

Fra: Vegard Nataas <vegard@nataas.no>
Sendt: 10. januar 2018 17:54
Til: Pedersen, Jostein
Kopi: Kvalheim, Svein Inge (kvalheimsneset@live.no)
Emne: RE: Merknad

Hei, retten til å bruke fellesområdet må forstås i lys av reguleringsplanen. I bestemmelsene pkt 7.4 står det følgende:

7.4 Privat småbåtanlegg

7.4.1 På land kan byggverk og anlegg som legg til rette for oppbevaring og vedlikehold av båtar oppførast innafør regulert område. Det er også avsett tilkomstveg langs tomt for pumpehus og ned til småbåtanlegget.

Vi mener derfor at en fradeling av tomtene og senere utbygging av de aktuelle sjøbodene er i samsvar med planformålet og den enkeltes bruksrett til området. Jeg understreker også at alle i feltet har fått tilbud om å kjøpe andel i prosjektet.

Med vennlig hilsen

Vegard Nataas
advokat



Kaigaten 1D, 5015 BERGEN | 55 60 80 80 | vegard@nataas.no | www.nataas.no

From: Pedersen, Jostein [mailto:Jostein.Pedersen@bergen.kommune.no]
Sent: onsdag 10. januar 2018 15.45
To: Vegard Nataas <vegard@nataas.no>
Subject: Merknad

Hei jeg har en merknad til nabovarselet som er send ang 28/123 fradeling av tomt. Etter som jeg kan se på pkt 6 i skjøtet så har samtlige i feltet rett til å disponere dette området. Det som er merket med farge kode under spesialområder står det (Privat småbåtanlegg)dette står også tinglyst på 28/123 og samtlige sine skjøter.

Jeg kan ikke godkjenne dette nabovarselet.

Med vennlig hilsen

Jostein Pedersen

Byggforvalter -Byggtekniskavdeling

☎ Tlf: 55 56 80 15 | mobil: 94 525186 | ✉ e-post: jostein.pedersen@bergen.kommune.no



Etat for bygg og eiendom

Allehelgensgate 2 | Postboks 7700 – 5020 Bergen | ☎ Tlf: 55 56 56 50