------------------------|----------------|----------|
| MJELDE BYGG AS | 977071003           | Mjelddalen 85, 5286 HAUS | Derek Andersen | 56397878 |

| Mobiltelefon | e-postadresse               |
|--------------|-----------------------------|
| 93432859     | derek.andersen@norgeshus.no |

### Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

### Følgebrev

Dette er samlet følgende søknader:

Søknad om tillatelse til riving av nedbrent hytte.

Søknad om rammetillatelse til oppføring av ny hytte.

Søknad om tillatelse til tiltak for bygging av midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1.

Søknad om dispensasjon fra arealdelen i kommuneplanen for bygging av hytte i LNF-område.

Søknad om dispensasjon fra KPA for å anlegge midlertidig anleggsvei over gbnr 54/1 i LNF-område.

Søknad om omdisponering etter jordlova, for bygging av midlertidig vei over gbnr 54/1.

Søknad om midlertidig utvidet bruk av avkjørsle fra fylkesvei. Elektronisk skjema på SVV sine nettsider er utfylt og innsendt 12.03.20.

I eget vedlegg beskrives prosjektet og søknader begrunnes.

## Dispensasjonsøknad

### Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon:

Se vedlegg

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

| Type plan               | Navn på plan |
|-------------------------|--------------|
| Kommuneplanens arealdel | KPA          |

Reguleringsformål  
LNF

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



|                                         |                                        |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| Beregningsregel angitt i gjeldende plan | Grad av utnyttning iht. gjeldende plan |
| %BYA                                    | 25%                                    |

## Tomtearealet

|                                                   |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Byggeområde/grunneiendom                          | 2290,00 m² |
| - Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler | 0,00 m²    |
| = Beregnet tomteareal                             | 2290,00 m² |

## Bebyggelsen

|                                         |           |
|-----------------------------------------|-----------|
| Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan | 572,50 m² |
| Areal eksisterende bebyggelse           | 0,00 m²   |
| - Areal som skal rives                  | 0,00 m²   |
| + Areal ny bebyggelse                   | 90,00 m²  |
| + Parkeringsareal                       | 0,00 m²   |
| = Sum areal                             | 90,00 m²  |

### Grad av utnyttning

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| Beregnet grad av utnyttning | 3,93 |
|-----------------------------|------|

### Plassering av tiltaket

Det er IKKE høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket. Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

## Bygningsopplysninger

|                         | m² BYA | m² BRA |       |       | Antall bruksenheter |       |       |
|-------------------------|--------|--------|-------|-------|---------------------|-------|-------|
|                         |        | Bolig  | Annet | I alt | Bolig               | Annet | I alt |
| Eksisterende bebyggelse | 0,00   | 0,00   | 0,00  | 0,00  | 1                   | 0     | 1     |
| Ny bebyggelse           | 89,70  | 69,90  | 0,00  | 69,90 | 1                   | 0     | 1     |
| Av dette åpne arealer   | 10,90  | 0,00   | 0,00  | 0,00  | 1                   | 0     | 1     |
| Sum                     | 78,80  | 69,90  | 0,00  | 69,90 | 1                   | 0     | 1     |

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

### Krav til byggegrunn

## Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

## Skred

**Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område**

### Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

### Tilknytning til veg og ledningsnett

## Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

# Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

## Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk  
Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

## Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg  
Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

## Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

## Løfteinnretninger

### Løfteinnretninger

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen  
Det planlegges IKKE en slik innretning

## Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

### Ansvarlig søker

Dato Haus 02.04.20

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

DEREK ANDERSEN

### Tiltakshaver

Dato 01.04.2020

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

## Norgeshus Mjelde Bygg AS

Mjelddalen 85, 5286 Haus

Tlf. 56397878

E-post: [mjeldebygg@norgeshus.no](mailto:mjeldebygg@norgeshus.no)

TRYGVE KNAG Har signert digitalt,  
se vedlegg!

Saneringsgruppen AS  
Att: Terje Eriksen  
Lønningsflaten 32i

5258 BLOMSTERDALEN

SINTEF Norlab as  
Org. nr.: NO 953 018 144 MVA  
Postboks 611  
8607 Mo i Rana  
www.sintefnorlab.no  
Tlf: 404 84 100  
Ordrenr.: 81446  
Rapportref.: Brannavfall Mjeldalen  
217  
Bestillingsnr.:  
Rev. nr.: 0  
Sider + bilag: 3  
Dato: 08.01.2020

## RAPPORT

### Brannavfall: Mjeldalen 217

#### Asbest:

Det er mottatt 1 prøve for undersøkelse. Kunden har prøvetatt.

