

MØTEREFERAT

Oppdrag: 612433-01
Radøy kommune

Møtedato: 07.12.2017 Kl: 13:00 Sted: Kommunehuset, Manger
Referent: Tor Andersson

Navn	Firma	E-post	Til stede	Ref.
Einar Færø	Radøy kommune	Einar.faero@radoy.kommune.no	X	X
Ingrid Didriksen	Radøy kommune	Ingrid.didriksen@radoy.kommune.no	X	X
William Raugstad	Nordhordland grunn og betong	William.raugstad@ngb.no	X	X
Atle Lilletveit	Grunneier	Atlillet@online.no	X	X
Svein Lilletveit	Grunneier		X	X
Tor Andersson	Asplan Viak AS	Tor.andersson@asplanviak.no	X	X

MØTE MED GRUNNEIERE LISTVEIT

Sak	Tekst	Ansvar	Frist
	<p><u>Møtets hensikt</u> Radøy kommune har politisk vedtak på at beboere på Listveit skal bli tilknyttet offentlig vann. Dette er avtalt som et spleiselag mellom grunneierne og Radøy kommune. Hensikten med møtet var å finne en løsning på hvordan byggeprosessen skal gjennomføres. Grunneierne har avtale med rørlegger om legging av spillvannsledning og drensledning, samt grunnentreprenør på grøftarbeider fra bebyggelse og ned til vannet. Radøy kommune har innhentet tilbud fra entreprenører på grunnarbeider og rørleggerarbeider for ny Ø 110 mm. vannledning fra Grindheim og opp til bebyggelse på Listveit. I tillegg har kommunen innhentet opsjonspris på utvidelse av grøft og legging av spillvannsledning. Hensikten med dette var å unngå flere entreprenører i samme grøft, samt ansvarsrett for arbeidene.</p>		
1.	<p><u>Fordeling av kostnader</u> Radøy kommune skal bekoste vannledning til bebyggelse på Listveit. Grunneierne skal selv bekoste grøftekostnader og hele avløpsanlegget.</p>		
2.	<p><u>Alternative løsninger</u></p> <p><u>Alternativ 1, framsatt av Radøy kommune:</u></p>		

	<p>RK legger vannledning opp til renseanlegget og avslutter med vannkum der. RK legger ned drensledning i grøft. Denne kan fungere som avløp fra renseanlegget. Det er ikke krav om utslipp langt ute i vannet fra renseanlegget. Grunneierne må da selv lage grøft og legge både spillvann og drikkevann fra renseanlegget og opp til bebyggelsen, samt legge vannledning ned til bebyggelse langs vannet. Det vil da ikke bli vannkum nede ved vannet. Dette forslag ble avvist av grunneierne, da de krever vannkum oppe ved bebyggelsen på Listveit</p> <p>Alternativ 2, framsatt av grunneierne: Nordhordland Grunn og betong tiltransporteres tilbud som foreligger fra Kåre Soltvedt og arbeidene utføres i regi av NHGB. Da går KS inn som underleverandør til NHGB. William vurderer dette alternativ og gir en snarlig tilbakemelding til Einar</p> <p>Alternativ 3: Dersom man ikke kommer fram til en løsning som alle parter kan enes om, blir alternativet at arbeidene må lyses ut på nytt. Dette vil medføre stor forsinkelse på når Listveit kan få drikkevann</p>		
3.	<p><u>Planlagt kum ved bebyggelse</u> Kum oppe ved bebyggelse er planlagt med brannventil. Det gjøres imidlertid oppmerksom på at en så lang Ø 110 mm. vannledning ikke vil ha full brannvannskapasitet, 20 l/s. Da må ledningsdimensjon økes til Ø 180 mm. og det er ikke aktuelt</p>		
4.	<p><u>Kum nede ved vannet</u> Grunneierne ønsker en ventilikum nede ved vannet. Denne må eventuelt bekostes av grunneierne.</p>		

Bergen 07.12.2017

Med hilsen

Tor Andersson
tor.andersson@asplanviak.no - 95129865

Asplan Viak AS