Radøy kommune
Avd. byggesak
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:	Vår ref:	Dato:
	Yvonne Bruvik Hauge	30.05.18

Søknad om dispensasjon fra vegloven vedrørende byggegrense mot kommunalveg, Radøy kommune

Saksforhold
I forbindelse med søknad om tillatelse til tiltak må det søkes dispensasjon. Tiltaket består i anlegging av turløype. Tiltakshaver er Radøy kommune. Formålet med turløypen er å tilrettelegge for aktivitet og opplevelse tilknyttet til blant annet friområder for innbyggerne i kommunen.

I denne saken foreligger det en reguleringsplan, men her fremgår det ikke noe byggegrense. Det er da vegloven som gjelder. Turløypen vil komme nærmere kommunalveg enn 15 meter.

Se vedlagt situasjonsplan D-1 og utklipp E-1 som viser avstand til kommunalveg.

Ettersom turløypen ikke er noe byggverk som er til hinder for kommunal vegdrift eller sikt fra vegen kan vi ikke se at løypen strider mot de hensyn som ligger bak formålet i loven. Løypen skal tilpasses terreng og vil således ikke gjøre større endringer fra dagens situasjon. Av fordeler kan det nevnes at turløypen legger til rette for mosjon og aktivitet blant lokalbefolkningen noe som må anses som et samfunnsgode.

Basert på de nevnte forhold ovenfor konkluderes det med at fordelene er «klart større» enn ulempene. Dispensasjon bør således gis.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Yvonne Bruvik Hauge
Landskapsingeniør
Direkte: +47 47331556 | Felles: +47 56390003
Faks: +47 56191130
E-post: yvonne@arkoconsult.no