

DISPENSASJON**SØKNAD OM DISPENSASJON**

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: **10** Bnr: **3** F.nr: S.nr:Adresse: **Raknesvegen 157**

Søknaden er innsendt av :

Tiltakshavar sitt navn:

Tom BakkenTiltakshavar si adresse: **Raknesvegen 157**Kontaktperson: **Øystein Bakken**Telefon dagtid: **41147647** Epost-adresse: **oebakken@online.no**

Eg / vi søker om dispensasjon frå: (sett kryss for det riktige)

☐

Kommuneplanen sin arealdel

☒Kommunedelplan for **Osterøy**☐

Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)

Planen sitt navn:

☒

Plan- og bygningslova (pbl)

☐

Byggteknisk forskrift (TEK17)

☐

Anna

Skildra:

Eg / vi søker om dispensasjon frå følgende reglar i tilknytning til ovannemnde:

Derses referanse 17/199 - 21/4388
Kommuneplanen punkt 1.17
Plan- og bygningslova 11-6 og 11-9

For å kunne bygge / gjera: (gjer greie for kva du skal bygga / gjera, som for eksempel *bygga garasje, bruksendring for del av eksisterande bygg frå bustad til næring osv.*)

Ta opp fylling med sammenrast kulvert for bekk og legge ned betongrør med 1,2m diameter. Tilbakeføre fylling og sikre den med støttemur. Dette ble utført da vi ikke trodde dette var søknadspliktig og for egen kost. Dette har ikke medført ulempe for noen og sikt i utkjøring til fylkesvei er betydelig bedret.

Eg / vi søker om :

☒

Dispensasjon etter pbl § 19-1 (permanent)

☐

Dispensasjon etter pbl § 19-3 (mellombels) fram til følgende dato:

DISPENSASJON**Grunngjeving for dispensasjonssøknaden:** (bruk gjerne eige ark i tillegg om du treng meir plass)

Vi er pålagt av kommunen å søke dispensasjon for å legge en bekk i rør som allerede lå i rør og grunnen til hvorfor vi satte i gang med dette er beskrevet flere ganger tidligere. Kulvert var i ferd med å rase sammen og det kunne medført store skader på omgivelser med flom og skade på veg og avkjørsel. I søndre del av fyllingen var det også jordskråning og den er nå sikret med en støttemur for at fyllingen skal være stabil.

På kommunen sine sider er det opplyst at følgende er frittatt for søknadsplikt :

Mindre fylling eller planering av terreng med ein avstand på minst 1 meter til nabogrensa. Frå det opprinnelege terrengnivået kan avviket vere:
Inntil 3,0 meter avvik i strøk med spreitt utbygging

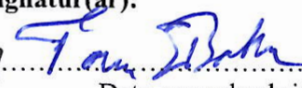
Fyllingen er dag noe lavere enn den opprinnelige for å få bedre sikt fra avkjørsel og opparbeidet for at det ikke skal vokse opp igjen vegetasjon for å hindre sikt.

Da vi var i kontakt med Statens vegvesen i 2017 fikk vi tilbakemelding om at de ikke ville ha noe med saken å gjøre om vi ikke stengte veien.

Den gangen ville heller ikke fylket ha noe med saken å gjøre.

Vi var i kontakt med ein sakshandsamar i Osterøy kommune for å få klarhet i hva vi måtte gjøre og han fant frem søknadsskjema og forklarte hva vi måtte gjøre, men det var tydeligvis ikke godt nok. Vi forstår ikke hvor kommunen vil med dette, men det kan kanskje bli ei ny historie om kommunen si handsaming av saker.

Signatur(ar):

6/4-21 

Dato og underskrift
tiltakshavar

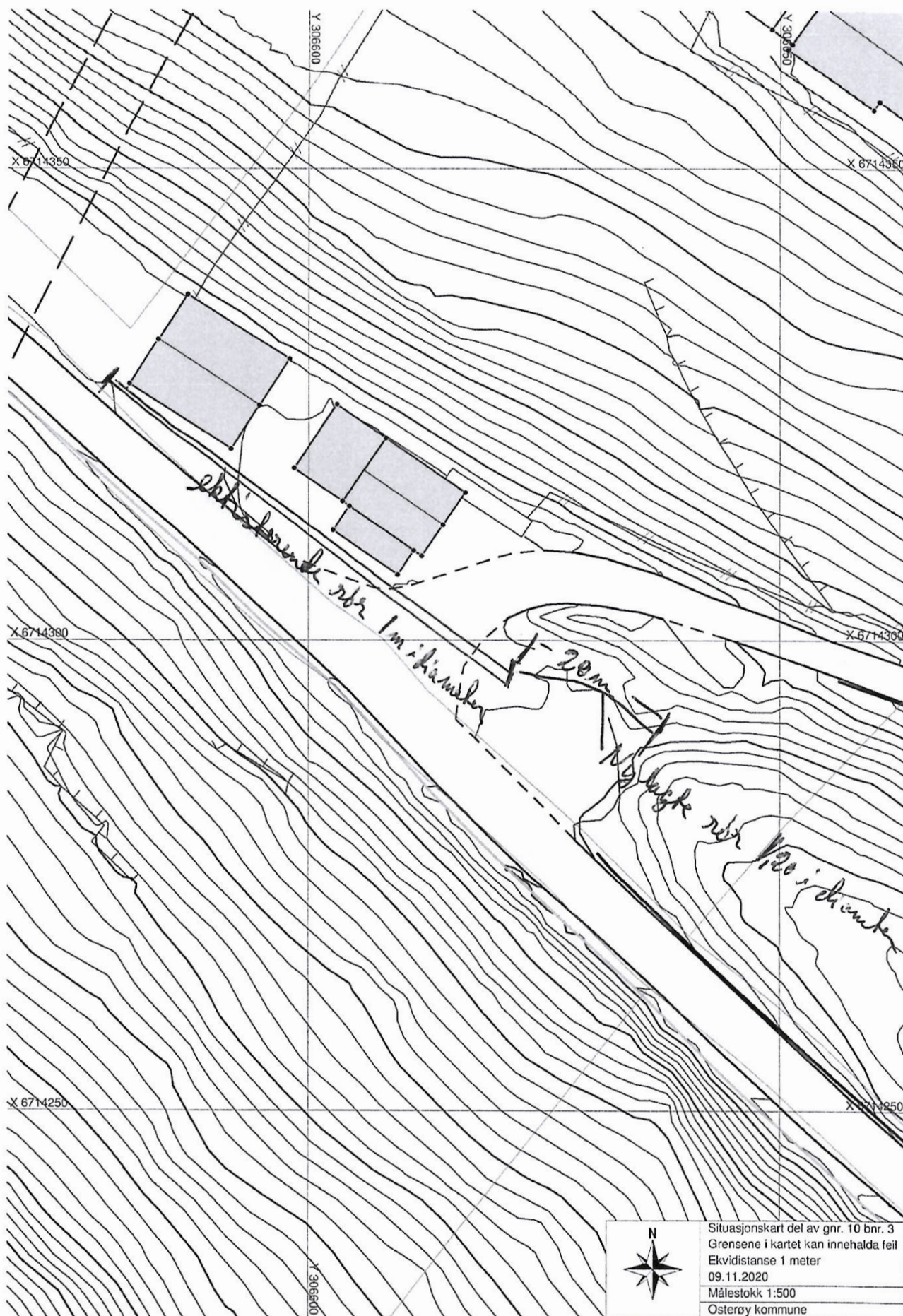
6/4-21 

Dato og underskrift
eventuell ansvarleg søkjar

Vedlegg:

Skildring av vedlegg	Vedlagt	Ikkje Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid vera med)	☒	
Teikningar	☒	☐
Situasjonsplan	☒	☐
Eventuelle uttale / vedtak frå andre styresmakter (sjå SAK10 § 6-2)	☐	☐
Andre vedlegg:	☒	☐

D-1 Side 1 av 1



Situasjonskart del av gnr. 10 bnr. 3
 Grensene i kartet kan innehalda feil
 Ekvidistanse 1 meter
 09.11.2020
 Målestokk 1:500
 Osterøy kommune

Bilder av det som er utført og dimensjon av rør.

Sett fra sør.



Sett fra nord.



Dimensjon rør.

