



Bente Kopperdal Hervik

Referansar:

Dykkar:

Vår: 17/1230 - 17/13944

Saksbehandlar:

Ingrid Didriksen

ingrid.didriksen@radoy.kommune.no

Dato:

09.11.2017

Søknad om idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning - utbetramanglar

Bygging av HC toalett ved Nesvatnet

Anleggsnummer: 72374

Førehandsgodkjenninga gjeld bygging av HC toalett ved Nesvatnet

1. Behovsoppgåve

Informasjon om området

Området ved Nesvatnet er eit friluftsområde som er mykje nytta av lokalbefolkninga, av skular, barnehagar og ungdomsklubben. Området er allereie tilrettelagt med sandvolleyballbane, stupebrett, bål plass, gapahuk og det er også vedtatt ein universell utforma turveg som skal gå gjennom like ved, noko som vil gjera at området vert endå meir nytta. Delar av denne turvegen er bygd.

Informasjon om tiltaket

Radøy kommune har planlagt å setja opp eit toalett på 2,5x2,6 meter i friluftsområdet ved Nesvatnet (gnr 45/127). Toalettet vert plassert i eit mykje bruk friluftsområde, og vil stimulere til auka bruk av området. Staden der toalettet er tenkt sett opp, er kring 32 meter frå Nesvatnet. Det vil vere direkte tilkomst til toalettet frå turvegen.

Det er ingen tilsvarande bygg i nærleiken.

2. Utgreiing/beskriving av universell utforming

Toalettet er eit handikap toalett og vil vere universelt utforma, og også tilkomsten vert universelt utforma.

Post

postmottak@radoy.kommune.no
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no

Konto 3636 07 00776
Org.nr. 954 748 634



RADØY
den grønne øya

Tilkomst:

Tilkomsten vil vere frå den universelt utforma turvegen som er bygget i området. Denne vert utforma tilsvarande turvegen og det vert ein platting framfor inngang til toalett slik at det vert enkelt tilkomst for alle. Døra inn til toalett vert sjølvlukande med døropnar, i kontrast farge til vegg, med bøyelgrep på innsida, bred dør bredde og utadslåande dør med plass på begge sider for å opne og lukke dør.

Toalett innvendig:

Innreiing av toalett vert også universelt utforma. Det skal innreiast med godkjent handikap WC med arm støttar og universelt plassert vask (dvs at det må vere plass under vask med tanke på rollestol og plassert i riktig høgde). I tillegg skal plassering av søppelbøtte, såpedispenser, tørkepapirhaldar vere universell og farge skal vere i kontrast til vegg.

3. Utgreiing/beskriving av arkitektur, estetikk og miljøforhold

Tiltaket vil ikkje medføra terrengingrep då staden toalettet er tenkt plassert, er ferdig planert. Det vil berre vera naudsynt å grave av massar og fyllje på grus. Framfor tenkt plassering ligg det eit pumpehus og toalettet vil verte bygd i same stil som dette. Andre bygg som står i området er eit gamal tømra kvernehus med torv på taket, og ein relativt ny Gapahuk. Desse er også bygd i same stil som pumpehuset.

4. Plass i kommunal plan

Toalettet er med i Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og nærmiljø og også med i prioritert handlingsprogram for ordinære anlegg 2017-2021. Vidare har Bergen og omegn friluftsråd (BOF) sett etablering av toalett som føresetnad for å engasjere seg i vidare utvikling av området ved Nesvatnet.

5. Kostnadsoverslag: Førehandskalkyle frå tilbod frå leverandør

Bygging av nytt toalett	kr 448 925,-
Ufousett + førehandsarbeid	kr 44 900,-
Administrasjonskostadar tilbodsinnhenting etc.	kr 22 440,-
<u>Sum kostnadar. Grov Kalkyle inkl. mva.</u>	<u>kr 516 265,-</u>

6. Finansiering

Kommunen forskoterer alle kostnadar sjølv. Kommunen betaler også for til drifta av toalettet.

Med helsing

Ingrid Didriksen
Prosjektleder

RADØY KOMMUNE
Tlf nr. 50 84 69 00
BKH 22/11-17

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Planteikning - toalett
Situasjonsplan - toalett
Snitteikning - toalett

RADØY KOMMUNE

21.11.2017 09:00
Bente Hervik 22/11-17

Mottakarar:

Bente Kopperdal Hervik

Fra: Ingrid Didriksen
Sendt: fredag 10. november 2017 12.52
Til: Bente Kopperdal Hervik
Emne: SV: Idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning - manglar

Hei,

Det gikk litt fort i svingane i går då eg sendte deg ein oppdatert idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning.

