



Veås Eiendom AS
c/o Alf Hansen Fjordgata 16A
7010 TRONDHEIM

Referansar:
Dykkar: Alf Hansen
Vår: 19/1331 - 20/10360

Saksbehandlar:
Marit Nedreli
marit.nedreli@osteroy.kommune.no

Dato:
22.05.2020

62/14 Haus - Førebels svar - stadfesting motteke klage

Tiltak: Søknad om dispensasjon - fasadeendring og tak over uteplass
Byggjestad: Gbnr: 62/14
Tiltakshavar: Veås Eiendom AS

Kommunen stadfestar med dette å ha motteke dykkar klage den 14.05.2020.

Sakshandsamingsfristen for klage er 8 veker, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1 bokstav c.

Klagen kan føre til at vedtaket vert endra av administrasjonen, jf. forvaltningslova § 33.

Dersom administrasjonen opprettheld vedtaket, vert klagen handsama av plan- og kommunalteknisk utval i møte. Møta vert halde på rådhuset og er opne for publikum. Meir informasjon om politiske møte ligg på kommunen si heimeside.

Handsaminga i plan- og kommunalteknisk utval kan føre til at vedtaket vert endra, jf. forvaltningslova § 33. Vedtaket er då eit nytt enkeltvedtak som det er klagerett på. Vert administrasjonen sitt vedtak oppretthalde av utvalet, vert klagen sendt til Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.

Det er i klagen mellom anna synt til at det er ynskje om å halde kartforretning over eigedomen for å få klarlagt eigedomsgrensene. Sidan dette kan vere avgjerande for kommunen si vurdering av oppføring av levegg og tak over uteplass ved eksisterande bygning på gnr. 62 bnr. 14, vurderer kommunen at tiltakshavar bør få høve til å sende inn krav om retting av feil og manglar i matrikkelen og/eller rekvisisjon av oppmålingsforretning, før klagen vert handsama.

Aktuelle skjema ligg på kommunen si nettside <https://www.osteroy.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eigedom/seksjonering-delning-og-oppmaling/oppmaling/>.

Frist for innsending av fullstendig krav om kartretting og/eller rekvisisjon er 30.06.2020.

Kommunen sin frist for handsaming av klage vert forlenga med den tida det tek å sende inn krav om kartretting og/eller rekvisisjon av oppmålingsforretning, og handsaming av saka, jf. forskrift om byggesak §§ 7-2, 1. ledd og 7-3, 3. ledd.

Med helsing

Marit Nedreli
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Veås Eiendom AS

c/o Alf HansenFjordgata 16A

7010

TRONDHEIM