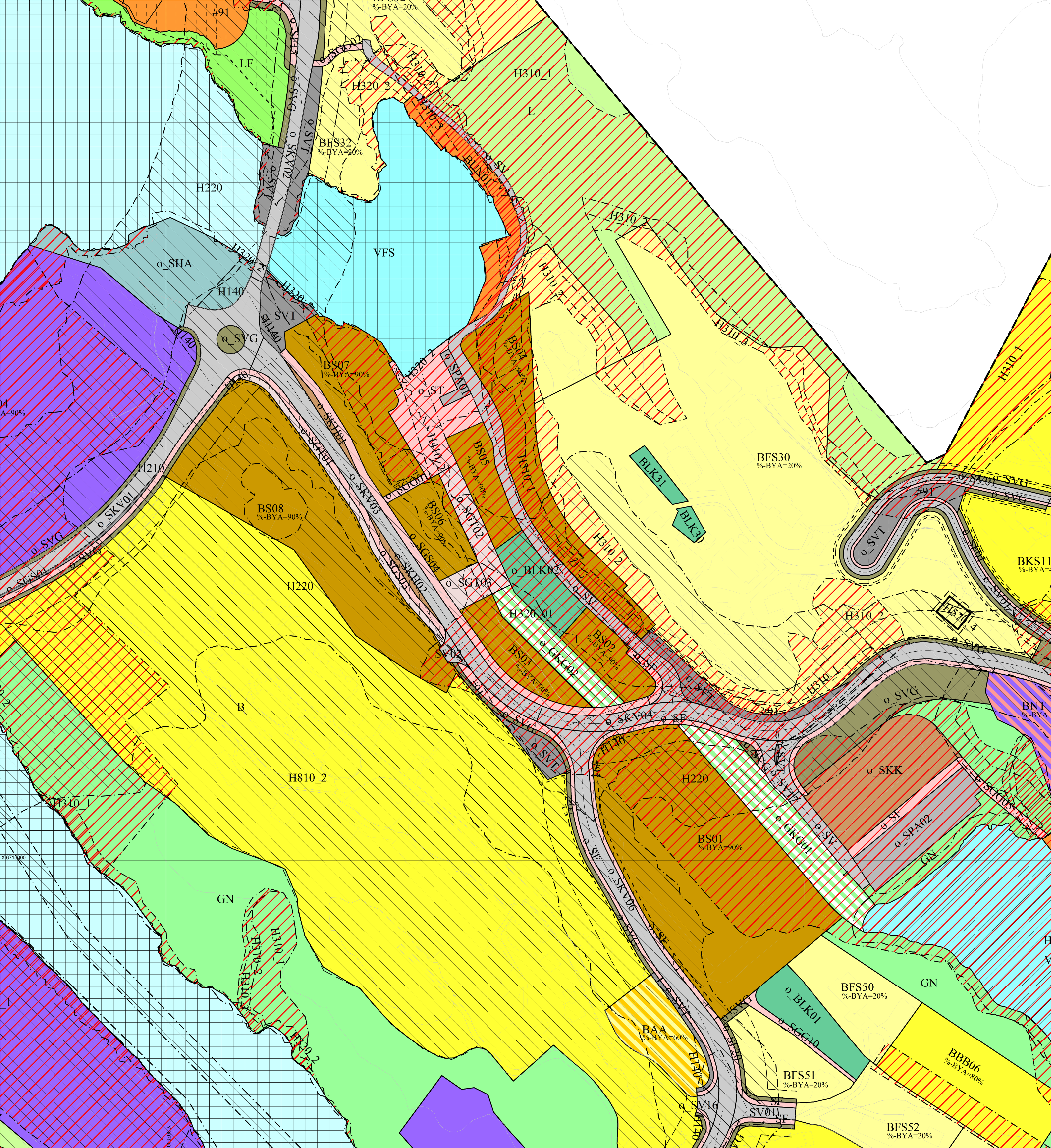




TEIKNFORKLARING

- Reguleringsplan-Bygninger og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