Finansiering:

Sum kostnader: 516 265,-
Spelemidlar: 172 088,-
Eigenkapital: 344 177,-

RADØY KOMMUNE
Tlf.nr. 56 34 90 00
Bente Hervik
22/11-17

Med vennleg helsing,
Ingrid Didriksen
Prosjektleiar

E-post: ingrid.didriksen@radoy.kommune.no
Telefon: 56 34 90 51



Fra: Bente Kopperdal Hervik
Sendt: tirsdag 7. november 2017 13.27
Til: Ingrid Didriksen
Emne: Idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning - manglar

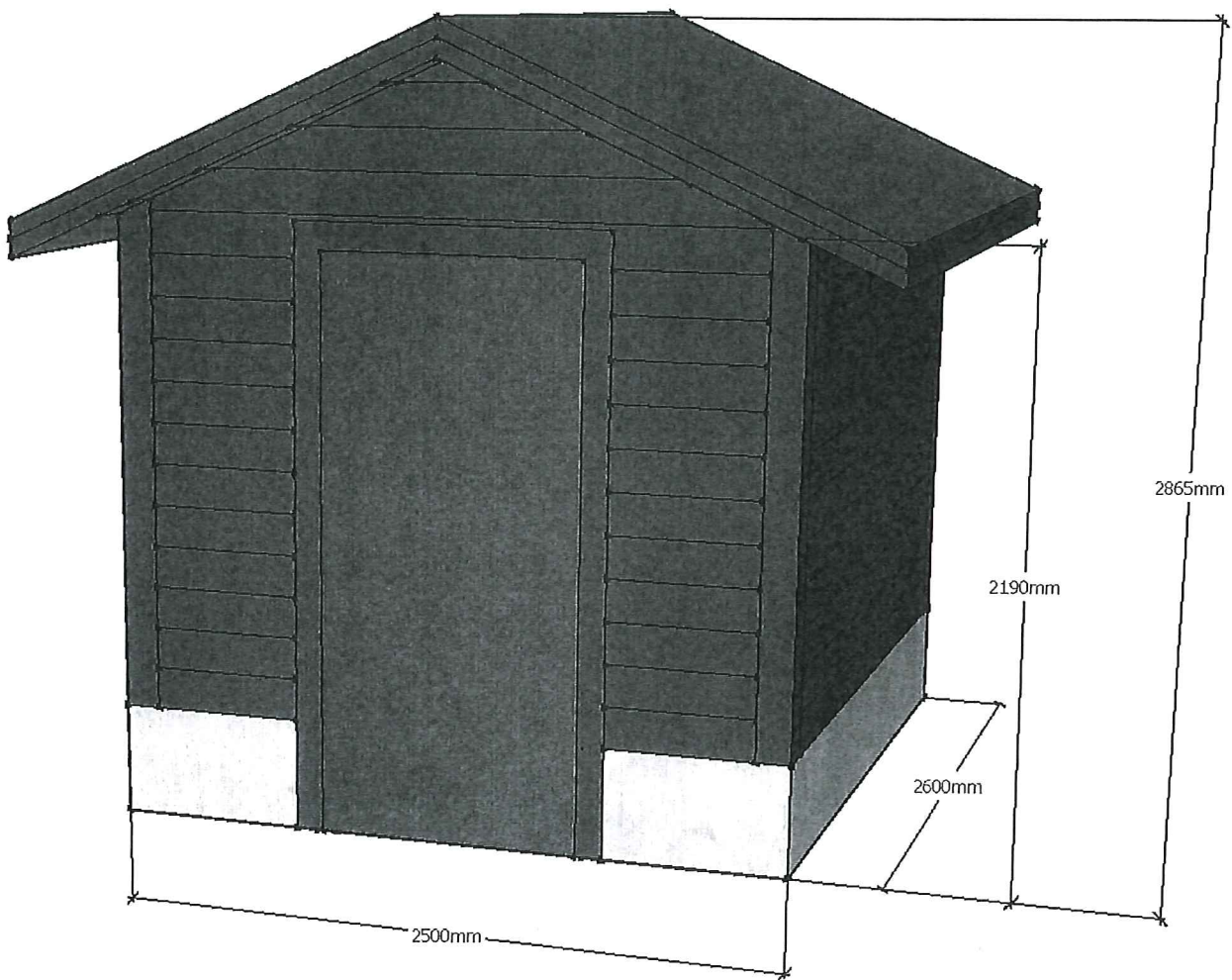
Hei,

Det er nokre manglar i søknaden om idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning for toalettet ved Nesvatnet:

