



Siv.ing Vidar Mjøs
Fabrikkgaten 7b
5059 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 18/1380 - 18/9265

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
11.06.2018

Byggesak Gbnr 24/13 Bø - reiskapslager - orientering om søknadsplikt

Dykkar e-post av 28.05.18.

Det er ikkje unntak frå søknadsplikt i plan- og bygningslova for landbrukstiltak. Driftsbygning i landbruket inn til 1000 kvm BRA skal handsamast som søknad utan krav til ansvarsrett, jf. Plan- og bygningslova § 20-4 b og Byggesaksforskrifta § 3-2

Plan- og bygningslova

§ 20-4.Søknadspliktige tiltak som kan forestås av tiltakshaver

Følgende tiltak er unntatt fra reglene i § 20-3:

- a) *mindre tiltak på bebygd eiendom*
- b) *alminnelige driftsbygninger i landbruket (...)*

Byggesaksforskrifta

§ 3-2.Alminnelige driftsbygninger i landbruket

Bygninger som er et nødvendig ledd i driften eller som er et driftsmiddel i forbindelse med landbruksdrift, anses som driftsbygning.

Tiltak som omfattes av plan- og bygningsloven § 20-4 første ledd bokstav b om alminnelige driftsbygninger i landbruket, er:

- a) *Oppføring, plassering, vesentlig endring, vesentlig reparasjon, riving eller varig og tidsbestemt bruksendring til driftsbygning inntil 1000 m² bruksareal (BRA).*
- b) *Tilbygg til driftsbygning dersom bygningens totale areal inkludert tilbygget ikke overstiger 1000 m² bruksareal (BRA).*

Byggesakavdelinga er tilgjengeleg for rettleiing torsdagar mellom klokken 09.00 og 15.00.

Post

postmottak@radoy.kommune.no
Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Kontakt

Telefon +47 56 34 90 00
Telefaks +47 56 34 90 01

www.radoy.kommune.no
Konto 3636 07 00776
Org.nr. 954 748 634



RADØY
den grønne øya

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Harald Mellingen

Mottakarar:

Siv.ing Vidar Mjøs

Fabrikkgaten 7b

5059

BERGEN