 - Bustader
 - Bustader - fritliggende småhus
 - Bustader - konsentrert småhus
 - Bustader - blokker
 - Sentrumsformål
 - Tenesteyting
 - Næringsbygninger
 - Idrettsanlegg
 - Andre kommunaltekniske anlegg
 - Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
 - Uthus/naust/badehus
 - Andre særskilt angitte bygninger og anlegg
 - Løkeplass
 - Bustad/tenesteyting
 - Næring/tenesteyting
 - Kontor/lager
 - Angitte bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

 - Veg
 - Køyreveg
 - Fortau
 - Torg
 - Gatetun
 - Gang-/sykkelveg
 - Gangveg/gangareal/gågate
 - Annan veggrunn - tekniske anlegg
 - Annan veggrunn - grøntareal
 - Leskur/plattformtak
 - Hamn
 - Kollektivknutepunkt
 - Kollektivhaldeplass
 - Parkering

Reguleringsplan-Grøntstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

 - Naturområde
 - Turveg
 - Kombinerte grøntstrukturformål

Reguleringsplan- Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

 - LNFRareal for nødvendige tiltak for LNFR
 - Friluftformål

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
 - Småbåthamn
 - Naturområde i sjø og vassdrag
 - Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Reguleringsplan-Omsynsoner (PBL2008 §12-6)

 - Faresone - Ras- og skredfare
 - Faresone - Flomfare
 - Faresone - Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenntaklar)
 - Faresone - Annan fare
 - Sikringsone - Frisikt
 - Støysone - Raud sone etter rundskriv T-1442
 - Støysone - Gul sone etter rundskriv T-1442
 - Infrastruktursone - Krav som gjeld infrastruktur
- Gjennomføringszone - Krav om felles planlegging

Angittomsynsone - Bevaring naturmiljø

Angittomsynsone - Bevaring kulturmiljø

Bandlegging etter lov om kulturmiljø

Bandlegging etter andre lover

Reguleringsplan- Foresønsområde (PBL2008 §12-7)

Foresønsområde - Anlegg- og riggområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

Sikringssonengrense

Støysonegrense

Infrastrukturgrense

Angittomsyngrense

Gjennomføringsgrense

Bandleggingsgrense noverande

Foresønsogrense - Anlegg- og riggområde

Reguleringsplan - Felles for PBL 1985 og 2008

Regulerings- og utbyggingsplanområde

Planen si avgrensing

Faresonegrense

Bygg, kulturmiljø m.m. som skal bevarast

Byggjeggrense

Planlagt busenad

Bygninger som skal fjernast

Regulert senterlinje

Friskitlinje

Stenging av avkjørsel

Avkjørsel

Regulert måneretning

Påskrift feltnavn

Påskrift utnytting

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: FKB

Dato for basiskart: 23.02.2021

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref 89

Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 20m

Kartmålestokk: M 1:1000 / A1

Utsnitt Lonevåg Sentrum

Områdereregulering Lonevåg - Hatland

Nasjonal arealplan-ID
46302015001

Plantype:
Områdereregulering

Forslagsstillar:
Osterøy kommune

Saksnr i saksbehandlingssystem:
14/1741, 15/1221 og 09/720

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Kunngjeringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 23.02.2021				
Planvedtak:				
Høyring og offentlig ettersyn 2.gongs:	Formannskapet			
Høyring og offentlig ettersyn 1.gongs: 13.05.20-14.07.20	Formannskapet	031/20	06.05.2020	frka
Vedtak planprogram	Heradstyret	062/18	20.06.2018	frka
Høyring planprogram frå/til: 19.02.18-05.04.18	Heradstyret	071/17	19.02.2018	frka
Kunngjering av oppstart av planarbeidet:	Heradstyret	077/17	13.12.2017	frka
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Seksjon for Plan, Osterøy kommune				