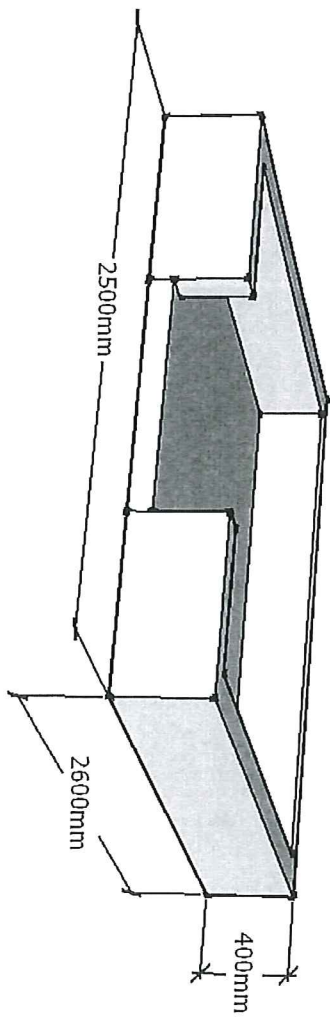
- Det manglar utgreiing om korleis ein har tenkt å gjera toalettet universelt utforma, jf Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2017 punkt 2.5.5.
- Situasjonsplanen må vera kart, ikkje flyfoto. Vedlagt flyfoto viser ikkje korleis anlegget er plassert i høve til turvegen og tilkomsten til toalettet.
- Det må lagast eit enkelt kostnadsoverslag i staden for tilbodet frå Åsane byggmesterforretning som også omfattar Velferdssenteret.
- Det manglar plan for finansiering og drift av anlegget.

Jf punkt 2.5.6 i Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2017 for oversikt over kva ein søknad om idrettsfunksjonell førehandsgodkjenning skal innehalda.

Med venleg helsing
Bente Kopperdal Hervik
Rådgevar kultur
Radøy kommune
Tlf. 56 34 90 12