Preparering er utført i hht. intern prosedyre og prøvene er undersøkt i elektronmikroskop (SEM) med energidispersivt spektrometer (EDS / EDX).

Fiberanalysen er utført etter kriterier som er beskrevet i «Forskrift om utførelse av arbeid, best.nr. 703». Med asbest menes de fibrøse, krystallinske silikatmineralene krysotil (hvit asbest), krokidolitt, (blå asbest), amositt (brun asbest) antofyllittasbest, tremolittasbest og aktinolitbasbest. Med asbestfiber menes fibre med lengde  $\geq 5 \mu\text{m}$ , diam.  $\leq 3 \mu\text{m}$  og forholdet lengde/bredde er minst 3:1. Med asbeststøv menes svevende asbestfibre eller avsatte asbestfibre som kan bli svevende i arbeidsmiljøet.

#### Resultat:

| Prøve nr. | Prøvemerkning | Asbestregistrering     |
|-----------|---------------|------------------------|
| 81446-001 | Brannrester   | Ikke registrert asbest |

#### Generelt:

For materialer som inneholder asbest gjelder følgende:

Avfallsstoffnr.: 7250, EAL-kode 170601 (isolasjon) / 170605 (byggematerialer).

Utført av:

Ørjan Jamtli  
Ansvarlig

**PAH:**

Det er mottatt 1 prøve for analyse av PAH. Kunden har prøvetatt.

| Prøve nr. | Prøvemerkning | PAH, $\Sigma$ 16 EPA | Benzo(a)pyren | Enhet    |
|-----------|---------------|----------------------|---------------|----------|
| 81446-001 | Brannrester   | 0,49                 | <0,001        | mg/kg TS |

\*lettere forurensset masse    \*\*farlig avfall

**Kommentar:**

Prøven defineres som rene masser mhp. PAH.

**Grenseverdier for deponering av PAH:**

| Bestanddel      | Normverdi   | Farlig avfall       |
|-----------------|-------------|---------------------|
| $\Sigma$ 16 PAH | < 2,0 mg/kg | >1000 / >2500 mg/kg |
| Benzo(a)pyren*  | < 0,1 mg/kg | > 1000 mg/kg        |

\* inngår i PAH,  $\Sigma$  16 EPA

Avfallsforskriften og den Europeiske avfallslisten (ECHA C&L Inventory database) er lagt til grunn for grenseverdiene. Grenseverdiene bør sjekkes opp mot hvilket materiale man har, og oppdateringer i databasen.

**Avfallstoffnr: 7154, EAL-kode 170303**

**Analyseinformasjon:**

Nærmere informasjon om analysemetodene (måleusikkerhet, metodeprinsipp, etc.) fås ved henvendelse til laboratoriet.

**Tungmetaller:**

Det er mottatt 1 prøve for analyse av tungmetaller. Kunden har prøvetatt.

| Vår prøve ID | Kundens prøvemerking | Kommentar |
|--------------|----------------------|-----------|
| 81446-001    | Brannrester          |           |

**Resultat:**

| Prøve nr.:    | Hg,<br>Kvikksølv | As,<br>Arsen | Cd,<br>Kadmium | Cr,<br>Krom | Cu,<br>Kobber | Ni,<br>Nikkel | Pb,<br>Bly | Zn,<br>Sink |
|---------------|------------------|--------------|----------------|-------------|---------------|---------------|------------|-------------|
| Normverdi     | 1                | 8            | 1,5            | 50          | 100           | 60            | 60         | 200         |
| Farlig avfall | 1000             | 2500         | 2500           | 1000        | 2500          | 1000          | 2500       | 2500        |
| 81446-001     | 0,12             | 17*          | <1             | <40         | 500*          | <50           | 79*        | 420*        |

Alle verdier i mg/kg. \* Lettere forurenset masse \*\* Farlig avfall

**Kommentar:**

Prøven defineres ikke som farlig avfall, men kommer i kategori for lettere forurenset masser mhp. tungmetall.

