



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova § 20-2

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit? Ja Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir send til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar? Ja Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld	
Eigedom/ byggjestad	Gnr. 85 Bnr. 24 Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bustadnr. 308 Kommune Radøy
	Adresse Seebjørveien Postnr. 5938 Poststad Radøyvegen
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/> Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)
	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2
	<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)
	<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel innanfor ei brukseining)
<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1	
<input checked="" type="checkbox"/> Anna: Terrasse og redskapsbod.	
Planlagt bruk/formål	Beskriv

Arealdisponering	
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
	Namn på plan
Areal	BYA eksisterande BYA nytt Sum BYA BRA eksisterande BRA nytt Sum BRA Tomteareal
	118,5 m ² 67 m ² 185,5 1500 m ²
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen

Plassering	
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert
	Vedlegg nr. Q -
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert
	Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense 4,8 m
	Minste avstand til anna bygning 18 m
	Minste avstand til midten av veg 37 m
	Dette skal visast på situasjonsplanen

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)	
Flaum (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og leidningsnett	
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal bære fyllast ut dersom søknaden gjeld driftsbygning i landbruket eller mellombelse tiltak

Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til annan privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv	Vedlegg nr. Q -
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til annan privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Vedlegg nr. Q -

Vedlegg				
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikkje relevant	
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>	
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	-	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	2 2	<input type="checkbox"/>	
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10, § 6-2	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift			
Tiltakshavar			
Tiltakshavar plikar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.			
Namn	Remi Rath Odland	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon
Adresse	Søpøwægen	Postnr.	Poststad
Dato	13.05.14	Underskrift	Remi R. Odland
Gjenta med blokkbokstavar	REMI RATH ODLAND	E-post	Remi_rath88@hotmail.com
		Eventuelt organisasjonsnr.	