RADØY KOMMUNE
TK.nr. 50 34 90 00
Bente Hemik
22/11 - 17



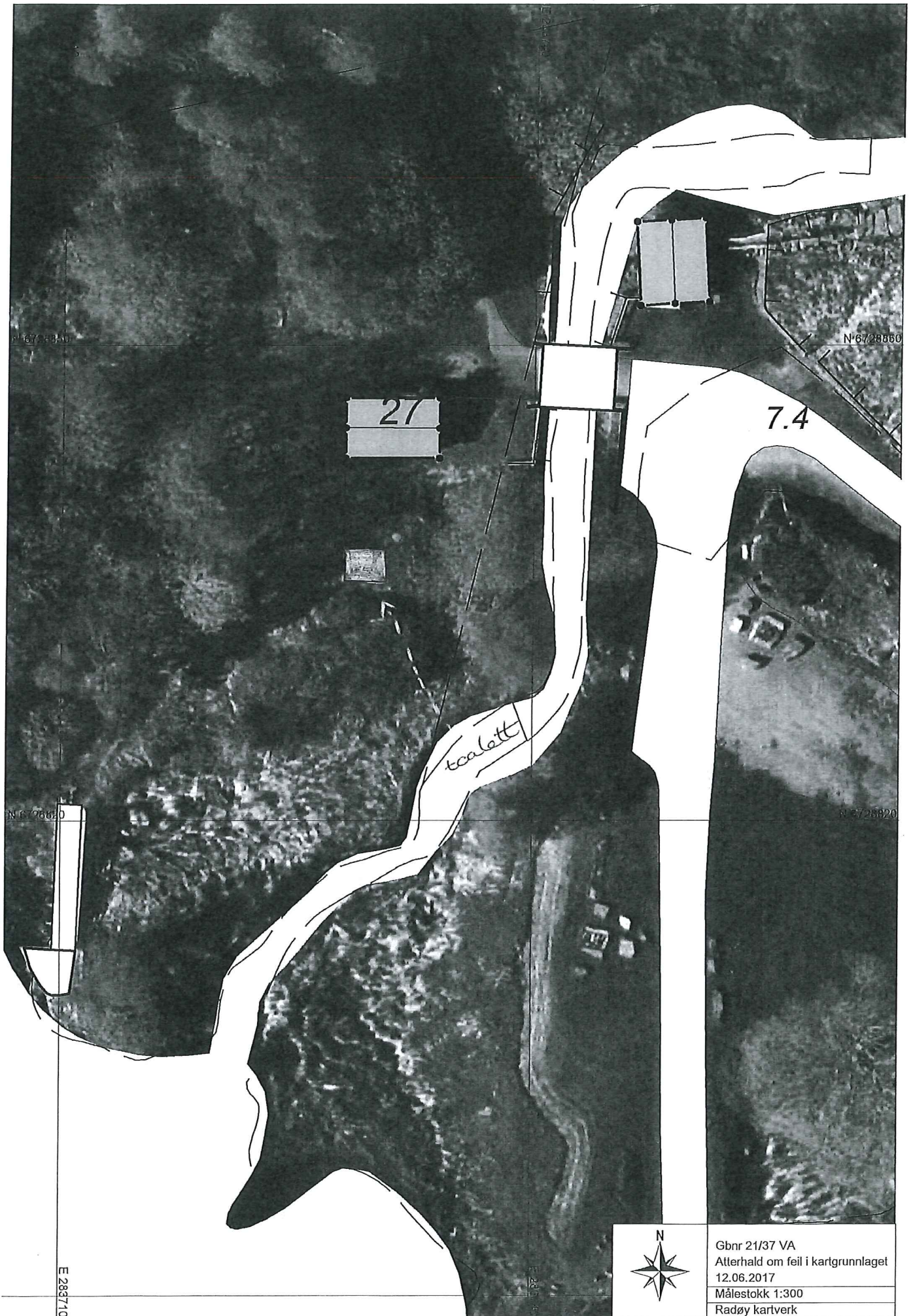
Plan HCWC Nesvatnet

RADØY KOMMUNE

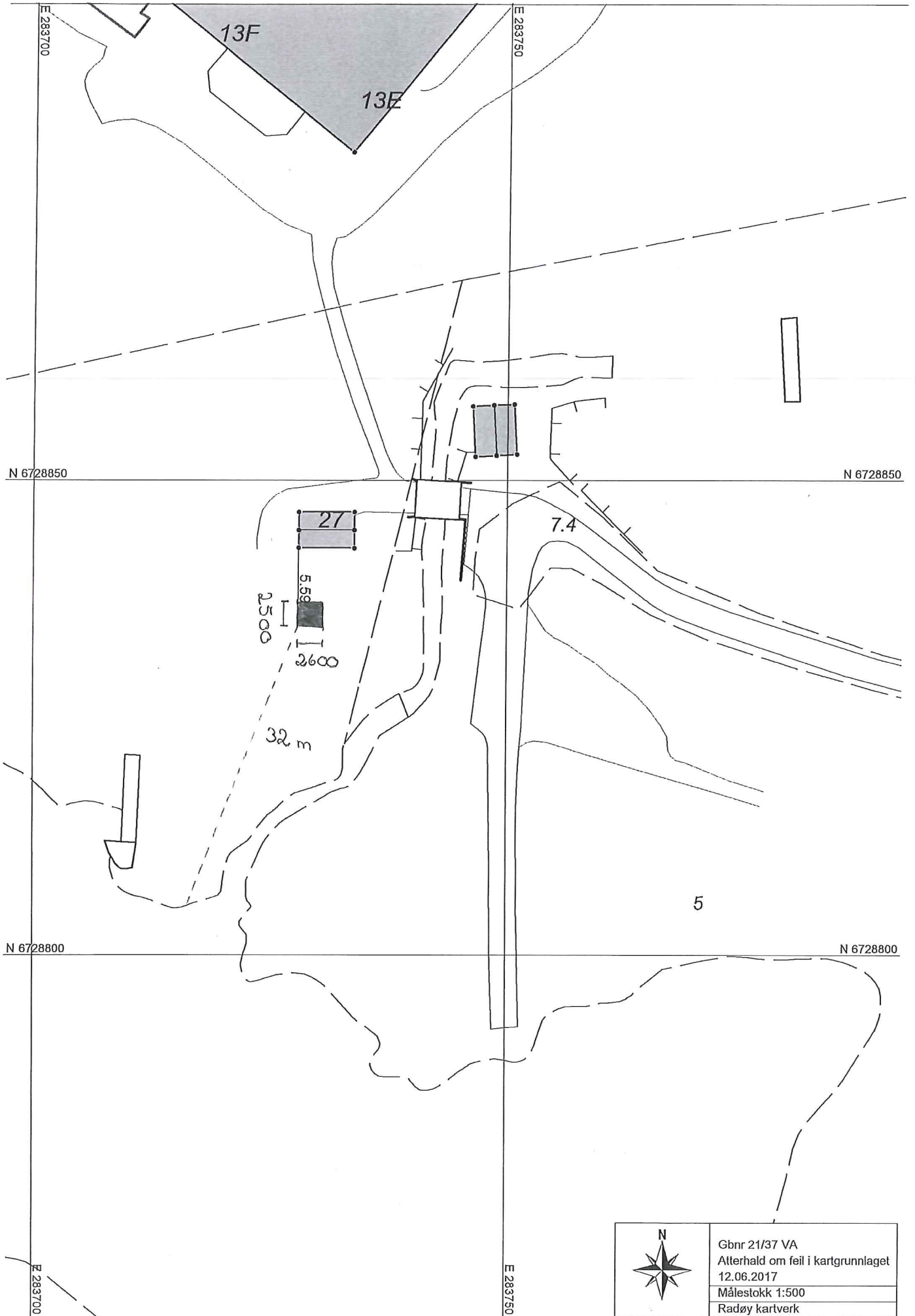
Tlf.nr. 56 34 90 00

Bente Henk

22/11-12



Gbnr 21/37 VA
Atterhald om feil i kartgrunnlaget
12.06.2017
Målestokk 1:300
Radøy kartverk



	Gbnr 21/37 VA
	Atterhald om feil i kartgrunnlaget
	12.06.2017
	Målestokk 1:500
Radøy kartverk	

Radøy Kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

RADØY KOMMUNE
TEL: 56 94 90 00
Bente Henke
22/11-12

Deres ref.: E.F

Vår ref.: TJ/FS

Dato: 29.09 2017

Tilbud toalett Nesvatnet og kledning av murvegger Velferdsenteret

Vi viser til deres forespørsel og tilbyr ut fra tilsendte dokumenter på e-post å utføre arbeider som følger:

Sum toalett Nes vatnet inkl rigg og drift	kr.	331 606,-
Sum kledning fasader inkl rigg og drift	Kr	1 491 506,-
Totalt eks mva	Kr	1 823 112,-
25% mva.	kr.	455 778,-
Tilbudssum inklusive mva.	kr.	2 278 890,-

Vi tar forbehold om eventuell prisstigning etter SSBs bygge kostnadsindeks for boligblokker i alt, basis Sept 2017, totalindeksmetoden med reduksjonsfaktor 1,0. LPS kan utgå dersom arbeidene utføres i 2017.

Vi håper vårt tilbud er av interesse og ser fram til å høre fra dere igjen. Vi kan forsikre at en eventuell bestilling vil få vår største oppmerksomhet.

