

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
116/20	Formannskapet	PS	25.11.2020
093/20	Heradsstyret	PS	09.12.2020

Saksbehandlar	ArkivsakID
Øyvind Johannessen	20/1290

Framlegg om omgjeriing av fritak for 500 meters regel frå køyreveg

Vedlegg:

UTSKRIVING AV ALMINNELEG EIGEDOMSSKATT I OSTERØY KOMMUNE - sak om fritak etter § 7 d Rammer og retningslinjer for taksering av eigedomsskatt i Osterøy kommune - oppdatert 2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Fritak for eigedomsskatt etter vedtak 009/007 (regelen om 500 frå køyreveg) blir omgjort og tatt vekk

Formannskapet - 116/20

FS - behandling:

AVRØYSTING:

Rådmann sitt framlegg - Vedteke, 7 røyster (2SP,2AP,1H,1KRF,1SV) mot 2 røyster (FRP)

FS - vedtak:

Fritak for eigedomsskatt etter vedtak 009/007 (regelen om 500 frå køyreveg) blir omgjort og tatt vekk

Heradsstyret - 093/20

HS - behandling:

Hjalti H. Gislason, H, gjorde slikt framlegg: "Med heimel i eigedomsskattelova § 7 bokstav d, finn heradsstyret det rett å frita bygningar og grunn i område i kommunen der det er låg kommunal aktivitet og lite utbygd infrastruktur, og som ligg meir enn om lag 1000 meter frå køyreveg. Det skal lagast ei liste over eigedomar som vert fritekne på grunnlag av dette.

Grunngjeving: Med å fjerna regelen for fritak for eigedomsskatt heilt vil mange avsides eigedommar med sær s låg teknisk verdi også måtte takserast. Ein vurderer at kostnaden ved dette arbeidet vil vera høgare enn kommunen vil få i inntekt av eigedomsskatten over mange år. Etter melding frå Skattetakstnemnda vil utviding av grensa til 1000 meter frå veg få fleire hyttefelt innanfor og auka skatteinngangen."

AVRØYSTING

Hjalti H. Gislason sitt framlegg - vedteke med 20 røyster (5SP,4AP,1V,1MDG,2SV,4H,3KRF)

mot 7 røyster (7FRP)

HS - vedtak:

"Med heimel i eigedomsskattelova § 7 bokstav d, finn heradsstyret det rett å fritta bygningar og grunn i område i kommunen der det er låg kommunal aktivitet og lite utbygd infrastruktur, og som ligg meir enn om lag 1000 meter frå køyreveg. Det skal lagast ei liste over eigedomar som vert fritakne på grunnlag av dette.

Grunngjeving: Med å fjerna regelen for fritak for eigedomsskatt heilt vil mange avsides eigedommar med særskild teknisk verdi også måtte takserast. Ein vurderer at kostnaden ved dette arbeidet vil vera høgare enn kommunen vil få i inntekt av eigedomsskatten over mange år. Etter melding frå Skattetakstnemnda vil utviding av grensa til 1000 meter frå veg få fleire hyttefelt innanfor og auka skatteinngangen."

Saksopplysningar:

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Inntekter frå eigedomsskatt går ned i 2021 ettersom maksimalsatsen for eigedomsskatt går ned frå 5 promille til 4 promille. Med en vanskeleg økonomisk situasjon er det nødvendig å kompensere for deler av dette inntektstapet.

For 2007 har Osterøy heradsstyre gjort slikt vedtak etter § 7 d jf vedtaksnr 009/07 :

"Med heimel i eigedomsskattelova § 7 bokstav d, finn heradsstyret det rett å fritta bygningar og grunn i område i kommunen der det er låg kommunal aktivitet og lite utbygd infrastruktur, og som ligg meir enn om lag 500 meter frå køyreveg.

På bakgrunn av dette er det gjort framlegg om ta vekk fritak eigedomsskatt viss bustad eller fritidseigedom ligg 500 meter frå veg. Det er vanskeleg å anslå inntektpotensialet ettersom de aktuelle eigedommene må takseres , men vi anslår mellom 300 000- 350 000,- meirinntekter.

Konklusjon

Saka vert lagt fram til handsaming og tilråding til vedtak.