**Grenseverdier:**

Avfallsforskriften kap.11, vedlegg 3 og den europeiske avfallslisten EAL er lagt til grunn for de oppgitte grenseverdier. I tillegg er det benyttet normverdier fra forurensingsforskriftens del 1, kap 2, vedlegg 1.

Grenseverdiene vil variere med de ulike tungmetallforbindelsene og de tilhørende risikosestninger gitt i EAL (den europeiske avfallslisten).

Analysen viser ikke hvilke metallforbindelser prøvene inneholder, men viser verdien av elementene. Analyser av konkrete forbindelsen kan være mulig å utføre i enkelttilfeller.

De oppgitte grenseverdier i denne rapport er satt etter en generell vurdering av analysert materiale, samt analyseresultatene. Noen av grenseverdier er hentet ut fra 'sekkepostforbindelser'. Andre er hentet ut fra vurdering av de mest vanlige forbindelsene, evt. de mest giftige forbindelsene.

Grenseverdiene må vurderes i hvert enkelt tilfelle og kan justeres etter informasjon om det aktuelle materialet som er analysert.

Materialer som er analysert og satt i kategorien som farlig avfall kan ved en risikovurdering og utlekkingstest deponeres på deponi for ordinært avfall, dersom resultatene tilfredsstiller kravene.

**Avfallstoffnr. tungmetall:** 7051, EAL-kode 170903 (maling / murpuss / betong).

**Analyseinformasjon tungmetaller:**

Metallene er bestemt etter oppslutting med salpetersyre i autoklav, etter NS 4770 og NS-EN 1483.

Alle metaller utenom kvikksølv er analysert med ICP (induktiv koblet plasma), mens kvikksølv er analysert med CVAAS (kalddamp / atomabsorpsjon).

Resultatene er på tørr prøvebasis.

Nærmere informasjon om analysemetodene (måleusikkerhet, metodeprinsipp, etc.) fås ved henvendelse til laboratoriet.

Sendt 12.03.2014

## Søknaden har blitt sendt til VESTLAND FYLKESKOMMUNE

### Kontaktinformasjon

Kontaktinformasjon for DEREK  
VALLENTIN ANDERSEN

E-postadresse                      derek.andersen@norgeshus.no  
Mobiltelefonnummer              93432859

Hvem søker du om avkjørsel      Annen privatperson  
for?

Hvilken privatperson?

Fornavn                              Trygve  
Etternavn                            Knag  
Adresse                              Haukedalen 43, 5121 ULSET

### Eiendom

Ønsker du avkjørsel på grunn av    Nei  
opprettelse av ny  
grunneiendom?

Eiendom                              Mjelddalen 217, 5286 HAUS, 4630-54/13

### Veg

Vis avkjørsel fra offentlig veg      Mjelddalen, Fv 5416  
Du har plassert markøren i Mjelddalen, Fv 5416.  
Dette er en fylkesvei.  
Søknaden vil bli sendt til VESTLAND  
fylkeskommune.

## Formål

Stemmer det du søker om med arealformålet i kommuneplanen?

Gi eventuelt utfyllende informasjon:

Velg søknadstype

Har du behov for permanent eller midlertidig avkjørsel?

**Ja, det stemmer eller jeg har fått dispensasjon**

**Endret eller utvidet bruk av avkjørsel**

**Midlertidig avkjørsel**

## Begrunnelse

Begrunnelse for søknad

**Hytten på eiendom 54/13 brant ned 2019. Det skal nå bygges ny hytte. Det skal bygges midlertidig anleggsvei ned til FV. Det søkes midlertidig utvidet bruk av eksist utkjørsel fram til ca oktober 2021.**

**Utkjørselen er på en oversiktlig strekning og det er god plass, også til å snu utenfor FV. Parkering oppe ved hytten..**

**Trafikken blir i hovedsak håndverkernes varebiler til daglig, samt vareleveranser av større biler med jevne mellomrom. I oppstarten vil grunntreprenør kjøre noe inn og ut med sine biler.**

Last opp en situasjonsplan

Tekniske tegninger

Annen informasjon

**Kart\_avkjørsel\_Knag.JPG**