



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3310 - 22/26452

Saksbehandlar:
Sture Helle
sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:
03.11.2022

Oversender søknad til uttale - gbnr 155/1 Kirketeigen

Tiltak: Søknad om frådeling av tomt for hytte, dispensasjon
Eigedom: Gbnr: 155/1
Tiltakshavar: Marit Mjelde Alvheim

Saka gjeld søknad om frådeling av tomt under eksisterande hytte på gbnr 155/1 på Olsnes, Kyrkjeteigen. Tiltakshavar søker med fullmakt frå heimelshavarar, gbnr 145/1-7.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Tillate grad av utnytting etter gjeldande plan er 25 % BRA.

Dispensasjon

- *Frådeling av tomt for eksisterande hytte, bygd med byggeløyve frå Osterøy kommune i 1988 på ein eksisterande støl. Det er søkt om om lag 60 kvm.*

Plankart i fargar

- *Flyfoto, tiltaket er bygg som ligg lengst sør i klynga på tre bygg, offentlig p-plass på Båtaleitet ligg heilt sør i bildet.*



•
Frist

Frist for uttale/handsaming er 4 veker frå oversendinga, jf. plan- og bygningslova § 21-5, 3. ledd, jf. forskrift om byggesak §§ 6-2 og 7-5.

Med helsing

Hege Eeg
einingsleiar

Sture Helle
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

LEIKANGER
Bergen