

**Nabovarsel**

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)
RADØY KOMMUNE
5936 MANGER

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
45	16,99,118		
Eiendommens adresse			

<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
48	11		
Eiendommens adresse			
MANGER			
Postnr.	Poststed		
5936	MANGER		
Kommune			
RADØY KOMMUNE			
Eier/fester			
ULVATN EIENDOM AS			

<b>Det varsles herved om</b>			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B - 1

<b>Arealdisponering</b>		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
MANGER SENTRUM		

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>	
ENDRING AV REGULERINGSFORMÅLET : FRA NÆRING til KOMBINERT NÆRING / BOLIG	
Vedlegg nr. Q - 1	

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>			
Foretak/tiltakshaver			
ULVATN EIENDOM AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
RUNE ULVATN	runulvat@online.no		952 40 841
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

<b>Merknader sendes til</b>	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
ARKITEKT KNUT WILLIE JACOBSEN	LUREVEGEN 304
Postnr.   Poststed	E-post
5912   SEIM	kwil-iac@online.no

<b>Vedlegg</b>			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Underskrift</b>		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	01.02.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver
		KNUT WILLIE JACOBSEN

B-1

## SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 48, Bnr. 11

Radøy kommune

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling  
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest  
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009  
søkes det herved om endring av formålet i reguleringsplanen ,  
frå NÆRING - til KOMBINERT BOLIG / NÆRING

Bygget har i dag mye ledige lokaler , og ved en ombygging,  
samt en liten påbygging, vil dette gi en langt bedre utnyttelse av bygget.

Denne søknad er nabovarslet i h.t. naboliste fra Radøy kommune.  
Kvitteringsliste er vedlagt

Ved et positivt svar på søknad , vil det selvsagt bli sendt en ordinær  
Byggesøknad med nabovarsler.

Manger , 01. 02. 2018



For Ulvatn Eiendom AS

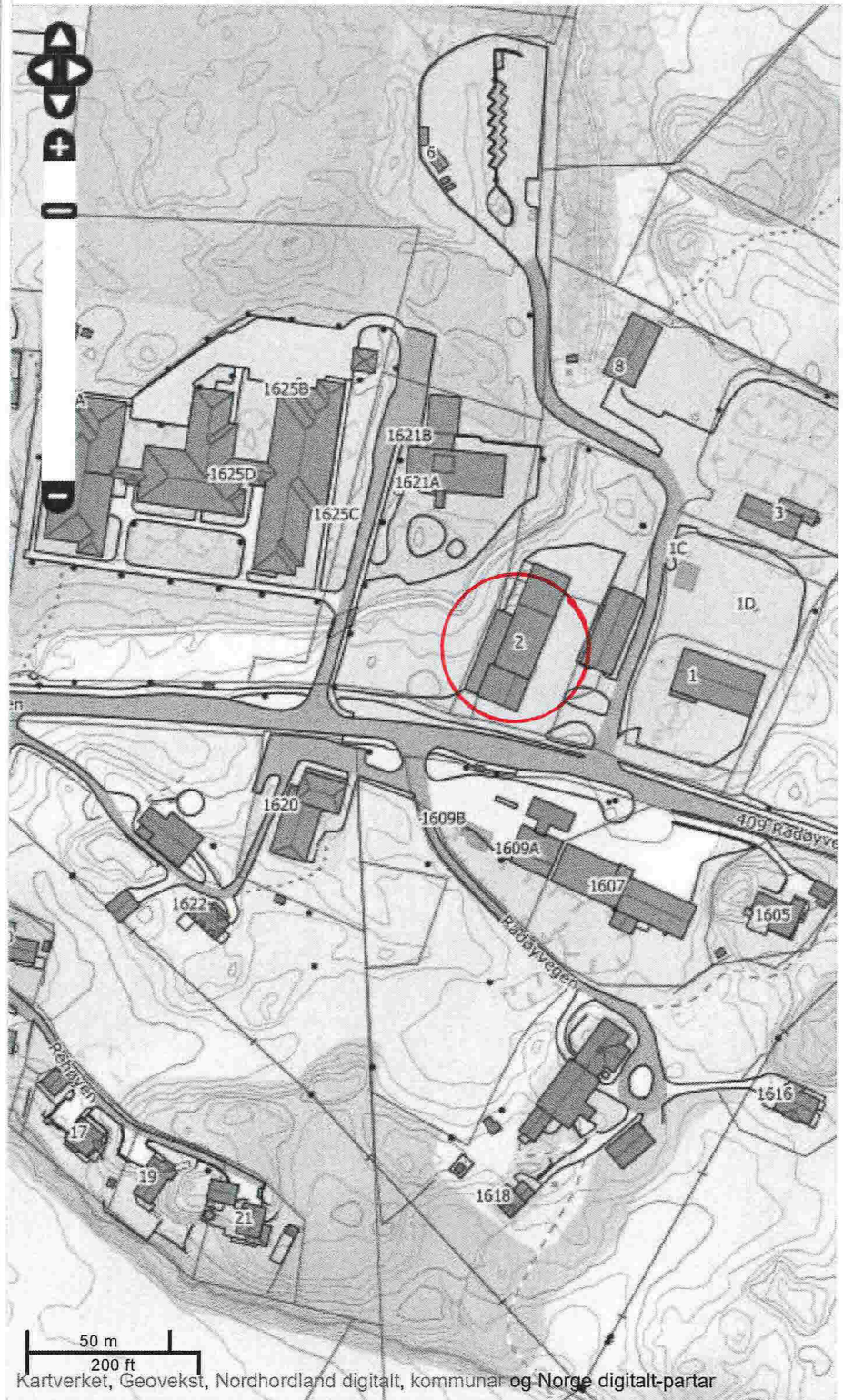
Knut Willie Jacobsen

Arkitekt Knut Willie Jacobsen





<b>Tema</b>	Teiknforklaring
<b>Søk</b>	
Stad eller adresse	<input type="text"/>
Søk på eiendom >>>	
<b>Gå til målestokk</b>	
1:1874	
<b>Kommune</b>	
<b>Karttype</b>	
<b>Siste nytt!!!</b>	
<b>I Nordhordland</b>	
<b>Adresser Vaksdal</b>	
<b>Eldre flyfoto</b>	
<b>Trafikkmeldingar</b>	
<b>Lokale stadnamn</b>	
<b>Ledige kommunale tomtar</b>	
<b>Renovasjon</b>	
<b>Næring</b>	
<b>Off. bygg og anlegg</b>	
<b>Planar</b>	
<b>Flyfoto/Skråfoto</b>	
<b>Kultur</b>	
<b>Natur og friluftsliv</b>	
<b>Historiske kart og grenser</b>	
<b>Skred</b>	
<b>Digitaliserte objekt</b>	



EPSG 32632 X / Y  
 0284194.60, 6729361.27  
 EPSG 4326 Lat / Lon (DD):  
 60.64169, 5.05269  
 Målestokk 1:1874

Kartverket, Geovekst, Nordhordland digitalt, kommunar og Norge digitalt-parfar