Vi kan igangsette arbeidene omgående, samt ha tilstrekkelig med bemanning for ferdigstilling innen utgangen av 2017.

Med hilsen
Åsane Byggmesterforretning AS


Frank Ståløy
Daglig leder



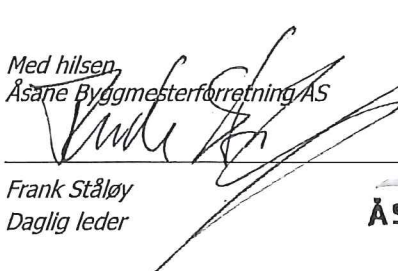
ÅSANE BYGGMESTER


Trygve Johansen
Kalkulator

Vedlegg til tilbud- Presiseringer for toaletter og kledning av fasader Velferdsenteret.


- Generelt.** Vi har forutsatt at vi kan benytte toalettfasiliteter i Velferdssenteret og at Radøy kommune bekoster og holder strøm i byggeperioden.
- Toalettbygg Nesvatnet.** Vi forutsetter at der kan lages tilstrekkelig fall inn mot tilkobling for avløpsledninger. Vi har ikke lagt til grunn sprengning i grøfter.
- Fasadekledning** Vi har medtatt arbeider med utgangspunkt i tilsendte bilder av aktuelle fasader, samt ekstra vegger som ble besiktiget på befaring.
- Fasader i betong utføres med utgangspunkt i monteringsanvisning fra Steni. Steniplater avsluttes ca 100mm fra tereng. I disse arbeidene har vi medtatt musebånd i nedre kant av alle fasader som avsluttes mot tereng. Beslagsarbeider oppe på gesimser er beregnet å utføres med tilpassninger til eksisterende beslag på topp av betongvegger.

Med hilsen
Åsane Byggmesterforretning AS


Frank Ståløy
Daglig leder



ÅSANE BYGGMESTER


Kalkulator



Besøksadresse:
Hesthaugvn. 18
5119 Ulset

Foretaksregisteret:
NO 962 116 663 MVA

Telefon:
55 39 39 00

Postadresse:
Postboks 234 Ulset
5873 Bergen

www.aabf.no

