



Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863 LEIKANGER

Referanser:

Dykkar:

Vår: 22/3188 - 22/25943

Saksbehandlar:

Sture Helle

sture.helle@osteroy.kommune.no

Dato:

28.10.2022

Oversending av søknad til uttale, dispensasjon - gbnr 105/22 Bernes (Ytre)

Tiltak: Søknad om tillatelse til tiltak - Tillbygg, grillhus, takoverbygg, terrengendring
Eigedom: Gbnr: 105/22
Tiltakshavar: Tor-Erik Hermansen
Ansvarleg søkjar: Hansen & Eknes As

Saka gjeld søknad om dispensasjon for tilbygg i LNF samt innanfor 100-metersbeltet til sjø-

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Tillate grad av utnytting etter gjeldande plan er 25% BRA.

Dispensasjon

- Tiltaket gjeld lovleggjering av bygde tiltak, tilbygg og terrasser m.m.
- *LNF i 100 metersbeltet til sjø.*
- *Plankart i fargar+ ortofoto, M=1:1000*

Post

post@osteroy.kommune.no

Postboks 1

5293 Lonevåg

Kontakt

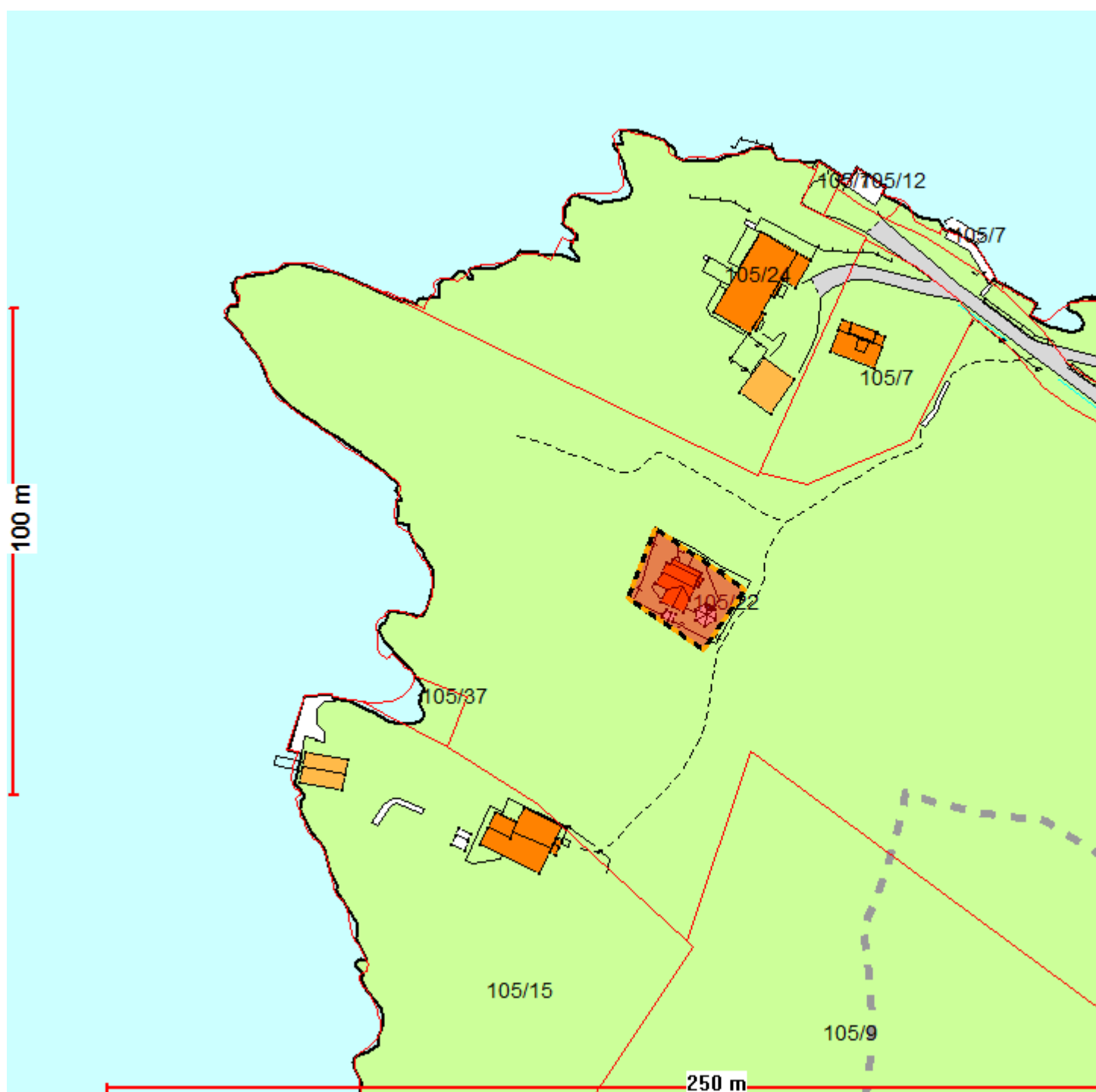
www.osteroy.kommune.no

Telefon 56 19 21 00

Telefaks 56 19 21 01

Konto

Org.nr. 864.338.712





Frist

Frist for uttale/handsaming er 4 veker frå oversendinga, jf. plan- og bygningslova § 21-5, 3. ledd, jf. forskrift om byggesak §§ 6-2 og 7-5.

Med helsing

Hege Eeg
einingsleiar

Sture Helle
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

105/22 Bergens - Tilleggsopplysningar

2___valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

3_KORR_Annet_2022045_KompetanseSelvbygger.pdf

4_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

5_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

6_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

7_KORR_Vedleggsopplysninger.pdf

8_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

AcosSvarInn.xml

105/22 Bernes (Ytre) - Søknad om oppføring av tilbygg, grillhus og akovebygg samt terrengendring

2_ANNET_TiltakshaverSignatur_Tiltakshavers_samtykke_d10f37fc-eab5-44f6-8dc6-47225d1bcf9d.pdf

3___Q1 Samtykke GBN 105_2.pdf

4___valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

5_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_2022045_VedleggB1-Dispensasjon.pdf

6_KORR_Nabovarsel_Nabovarsel-20220922-1549.pdf

7_KORR_KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-20220922-1549.pdf

8_KORR_Nabomerknader_SvarPaaNabovarsel.pdf

9_KART_Situasjonsplan_2022045_VedleggD1-Situasjonsplan.pdf

10_KART_Situasjonsplan_2022045_VedleggD2-KPA.pdf

11_KART_Situasjonsplan_2022045_VedleggD3-Flyfoto.pdf

12_TEGN_TegningEksisterendePlan_2022045_VedleggE3-NyVsGamal.pdf

13_TEGN_TegningNyFasade_2022045_VedleggE2-Fasader.pdf

14_TEGN_TegningNyPlan_2022045_VedleggE1-PlanSnitt.pdf

15_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_HANSEN _ EKNES AS.pdf

16_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_2022045_SoknadSelvbygger.pdf

17_KORR_Folgebrev_2022045_VedleggF1-Redegjorelse.pdf

18_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

19_KORR_Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

20_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

21_KORR_Vedleggsopplysninger.pdf

22_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

AcosSvarInn.xml

Førebels svar - stadfesting motteken søknad - gbnr 105/22 Bernes (Ytre)

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

LEIKANGER
Bergen