



OSTERØY KOMMUNE

Teknisk forvaltning

Randi Elisa Birkeland
Haukedalsbrotet 140
5113 TERTNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/708 - 20/1394

Saksbehandlar:
Torbjørn Helgeland
torbjorn.helgeland@osteroy.kommune.no

Dato:
22.01.2020

129/63 Hamre - Søknad om løyve til tiltak etter hamne- og farvasslova - Vedtak

Administrativt vedtak:

Saknr: 028/20

Ansvarleg søkjar: Ivar Birkeland
Tiltakshavar/fakturamottakar: Randi Elisa og Ivar Birkeland
Søknaden motteke: 30.01.2014 med seinare suppleringar sist motteke 29.06.2016.

Saksutgreiing:

Det vert synt til søknad med vedlegg motteke 30.01.2014 med seinare suppleringar sist motteke 29.06.2016.

Saka er send til uttale til Fiskeridirektoratet, Kystverket, Bergen Sjøfartsmuseum, Fylkesmannen i Vestland og Vestland fylkeskommune.

Etter hamne og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum har kommunen forvaltningsansvaret og er vedtaksmynde i saker som skal setjast i verk i kommunen sitt sjøområde.

Tilhøvet til planar etter plan- og bygningslova skal avgjerast før søknaden vert handsama etter hamne- og farvasslova, jf. hamne- og farvasslova § 14, 4. ledd, siste punktum.

Det vert understreka at det ved avgjerda berre er teke omsyn til reglane i hamne- og farvasslova og ikkje til anna lov- og regelverk. Minner om at det må sendast inn søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova. Minner om at søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova vert handsama seinare, jf. plan- og bygningslova § 21-5.

Dersom det under arbeidet vert påvist skipsvrak, keramikk eller andre marine kulturminne, må arbeidet stansast og ansvarleg kulturminnemynde få melding for ei nærare gransking på staden, jf. lov om kulturminne § 8, 2. ledd.

Hamne- og farvasslova regulerer ikkje nabo- eller eigedomstilhøve, og desse tilhøva er ikkje vurdert i saka. Søkjaren er sjølv ansvarleg for å innhente naudsynt samtykke frå grunneigarar og andre rettshavarar. Kommunen har ikkje ansvar for å fylgja opp dette. Privatrettslege forhold må partane løysa.

RÅDMANNEN SI VURDERING

Saka gjeld søknad om løyve til oppføring av steinkai.

Tiltaket fell inn under hamne- og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum.

Det vert presisert at eigarar av eventuelle utlagde installasjonar på sjøbotnen må kontaktast før arbeidet med oppføring av steinkai tek til, ref. vilkår nr 7.

Kartet over kystsona i området syner ikkje fiskeri- eller oppdrettsaktivitet i det aktuelle området.

Kommunen har vurdert søknaden ut frå framlagt kartutsnitt og vurderer tiltaket til ikkje å verta til ytterlegare hinder for ferdsel/tilflott i området.

På denne bakgrunn vert søknaden godkjend.

Kommunen minner om at tiltaket er søknadspliktig jf. plan- og bygningslova § 20-1.

Vedtak

"Med heimel i hamne- og farvasslova § 14, 2. ledd, 1. punktum vert det gjeve løyve til tiltak i sjø på gnr. 129, bnr. 63, til oppføring av steinkai som innteikna på kartutsnitt motteke 30.01.2014 på fylgjande vilkår, jf. hamne- og farvasslova § 16:

- 1. Tiltaket skal utførast som utgreidd i løyvet og synt i vedlagte teikning og kartutsnitt. Det må ikkje gjerast endringar utan at dette på førehand er godkjent av kommunen.**
 - Grunngjeving: Endringar kan føra til annan verknad i farvatnet enn det som er vurdert i samband med løyvet.
- 2. Det må sytast for at tiltaket til eikvar tid er forsvarleg halde vedlike.**
 - Grunngjeving: Omsyn til ferdsel og sikkerheit.
- 3. Eventuelt erstatningsansvar som fylgje av tiltaket kviler på tiltakshavar.**
 - Grunngjeving: Det er tiltakshavar som får fordelene av tiltaket. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturleg at tiltakshavaren ber utgiftene.
- 4. Tiltakshavar skal senda inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig innteikna med posisjonar oppgjeve i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikkje takast i bruk før slik melding er sendt.**

Kopi av meldinga skal samtidig sendast til Kystverket Vest, Serviceboks 2, 6025 Ålesund og Osterøy kommune, Rådhuset, 5282 Lonevåg, med referanse til denne saka.

- Grunngjeving: Ferdseis- og sikringsmessige omsyn for dei sjøfarande, for ajourhald og oppdatering av sjøkarta og eventuell kunngjering i "Etterretninger for sjøfarande".

9. Alle vilkår som Fiskeridirektoratet region vest har stilt må vera tilfredsstilt.

- Grunngeving: Ivareta fiskeriinteresser på staden.

10. Alle vilkår som Stiftelsen Bergens sjøfartsmuseum har stilt må vera tilfredsstilt.

- Grunngeving: Ivareta kulturminne på staden.

Tiltaket kan ikkje setjast i gang før det er gjeve løyve til tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1.”

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b. Det er høve til å be om utsett iverksetjing, jf. forvaltningslova § 42, 1. ledd. Part har rett til å sjå dokumenta i saka, jf. forvaltningslova § 27, 3. ledd, jf. §§ 18 og 19.

Dersom tiltak vert sett i verk før klagefristen er ute eller før det føreligg endeleg vedtak etter handsaming av eventuell klage, er eventuell retting av tiltak tiltakshavar sitt ansvar.

Til orientering

Løyvet fell bort dersom arbeidet ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at løyvet vart gjeve, jf. hamne- og farvasslova § 16, 4. ledd. Det same gjeld dersom arbeidet vert innstilt i lengre tid enn 2 år.

Kopi av dette vedtaket og andre saksdokument skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved alle førespurnader i saka må tildelt saksnummer og/eller gards- og bruksnummer opplysast.

Med helsing

Hege Eeg
einingsleiar

Torbjørn Helgeland
fagansvarleg byggesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Fiskeridirektoratet - Region vest	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Kystverket	Serviceboks 2	6025	ÅLESUND
Statens kartverk sjø	Postboks 60	4001	STAVANGER

Mottakar:

Ivar Birkeland	Haukedalsbrotet 140	5113	TERTNES
Randi Elisa Birkeland	Haukedalsbrotet 140	5113	TERTNES