

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	☒ Ja	☐ Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	☒ Ja	☐ Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	☐ Ja	☒ Nei
Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen		
Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2?	☒ Ja	☐ Nei

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggsted	Gnr. 82 Bnr. 36 Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune RADØY
	Adresse RADØYVEGEN 477 Postnr. 5938 Poststed SÆBØVÅGEN
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3
	☒ Tilbygg < 50 m ² ☐ Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² ☐ Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 ☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) ☐ Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet ☐ Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1
	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet ☐ Grunn-eiendom ☐ Anleggs-eiendom ☐ Festegrunn over 10 år ☐ Arealoverføring
☐ Annet:	Planlagt bruk/formål Beskriv UTVIDET STUE / SPISESTUE

Arealdisponering	
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan
	☒ Arealdel av kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan	
Areal	BYA eksisterende 34 M2 BYA nytt 15 M2 Sum BYA 49 M2 BRA eksisterende 48 M2 BRA nytt 15 M2 Sum BRA 63 M2 Tomteareal 2665 M2
	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen
Grad av utnyttning	FRIIDSEIENDOM

Plassering	
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert
	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? ☐ Ja ☒ Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert
Avstand	Minste avstand til nabogrense 10 m
	Minste avstand til annen bygning 60 m
	Minste avstand til midten av vei 13 m
	Dette skal vises på situasjonsplanen