



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 18/226 - 18/7269

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
07.05.2018

Byggesak gbnr 84/29 Haukeland søndre - rehabilitering av fritidsbustad m/tilbygg og takløft, uthus/garasje, veg og planering - melding om vedtak

Saka vart handsama av Hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 02.05.18, der følgjande vedtak vart fatta:

Det vert ikkje gjeve dispensasjon frå arealføremål LNF for veg/avkjørsle, planering og bod/garasje.

Det vert gjeve dispensasjon for rehabilitering av fritidsbustad med takoppløft på følgjande vilkår:

- 1. Eigedomen skal ha lovleg avløp.*
- 2. Det må sendast inn nytt målsett snitt som viser innvendig takhøgde på loft.*

Grunngjevinga går fram av saksframstillinga.

Heimel for vedtaket er plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 11-6, og naturmanfaldslova §§ 8 12.

Vedtaket vert sendt Fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak Gbnr 84/29 Haukeland søndre - rehabilitering av fritidsbustad m/tilbygg og takløft, uthus/garasje, veg og planering - dispensasjon frå arealformål LNF

Byggesak Gbnr 84/29 Haukeland søndre - uthus /garasje - Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett
Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

Skisse planering og fylling

Situasjonskart

Terrengprofil

Teikningar

Teikningar

Følgjebrev

Byggesak Gbnr 84/29 Haukeland søndre - uthus /garasje - søknad om dispensasjon

Vedlegg B-1

Byggesak Gbnr 84/29 Haukeland søndre - uthus /garasje - tilleggsopplysningar

Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

Skisse - planering, fylling og plassering av uthus

Planskisse

16_141455-3Uttale - Fv. 406 - Dispensasjon - Fritidsbustad, uthusgarasje, ny adkomst og planering - Gnr. 84 bnr. 29 - Haukeland søndre - Radøy kommune

Dokument 16141455-3 Uttale - Fv. 406 - Dispensasjon - Fritidsbustad, uthusgarasje, ny adkomst og planering - Gnr. 84 bnr

Mottakarar:

Christopher Krokli	Østre Tertnesåsen 10	5113	TERTNES
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN