



Monika Sikora
Valdersnesvegen 51
5939 SLETTA

Referansar:
Dykkar:
Vår: 18/1047 - 18/8137

Saksbehandlar:
Stian Marøy
Stian.Maroy@radoy.kommune.no

Dato:
24.05.2018

Byggesak Gbnr Gbnr 99/44 Ystebø - garasje, tilbygg og gjerde - mellombels svar nr.2

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar reviderte søknad av 08.05.2018.

Mottakskontroll

Kommunen finn at saka ikkje er fullstendig.

Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det må sendast inn betre teikningar på planlagt gjerde og tilbygg/påbygg. Eksempelvis må plassering/tilknytning mot eksisterande bustad visast betre, lengde, breidd og høgde må framkoma.
2. Gjerde og tilbygg/påbygg må visast og målsetjast i situasjonsplan. Avstand mellom garasje og bustad må påførast.
3. Det kjem ikkje fram av skjema 'opplysningar gjeve i nabovarsel' at naboar er informert om at det er behov for dispensasjon frå arealføremål LNF for tiltaka.

OBS:

- Byggesak kan ikkje sjå at frittliggende bygg aust for bustad er søkt om, det må opplysast kva konstruksjon dette er og når det vart ført opp.
- Standard gjerde(eksempelvis flettverksgjerde) mellom naboar(grannegjerdelova) er unntatt søknadsplikt og det kravs ikkje dispensasjon.
- Tilbygg/påbygg vil i tillegg til dispensasjon krevja løyve til tiltak.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 30.06.2018.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. SAK § 7-2 (1).

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt Ingeniør/byggjesakshandsamar Stian Marøy.

Med helsing

Stian Marøy
ingeniør/byggjesakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Monika Sikora

Valdersnesvegen 51

5939

SLETTA