

Vår referanse: OHB

Prosjekt: 1910 Lobas kontorbygg

Dato: 23.08.22

Tilleggsopplysninger

Viser til innsendt søknad om rammetillatelse på gnr/bnr. 13/95 og brev vedrørende krav om tilleggsdokumentasjon datert 20.07.22. Lonevåg beslagsfabrikk AS har utarbeidet svarbrev som vedlagt. Dette viser til flomanalyse utarbeidet av BKK Produksjon AS i 2011. Flomvurderingen har blant annet tatt utgangspunkt i flommen i 2005 som er den største i nyere tid og tilsvarende en 50-årsflom.

Elven har såpass stort fall at flomnivå på +5m er urealistisk om en ser lokalt på fallforholdene i elven på strekket forbi tiltaket. (Viser til figur 15 i vedlagt rapport).

Marin grense

Bygget vil bli fundamentert på fast fjell, noe som eliminerer faren for utvasking av løsmasser under det nye tilbygget. Dybde til fjell er antatt å være 0,5m-1,5m.

Ta gjerne kontakt med undertegnede pr. mail eller telefon ved spørsmål.

MED VENNLIG HILSEN

Helgesen Tekniske Bygg

Ole-Harald Bleikli

Telefon: 48 88 04 43

Epost: ohb@htb.no

Helgesen Tekniske bygg AS

Telefon	Adresse	Elektroniske adresser	Org.nr	Bank forbindelse
56193400	Reigstadvegen 1 5281 Valestrandsfossen	http://www.htb.no kontakt@htb.no	920 298 486	Sparebanken Vest 3626.07.23787